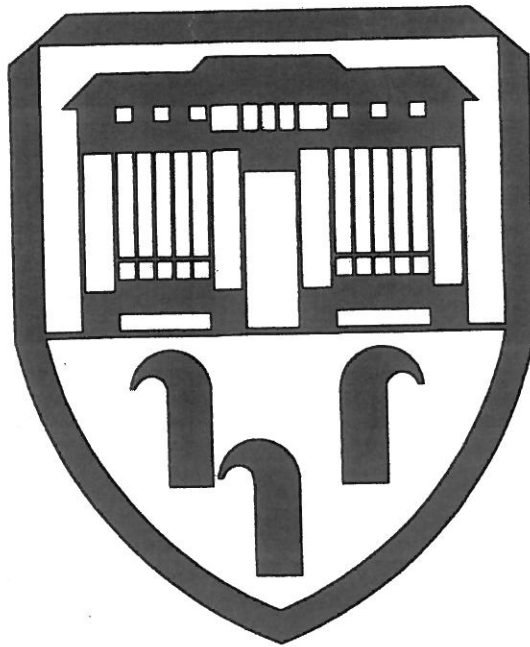




Bebauungsplan KLM-BP-019-8 **"Barrierefreies Wohnen Heinrich-Heine-Straße"** **- Abgrenzung des Geltungsbereiches -**

ohne Maßstab Kartengrundlage: ALK-Auszug SG Stpl./BauO - 04.08.2010



Anlage 2

)\030822_KLM-BP-019

GEMEINDE KLEINMACHNOW

vertreten durch:

TECHNOLOGIE- UND VERKEHRSGEWERBEGEBIET DREILINDEN
PLANUNGS- UND ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT mbH KLEINMACHNOW
AM FUCHSBAU 33c, 14532 KLEINMACHNOW
TEL: 033203/79569 FAX: 033203/79554

BEBAUUNGSPLAN MIT INTEGRIERTER GRÜNORDNUNG KLM-BP-019 "ORTSKERN KLEINMACHNOW"

18. Juni 1998, DS-Nr. 130/98 mit Ergänzung vom
24. September 1998, DS-Nr. 1203/98 mit Ergänzung vom
18. März 1999, DS-Nr. 032/1999
In der Fassung der 3. Änderung vom 15.01.2003

