



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Hauptausschusses findet am

**Montag, den 16.03.2015, um 18:00 Uhr  
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

### I. Öffentliche Sitzung

- |              |  |                      |
|--------------|--|----------------------|
| <b>TOP 1</b> | <b>Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung</b>   |                      |
| <b>TOP 2</b> | <b>Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 16. März 2015</b>  |                      |
| <b>TOP 3</b> | <b>Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 19. Januar 2015</b>   |                      |
| <b>TOP 4</b> | <b>Mitteilungen, Informationen, Berichterstattungen</b>  |                      |
| <b>TOP 5</b> | <b>Entwicklungsgebiete</b>   |                      |
| <b>TOP 6</b> | <b>Gesellschafterangelegenheiten</b>   |                      |
| TOP 6.1      | Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow Wirtschaftsplan 2015   | <b>DS-Nr. 022/15</b> |
| TOP 6.2      | Kosten- und Finanzierungsplan der Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft "Wohnen und Arbeiten nördlich und südlich der BAB 115" (ohne Europarc Dreilinden), in der Fortschreibung vom Oktober 2014 | <b>DS-Nr. 023/15</b> |
| TOP 6.3      | Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow Erhöhung des gemeindlichen Bürgschaftsrahmen   | <b>DS-Nr. 024/15</b> |
| <b>TOP 7</b> | <b>Eigenbetrieb Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow</b>   |                      |
| TOP 7.1      | Absichtserklärung zur Gründung eines Zweckverbandes Bauhof durch die Kommunen Teltow und Kleinmachnow  | <b>DS-Nr. 014/15</b> |

TOP 7.2 Neukauf eines winterdienstfähigen LKWs **DS-Nr. 016/15**

**TOP 8 Satzungen und Beschlüsse nach BauGB/BauO, Bauangelegenheiten**

TOP 8.1 Abwägung zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-a "Europarc Dreilinden" (Abwägungsbeschluss) **DS-Nr. 007/15**

TOP 8.2 Satzungsbeschluss über die 2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-a "Europarc Dreilinden" **DS-Nr. 008/15**

TOP 8.3 Einleitung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes Kleinmachnow KLM-FNP-17 für Gewerbe- und sonstige Flächen (Aufstellungsbeschluss) **DS-Nr. 009/15**

TOP 8.4 Ergänzungsbeschluss zum Gehwegbau und Erneuerung der Straßenbeleuchtung "Meiereifeld und Uhlenhorst zwischen Zehlendorfer Damm und Ernst-Thälmann-Straße" **DS-Nr. 026/15**

**TOP 9 Haushalt**

TOP 9.1 Errichtung einer Photovoltaikanlage (PVA) auf dem Dach der neuen Grundschule mit Hort "Auf dem Seeberg" - Aufhebung des Sperrvermerkes zur DS-Nr. 036/14 **DS-Nr. 025/15**

**TOP 10 Satzungen, Ordnungsbehördliche Verordnungen**

TOP 10.1 Durchführung des Brandenburgischen Ladenöffnungsgesetzes (BbgLÖG) **DS-Nr. 020/15**

**TOP 11 Auftragsvergaben**

TOP 11.1 Beschluss **DS-Nr. 019/15**  
Vergabe von Bauleistungen nach öffentlicher Ausschreibung für das Bauvorhaben „Neubau einer zweizügigen Grundschule mit Hort in 14532 Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 7 – Außenanlagen“

**TOP 12 Anträge**

**TOP 13 Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)**

**TOP 14 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)**

## II. Nichtöffentliche Sitzung

**TOP 15**      **Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung des  
Hauptausschusses am 16. März 2015**

**TOP 16**      **Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der  
nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 19. Januar  
2015**

**TOP 17**      **Grundstücksangelegenheiten**

TOP 17.1      Grundstückskaufvertrag (SachenRBerG) über das Grundstück  
Zehlendorfer Damm 44

**DS-Nr. 002/15**

**TOP 18**      **Personalangelegenheiten**

**TOP 19**      **Anträge**

**TOP 20**      **Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche  
Anfragen)**

**TOP 21**      **Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche  
Anfragen)**

Kleinmachnow, 09.03.2015



Michael Grubert  
Bürgermeister