



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 14.10.2013, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

- TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 14.10.2013**

- TOP 3 Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 19.08.2013**

- TOP 4 Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge**

- TOP 5 Bericht des Vorsitzenden**

- TOP 6 Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün**

- TOP 6.1 Allgemeine mündliche Informationen und Meinungsbildungen

- TOP 6.1.1 Meiereifeld: Stellungnahmen der Gemeinde zu Anträgen von Bürgern an die Untere Verkehrsbehörde

- TOP 6.1.2 Information zu Planungsüberlegungen zur Umgestaltung des Odf-Platzes und Einschätzung zum weiteren Vorgehen

- TOP 6.2 Schriftliche Informationen

TOP 6.2.1	Arbeitsstand Maßnahmenkatalog Verkehrsorganisation vom 21.09.2010 (Stand August 2013)	INFO 35-14/09
TOP 7	Haushalt	
TOP 7.1	Haushalt 2014 - hier: Information zur Haushaltsplanung Budget 50	BAU 003/13
TOP 8	Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und bauliche Anlagen	
TOP 8.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 8.1.1	Information zum Stand: Neubau einer zweizügigen Grundschule mit Hort und Außenanlagen auf dem Grundstück Adolf-Grimme-Ring 7 in Kleinmachnow	
TOP 9	Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung	
TOP 9.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 9.2	Schriftliche Informationen	
TOP 9.2.1	Information und Diskussion zum Stand der Vorbereitungen für eine gemeindeweite Verkehrserhebung im Jahr 2014	INFO 012/13
TOP 9.2.2	Information zum Stand der Planungen Rad- und Wanderweg entlang des Teltowkanals, hier: Abschnitte westlich und östlich Dreilinden sowie zu den Brücken der Friedhofsbahn und der ehemaligen Autobahn	INFO 020/13
TOP 9.2.3	Information und Diskussion zum Stand Städtebaulicher Vertrag und Grundstückskaufvertrag zwischen der ev. Auferstehungs-Kirchengemeinde Kleinmachnow und der Gemeinde Kleinmachnow im Geltungsbereich des Bebauungsplanverfahrens KLM-BP-007 "Altes Dorf"	INFO 021/13
TOP 9.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren	
TOP 9.3.1	Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-002-a "Eigenherd Mitte" für das Grundstück Meiereifeld 33 (Aufstellungsbeschluss)	DS-Nr. 075/13

- | | | |
|---------------|---|----------------------|
| TOP 9.3.2 | Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-009-2 "Märkische Heide/Heidefeld" für das Grundstück Sperberfeld 7 (Aufstellungsbeschluss) | DS-Nr. 045/13 |
| TOP 9.3.3 | Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-035 "südwestlich Buschgrabensee" für das Grundstück Föhrenwald 51 (Aufstellungsbeschluss) | DS-Nr. 079/13 |
| TOP 9.3.4 | Öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes KLM-BP-006-c-4 "Verlängerung Fahrenheitstraße" (Auslegungsbeschluss) | DS-Nr. 118/13 |
| TOP 9.3.5 | Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 03.05.2012 (DS-Nr. 044/12) über die 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-021 "Dreilinden" | DS-Nr. 120/13 |
| TOP 9.3.6 | Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-021 "Dreilinden" (Textbebauungsplan) | DS-Nr. 121/13 |
| TOP 9.4 | Ausnahmen von der Veränderungssperre | |
| TOP 9.5 | Abweichungen von Vorschriften der Gestaltungssatzung | |
| TOP 9.6 | Befreiungen von Festsetzungen eines Bebauungsplanes | |
| TOP 9.6.1 | Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes KLM-BP-036 "Am Weinberg" für das Grundstück Im Tal 13; hier: maximal zulässige Grundfläche Nebenanlagen | DS-Nr. 119/13 |
| TOP 10 | Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung | |
| TOP 11 | Sonstiges | |

II. Nichtöffentliche Sitzung

- | | |
|---------------|--|
| TOP 12 | Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am 14.10.2013 |
| TOP 13 | Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung 19.08.2013 |
| TOP 14 | Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach HOAI |

TOP 15 Informationen der Verwaltung

TOP 15.1 Denkmal Zehlendorfer Damm 71-73 (ehemaliges Seemanns-
Erholungsheim)

TOP 16 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 17 Sonstiges

Kleinmachnow, 07.10.2013

gez. Michael Grubert
Bürgermeister