



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

Montag, den 24.11.2014, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 24.11.2014

TOP 3 Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung am 13.10.2014

TOP 4 Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge

TOP 5 Bericht des Vorsitzenden

TOP 6 Haushalt

TOP 6.1.1 Antrag zum Haushalt 2015-2016

DS-Nr. 172/14

TOP 6.2 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Kleinmachnow für das Jahr 2015 (wurde bereits in digitaler Form versandt, die Kämmerin Frau Braune wird anwesend sein)

DS-Nr. 168/14

TOP 6.3 Prioritätsliste für Haushaltsplanung 2015 ff. Gemeinde Kleinmachnow

INFO 016/14

TOP 6.3.1 Haushalt 2015 - hier: Information zur Haushaltsplanung Budget 50

BAU/009/14

TOP 7	Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün	
TOP 7.1	Allgemeine mündliche Informationen und Meinungsbildungen	
TOP 8	Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und bauliche Anlagen	
TOP 8.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 9	Information, Diskussion und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung	
TOP 9.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 9.1.1	Geoportal der Gemeinde Kleinmachnow, hier: Information zur vorbereitenden und zur verbindlichen Bauleitplanung im Netz	
TOP 9.2	Schriftliche Informationen	
TOP 9.2.1	Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-044 "Gartensiedlung Kleinmachnow Süd-Ost", Informationen und erste Meinungsbildung zum weiteren Verfahren (ergänzend zur Fachinformation BAU/006/14)	INFO 015/14
TOP 9.2.2	Tennisclub Kleinmachnow 1961 e.V., hier: Planungen zum Neubau eines Vereinsgebäudes, Entwurf November 2014	BAU/ 011/14
TOP 9.2.3	Gemeindeweite Verkehrserhebung 2014, Informationen zum Stand der Auswertung und erste Schlussfolgerungen	INFO 013/14
TOP 9.2.4	Information zum Stand der Planungen Rad- und Wanderweg entlang des Teltowkanals, hier: Abschnitt 2 (Teltower Stadtgebiet, südl. Gartensiedlung Kleinmachnow Süd-Ost, zwischen Thomas-Müntzer-Damm und Erlenweg)	INFO 014/14
TOP 9.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren	
TOP 9.3.1	Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-001-e "Eigenherd Nord" für das Grundstück Kapuzinerweg 20 (Aufstellungsbeschluss)	DS-Nr. 160/14
TOP 9.3.2	Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-035 "südwestlich Buschgrabensee" für	DS-Nr. 161/14

das Grundstück Föhrenwald 51 (Auslegungsbeschluss)

TOP 9.3.3 Städtebaulicher Entwicklungsbereich Wohnen und Arbeiten im Bereich nördlich und südlich der Bundesautobahn A 115, hier: Teilaufhebung der Entwicklungssatzung

DS-Nr. 098/14

TOP 10 Anträge

TOP 11 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 12 Sonstiges

II. Nichtöffentliche Sitzung

TOP 13 Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am 24.11.2014

TOP 14 Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung am 13.10.2014

TOP 15 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach HOAI

TOP 15.1 Bebauungsplan KLM-BP-007 "Altes Dorf", hier: Informationen zum Stand der Vorbereitung des architektonischen Wettbewerbs zum Neubau einer evangelischen Gemeindekirche auf dem Grundstück "Zehlendorfer Damm 211" (Teilfläche ehemaliger Gutshof)

TOP 15.2 Bebauungsplan KLM-BP-003-c "Eigenherd Süd" und Grundstück Zehlendorfer Damm 71-73 (ehemaliges Seemannserholungsheim), hier: Wald- und Grünflächen

TOP 15.3 Außenbereich (§ 35 BauGB), Grundstück "Stahnsdorfer Damm 74" (Waldflächen), hier: planungsrechtliche Situation

TOP 16 Informationen der Verwaltung

TOP 16.1 Schriftliche Informationen

TOP 17 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 18 Sonstiges

Kleinmachnow, 17.11.2014

gez. Michael Grubert
Bürgermeister