



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

Montag, den 27.05.2013, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1** Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- TOP 2** Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 27.05.2013
- TOP 3** Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 15.04.2013
- TOP 4** Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge
- TOP 5** Bericht des Vorsitzenden
- TOP 6** Haushalt
- TOP 6.1 Diskussionen und Beschlussempfehlungen
- TOP 6.1.1 Eckwerte für den Haushalt 2014 der Gemeinde Kleinmachnow
- TOP 7** Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün
- TOP 7.1 Allgemeine mündliche Informationen und Meinungsbildungen
- TOP 7.1.1 Erneuerung Straßenbeleuchtung Weinbergviertel
- TOP 7.1.2 Teltowkanaläue
- TOP 7.1.3 OdF-Platz
- TOP 7.2 Schriftliche Informationen

DS-Nr. 057/13

TOP 7.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen	
TOP 7.3.1	Grundsatzbeschluss zum Straßenbau Dreilinden (Tannengrund, Rehwinkel, Römerbrücke), (Planer anwesend)	DS-Nr. 049/13
TOP 7.3.2	Grundsatzbeschluss zum Gehwegbau "Meiereifeld", (Planer anwesend)	DS-Nr. 050/13
TOP 7.3.3	Errichtungsbeschluss Straßenbau "Erlenweg"	DS-Nr. 155/12/1
TOP 8	Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und bauliche Anlagen	
TOP 8.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 8.1.1	Stand des Vorhabens Neubau Grundschule "Auf dem Seeberg" / Hort	
TOP 8.2	Schriftliche Informationen	
TOP 8.3	Diskussionen und Beschlussempfehlungen	
TOP 8.3.1	Errichtungsbeschluss gemäß § 16 Abs. 2 KomHKV zur Sanierung des Schulhofes der Maxim-Gorki-Gesamtschule Kleinmachnow	DS-Nr. 042/13
TOP 8.3.2	Grundsatzbeschluss für die Errichtung einer PV-Anlage auf dem Dach des Rathauses der Gemeinde Kleinmachnow	DS-Nr. 022/13
TOP 9	Anträge	
TOP 9.1	Straßenunterhaltungsmaßnahme für die Straßen Tannengrund, Rehwinkel und Römerbrücke	DS-Nr. 053/13
TOP 10	Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung	
TOP 10.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 10.2	Schriftliche Informationen	
TOP 10.2.1	Information und Diskussion zu einem Ansiedlungswunsch im Geltungsbereich des Bebauungsplanes KLM-BP-006-a "Europarc Dreilinden", Fläche östlich Hermann-von-Helmholtz-Straße	BAU 007/13
TOP 10.2.2	Information und Diskussion zu Inhalten eines zu erarbeitenden B-Plan-Entwurfes; hier: Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-019-10 "Adolf-Grimme-Ring"	INFO 010/13
TOP 10.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren	
TOP 10.3.1	Lärmaktionsplan für die Gemeinde Kleinmachnow, Stufe 2; hier: Abwägung und Billigung	DS-Nr. 043/13
TOP 10.3.2	Klarstellungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 BauGB (Satzungsbeschluss)	DS-Nr. 044/13

- TOP 10.3.3 Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes KLM-FNP-14 für Flächen im Bereich Altes Dorf
- TOP 10.4 Ausnahmen von der Veränderungssperre
- TOP 10.5 Befreiungen von Festsetzungen eines Bebauungsplanes
- TOP 10.6 Abweichungen von Vorschriften der Gestaltungssatzung

TOP 11 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 12 Sonstiges

II. Nichtöffentliche Sitzung

TOP 13 Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am 27.05.2013

TOP 14 Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 15.04.2013

TOP 15 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach HOAI

TOP 16 Informationen der Verwaltung

- TOP 16.1 Allgemeine mündliche Informationen
- TOP 16.1.1 Denkmal Zehlendorfer Damm 71-73 (ehemaliges Seemanns-Erholungsheim)
- TOP 16.1.2 Bebauungsabsichten im Geltungsbereich des Bebauungsplanes KLM-BP-035 "südwestlich Buschgrabensee"
- TOP 16.2 Schriftliche Informationen

TOP 17 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 18 Sonstiges

Kleinmachnow, 17.05.2013



M. Grubert
Bürgermeister