



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

Montag, den 25.11.2013, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- | | | |
|------------------|--|----------------------|
| TOP 1 | Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 25.11.2013 | |
| TOP 3 | Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 14.10.2013 | |
| TOP 4 | Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge | |
| TOP 5 | Bericht des Vorsitzenden | |
| TOP 6 | Außenanlagenplanung zum Neubau einer zweizügigen Grundschule mit Hort auf dem Grundstück "Adolf-Grimme-Ring 7" , Vorstellung durch Planer | INFO 026/13 |
| TOP 7 | Haushalt | |
| TOP 7.1 | Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Kleinmachnow für das Jahr 2014 (Einführung Kämmerei) | DS-Nr. 150/13 |
| TOP 8 | Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün | |
| TOP 8.1 | Allgemeine mündliche Informationen | |
| TOP 8.1.1 | Sachstand zur Bearbeitung der Anträge bei der unteren Verkehrsbehörde | |

TOP 8.1.2	Sachstandsbericht Meiereifeld	
TOP 8.2	Schriftliche Informationen	
TOP 8.2.1	Integriertes Verkehrsentwicklungskonzept Teltow-Stahnsdorf-Kleinmachnow, Arbeitsstand 15.10.2013	INFO 025/13
TOP 8.2.2	AG Verkehr Potsdam - Potsdam-Mittelmark Maßnahmenliste "Vorschläge zur Verkehrsverbesserung"	BAU 006/13
TOP 8.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen	
TOP 8.3.1	Ausführung der Beleuchtungsanlage entsprechend Pkt. 4 der DS-Nr. 086/13/1 "Errichtungsbeschluss zum Straßenbau mit Beleuchtung Rehwinkel und Römerbrücke"; hier: Ausführung der Beleuchtungsanlage entsprechend Pkt. 4 der DS-Nr. 086/13/1	DS-Nr. 157/13
TOP 8.3.2	Ausführung der Beleuchtungsanlage entsprechend Pkt. 4 der DS-Nr. 085/13/1 "Errichtungsbeschluss zum Straßenbau mit Beleuchtung Tannengrund"	DS-Nr. 159/13
TOP 9	Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und bauliche Anlagen	
TOP 9.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 9.1.1	Information zum Stand: Neubau einer zweizügigen Grundschule mit Hort und Außenanlagen auf dem Grundstück Adolf-Grimme-Ring 7	
TOP 9.2	Schriftliche Informationen	
TOP 10	Information, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung	
TOP 10.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 10.2	Schriftliche Informationen	
TOP 10.2.1	Information zum Stand der XPlan-konformen Aufarbeitung der Flächennutzungspläne der Region Teltow-Kleinmachnow-Stahnsdorf	INFO 022/13
TOP 10.2.2	Information zum Stand der Planungen Rad- und Wanderweg entlang des Teltowkanals, hier: Gesamtüberblick sowie zu den Brücken der Friedhofsbahn und der ehemaligen Autobahn	INFO 023/13
TOP 10.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren	
TOP 10.3.1	Festlegungen zum Standort und zur Aufstellung einer Stele für "Stille Helden"	DS-Nr. 081/13/1

- | | | |
|---------------|---|------------------------|
| TOP 10.3.2 | Platzbenennung "Margarete Sommer" | DS-Nr. 088/13/1 |
| TOP 10.3.3 | Abwägung zum Entwurf des Bebauungsplanes KLM-BP-019-10 "Adolf-Grimme-Ring" (Abwägungsbeschluss) | DS-Nr. 141/13 |
| TOP 10.3.4 | Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan KLM-BP-019-10 "Adolf-Grimme-Ring" | DS-Nr. 142/13 |
| TOP 10.3.5 | Änderung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan KLM-BP-006-c-3 "TIW-Gebiet (Technik-Innovation-Wirtschaft) | DS-Nr. 155/13 |
| TOP 10.3.6 | Änderung der Richtlinie zur Vergabe von Wohnraum im Barrierefreien Wohnen Heinrich-Heine-Straße | DS-Nr. 156/13 |
| TOP 10.4 | Ausnahmen von der Veränderungssperre | |
| TOP 10.5 | Befreiungen von Festsetzungen eines Bebauungsplanes | |
| TOP 10.6 | Abweichungen von Vorschriften der Gestaltungssatzung | |
| TOP 11 | Anträge | |
| TOP 12 | Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung | |
| TOP 13 | Sonstiges | |

II. Nichtöffentliche Sitzung

- | | |
|---------------|--|
| TOP 14 | Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am 25.11.2013 |
| TOP 15 | Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 14.10.2013 |
| TOP 16 | Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach HOAI |
| TOP 17 | Informationen der Verwaltung |
| TOP 17.1 | Denkmal Zehlendorfer Damm 71-73 (ehemaliges Seemanns-Erholungsheim) |
| TOP 17.2 | Information zu Bautätigkeiten der BBIS und Sachstandsbericht zum Straßenbau Schopfheimer Allee |

TOP 18 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 19 Sonstiges

Kleinmachnow, 18.11.2013



M. Grubert
Bürgermeister