ARCHITEKTEN/PLANER

**STEINBECK
ARCHITEKTEN**

E-MAIL: STEINBECK_ARCHITEKTEN@ARCOR.DE

KOCHSTRASSE 22
D - 10969 BERLIN
FON (030) 443.383-0
FAX (030) 443.383-44

Maßstab

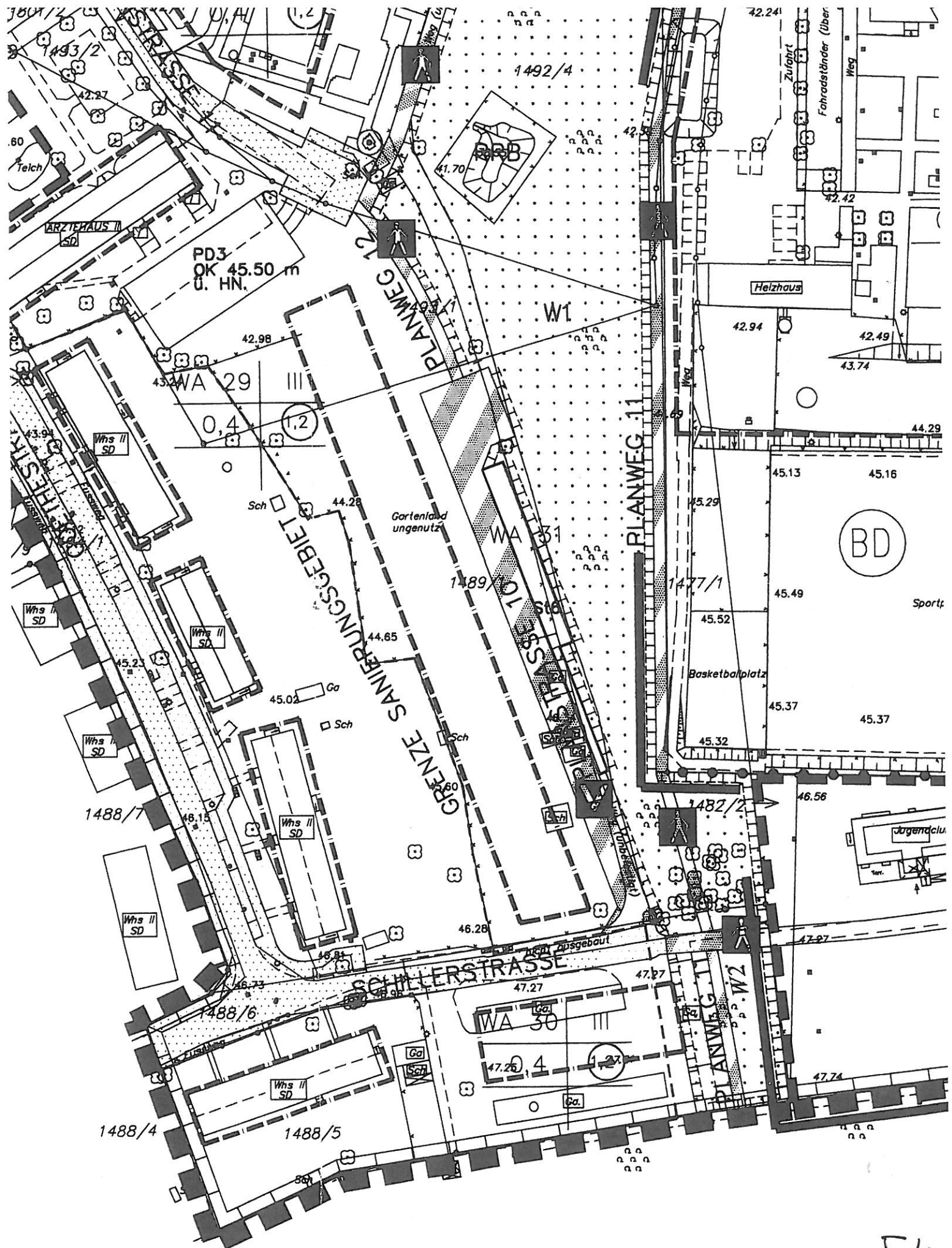
1:1000

LANDSCHAFTSPLANUNG

Landschaft Planen & Bauen

Schlesische Straße 27
10997 Berlin
Tel.: 030/610770 Fax.: 030/6107799

4/8
PAD8\ZENTRALDATEN\Kleinmachnow\Bebauungspläne Kleinmachnow\KLM-BP-019(Or)



Betreutes Wohnen in Kleinmachnow

Baufeld Goethestraße / Schillerstraße / Heinrich-Heine-Straße (Planstraße)
Bebauungsplan KLM-BP-019 „Ortskern Kleinmachnow“



Stand 21.09.2009

BARRIEREFREIES WOHNEN MIT BETREUUNGSMÖGLICHKEIT



Goethestraße

August-Bebel-Platz

Ärztehaus

Stellplätze
gem. B-Plan

Mietergärten für OG-Wohnungen
Mietergärten für EG-Wohnungen

TimmDich-Bereich

Freisitz

Gemeinschafts
haus

21 WE

EG 43,90 ü. NN

42,98 ü. NN

43,50 ü. NN

43,90 ü. NN

44,65 ü. NN

Heinrich-Heine-Straße

21 WE

EG 45,40 ü. NN

45,40 ü. NN

45,40 ü. NN

45,02 ü. NN

46,28 ü. NN

Schillerstraße

Richtung
Rathausplatz

Standort
Kletterfelsen

Legende

Vorhaben Wohnen
mit Betreuungs-
möglichkeit

Untersuchungsbereich
Erschliessung/ ruhender
Verkehr

B-Planvorgabe
Baugrenze

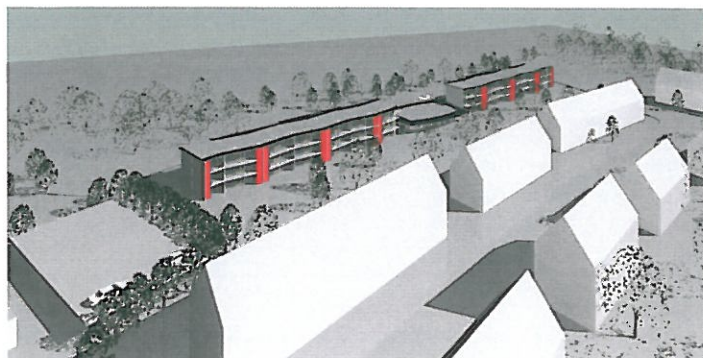
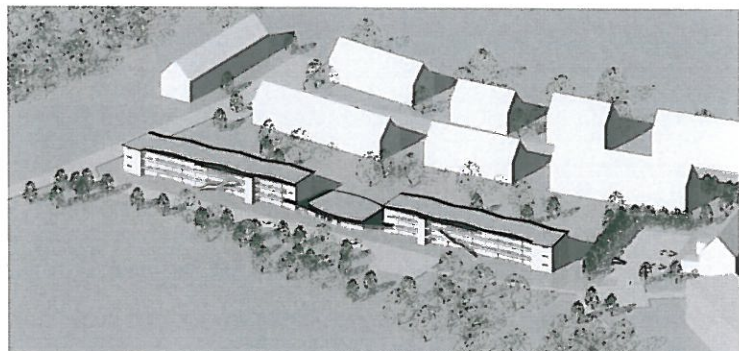
B-Planvorgabe
Straßenverkehrsfläche
Stellplatzfläche

KÜSSNER ARCHITEKTEN BDA KLEINMACHNOW JUNI 2010 LAGEPLAN im Original M 1:200



7/8
(04.08.2010)

42 BARRIEREFREIE WOHNUNGEN MIT GEMEINSCHAFTSHAUS



KÜSSNER ARCHITEKTEN BDA KLEINMACHNOW
JUNI 2010

PERSPEKTIVEN