

Gemeinde Kleinmachnow						
Beschlussvorlage		öffentlich				
Datum: 08.09.2014		Einreicher: Der Bürgermeister			DS-Nr. 111/14	
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk:						
<input type="checkbox"/> Genehmigung		<input type="checkbox"/> Anzeige		<input type="checkbox"/> Ankündigung		<input type="checkbox"/> Veröffentlichung
<input type="checkbox"/> Bekanntmachung						
<input type="checkbox"/> Auslage						
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Hauptausschuss				15.09.2014		
Betreff: Vergabe von Reinigungsleistungen hier: Unterhalts- und Glasreinigung in der Maxim-Gorki-Gesamtschule						
Beschlussvorschlag:						
Nach offenem Verfahren gemäß § 3 Abs. 1 VOL/A-EG wird die Auftragserteilung an folgende Bieter beschlossen:						
Los 1						
Unterhaltsreinigung	Fa. Zehm Vertrieb und Service GmbH, 39288 Burg			74.955,52 € (brutto) p.a.		
Los 2						
Glasreinigung	Fa. 3B Nord GmbH Dienstleistungen, 14513 Teltow			4.327,29 € (brutto) p.a.		
Anlagen (nichtöffentlich – vertraulich):						
1. Submissionsprotokoll						
2. Prüfung und Wertung der Angebote						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:					Gemeindevertreter	
Beratungsergebnis:		Gremium:			Sitzung am:	
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung:						
Bürgermeister (Endunterschrift)		Bürgermeister			Fachbereichsleiter(in)	
Antragseinreicher						

Finanzielle Auswirkungen:	Gemeindehaushalt	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
	Beteiligungen	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
	Produktgruppe:		21.81
	Teilhaushalt/Budget:		40.47
	Maßnahmen-Nr:		
Bereits im laufenden Haushalt veranschlagt:		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
		EURO:	
Über-/außerplanmäßige Veranschlagung im laufenden Haushalt:	Ergebnis-HH	Jahr	EURO:
	Finanz-HH	Jahr	EURO:
Mittelfristig bereits veranschlagt:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Mittelfristig neu zu veranschlagen:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Problembeschreibung/Begründung:

Die Gemeinde Kleinmachnow ist öffentlicher Auftraggeber im Sinne des § 98 GWB und unterliegt damit dem Vergaberecht. Dieses Vergaberecht ist in der Vergabeverordnung (VgV), dem Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) und der Vergabe- und Vertragsordnung (VOL/A) geregelt.

Die Ausschreibung zur Unterhaltsreinigung der Maxim-Gorki-Gesamtschule wurde letztmalig im Jahr 2010 durchgeführt. Die Unterhaltsreinigung und die Glasreinigung des Objektes wurden aktuell für einen Zeitraum von vier Jahren mit der Option der Verlängerung um ein Jahr ausgeschrieben.

Die Erstellung der Ausschreibungsunterlagen erfolgte nach Beratung unter Bezugnahme auf die vorkalkulierten Auftragswerte, die Objektgegebenheiten und die Objektbesonderheiten in zwei Fachlosen.

Damit wurde § 97 Abs. 3 GWB und § 2 Abs. 2 VOL/A-EG entsprochen.

Die Höhe des möglichen Netto-Gesamtauftragswertes ist durch die Vergabestelle zu schätzen. Der vorkalkulierte Gesamtauftragswert lag mit 271.977,48 EUR netto (Berechnung nach § 3 Abs.3 VgV) über dem festgesetzten Schwellenwert von 207.000 EUR (Netto-Auftragswert - § 2 Abs.2 VgV) für öffentliche Auftraggeber. Es musste somit eine EU-weite Ausschreibung durchgeführt werden.

Die Veröffentlichung erfolgte im Supplement zum Amtsblatt der EU am 18.07.2014. Der Versand der Unterlagen erfolgte ab dem 08.08.2014. Der Eingang der Vergabeunterlagen erfolgte bis zum 03.09.2014, 10.00 Uhr. Submissionstermin war der 03.09.2014 ab 13.00 Uhr. Insgesamt forderten 27 Firmen Angebotsunterlagen an, von denen 11 ein Angebot abgaben.

Die zur Beauftragung empfohlenen Unternehmen haben jeweils die wirtschaftlich günstigsten Angebote abgegeben. Die gesetzlichen Vorgaben zum Mindestlohn werden beachtet. Die vorgelegten und überprüften Referenzen weisen auf ausreichend leistungsfähige Unternehmen hin.

Folgende Preisangebote sind nach Prüfung auf Vollständigkeit eingegangen (Betrag nach rechnerischer Prüfung):

Los 1 – Unterhaltsreinigung p.a.

11 Angebote	niedrigster Angebotspreis:	74.955,52 EUR Brutto
	höchster Angebotspreis:	108.392,05 EUR Brutto

Los 2 – Glasreinigung p.a.

7 Angebote	niedrigster Angebotspreis:	3.530,02 EUR Brutto
	höchster Angebotspreis:	8.240,97 EUR Brutto

Für die Vergabe der Aufträge sind ausreichend Haushaltsmittel eingeplant.