



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 07.01.2013, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

- TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 07.01.2013**

- TOP 3 Einwendungen gegen die <Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 12.11.2012**

- TOP 4 Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge**

- TOP 5 Bericht des Vorsitzenden**

- TOP 6 Information zum Vorhaben Barrierefreies Wohnen Heinrich-Heine-Straße/Schillerstraße (Vortrag Geschäftsführer gewog)**

- TOP 7 Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün**

- TOP 7.1 Allgemeine mündliche Informationen und Meinungsbildungen

- TOP 7.1.1 Möglichkeiten zur Verbesserung und Sicherheit für Radfahrer im Meiereifeld

- TOP 7.1.2 Umgestaltung OdF-Platz

- TOP 7.1.3 Umgestaltung "Stern"
- TOP 7.2 Schriftliche Informationen
- TOP 7.2.1 Information zur Geh- und Fahrbahnbeleuchtung in den Straßen Am Weinberg, Im Tal und Winzerweg (Planer anwesend) **BAU 023/12**
- TOP 7.3 Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren
- TOP 7.3.1 Straßenbau "Erlenweg" (bitte die bereits zur Sitzung am 17.09.2012 verteilten Unterlagen mitbringen) **DS-Nr. 155/12**
- TOP 7.3.2 Barrierefreies Wohnen Heinrich-Heine-Straße/Verlängerung Schillerstraße; Abschluss eines Grundstücksüberlassungs- und Erschließungsvertrages **DS-Nr. 195/12**
- TOP 7.3.3 Abschließende Rekultivierung der ehemaligen Deponie Stahnsdorfer Damm - 3. BA; Festlegung zur Änderung der Teilanordnung **DS-Nr. 171/12**
- TOP 8 Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und baulicher Anlagen**
- TOP 8.1 Allgemeine mündliche Informationen und Meinungsbildungen
- TOP 8.2 Schriftliche Informationen
- TOP 9 Anträge**
- TOP 9.1 B-Plan KLM-BP025 "Seeberg", Schopfheimer Allee - Änderung des städtebaulichen Vertrages **DS-Nr. 154/12**
- TOP 10 Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung**
- TOP 10.1 Allgemeine mündliche Informationen Meinungsbildungen
- TOP 10.1.1 Information zum Stand der Planungen Rad- und Wanderweg entlang des Teltowkanals, hier: Abschnitte Dreilinden
- TOP 10.2 Schriftliche Informationen

- TOP 10.3 Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren
- TOP 10.3.1 Grundsatzbeschluss mit Standortfestlegung zur Errichtung einer 2-zügigen Grundschule mit Hort inkl. Außenanlagen **DS-Nr. 194/12**
- TOP 10.3.2 Grundschule "Auf dem Seeberg"/Hort "Am Hochwald", hier: Erwerb des Grundstückes Gemarkung Kleinmachnow, Flur 8, Flurstück 1866 ("Adolf-Grimme-Ring 7") **DS-Nr. 196/12**
- TOP 10.3.3 Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-019-10 "Adolf-Grimme-Ring" (Aufstellungsbeschluss) **DS-Nr. 205/12**
- TOP 10.3.4 Öffentliche Auslegung des 2. Entwurfes des Bebauungsplanes KLM-BP-007 "Altes Dorf" (Auslegungsbeschluss) **DS-Nr. 199/12**
- TOP 10.3.5 Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum 2. Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes Kleinmachnow für Flächen im Alten Dorf **DS-Nr. 200/12**
- TOP 10.3.6 Abwägung zum Entwurf des Bebauungsplanes KLM-BP-042 "Uferweg Kiebitzberge" **DS-Nr. 201/12**
- TOP 10.3.7 Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan KLM-BP-042 "Uferweg Kiebitzberge" **DS-Nr. 202/12**
- TOP 10.4 Ausnahmen von der Veränderungssperre
- TOP 10.5 Befreiungen von Festsetzungen eines Bebauungsplanes
- TOP 10.6 Abweichungen von Vorschriften der Gestaltungssatzung
- TOP 11 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**
- TOP 12 Sonstiges**

II. Nichtöffentliche Sitzung

- TOP 13 Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am 07.01.2013**
- TOP 14 Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses 12.11.2012**

TOP 15 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach HOAI

TOP 16 Informationen der Verwaltung

TOP 16.1 Mündliche Informationen

TOP 16.1.1 Denkmal Zehlendorfer Damm 71-73 (ehemaliges Seemanns-Erholungsheim)

TOP 16.2 Schriftliche Informationen

TOP 17 Durchsetzung örtlicher Bauvorschriften, hier: Information zum Verwaltungshandeln, Stand September 2012 (Bitte die zur Sitzung am 17.09.2012 verteilten Unterlagen mitbringen!)

BAU 014/12/1

TOP 18 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 19 Sonstiges

Kleinmachnow, 27.12.2012

gez. Michael Grubert
Bürgermeister