Gemeinde Kleinmachnow

Antrag **öffentlich**

Datum: 10.07.2015 Einreicher: Fraktion BIK DS-Nr. 085/15

Entgegennahme KSD:

Verfahrensvermerk:
☐ Genehmigung ☐ Anzeige ☐ Ankündigung ☐ Veröffentlichung
☐ Bekanntmachung
☐ Auslage

Beratungsfolge	**Abstimmung**			**Sitzung**		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Gemeindevertretung				09.07.2015	09.07.2015	In FA verwiesen
Bauausschuss				31.08.2015		
Ausschuss für Schule, Kultur und Soziales				01.09.2015		
Finanzausschuss				03.09.2015		
Hauptausschuss				14.09.2015		
Gemeindevertretung				01.10.2015		

Betreff: Errichtungsbeschluss zur denkmalgerechten Sanierung des Gebäudes Karl-Marx-Straße 117

Beschlussvorschlag:

Der Bürgermeister wird beauftragt, bis zur Aufstellung des Haushaltsplanes 2016 den Errichtungsbeschluss für die denkmalgerechte Sanierung des Gebäudes Karl-Marx-Straße 117 vorzulegen.

Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf: Gemeindevertreter

Beratungsergebnis: Gremium: Sitzung am:

einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss

Leiter der Sitzung:

Bürgermeister

(Endunterschrift)

R. Templin
Fraktionsvorsitzender

Finanzielle Auswirkungen:	Gemeindehaushalt		☐ ja	☒ nein
	Beteiligungen		☐ ja	☐ nein
	Produktgruppe:			
	Teilhaushalt/Budget:			
	Maßnahmen-Nr:			
Bereits im laufenden Haushalt veranschlagt:		EURO:	☐ ja	☐ nein
Über-/außerplanmäßige Veranschlagung im laufenden Haushalt:	Ergebnis-HH Jahr	EURO:		
	Finanz-HH Jahr	EURO:		
Mittelfristig bereits veranschlagt:			☐ ja	☐ nein
Mittelfristig neu zu veranschlagen:			☐ ja	☐ nein

Problembeschreibung/Begründung:

Mit der DS-Nr. 123/12 hat die Gemeindevertretung am 06.09.2012 den Grundsatzbeschluss für die denkmalgerechte Sanierung des Gebäudes Karl-Marx-Straße 117 gefasst. Mit diesem Beschluss wurden 20.000 Euro für die Erarbeitung der Unterlagen für den Errichtungsbeschluss bewilligt.
"Zur Schaffung haushaltsrechtlicher Voraussetzungen für einen Errichtungsbeschluss wurden das Architekturbüro S. Kuschel aus Stahnsdorf und das Ingenieurbüro Henning aus Potsdam im Dezember 2012 vom Bürgermeister jeweils mit der Vor- und Entwurfsplanung für Gebäude und technische Anlagen beauftragt." (INFO 014/13)
Im Ergebnis dieser Planungen wurden erwartbare Gesamtkosten von 479.474,80 Euro brutto (200-700 nach DIN 276) für die Sanierung des Gebäudes berechnet.
Damit liegen die notwendigen Unterlagen für die Einbringung eines Errichtungsbeschlusses vor. Dieser sollte vom Bürgermeister zügig eingebracht werden, damit er Berücksichtigung im Haushalt 2016 findet und die Sanierung des Gebäudes im Jahr 2016 nun endlich in Angriff genommen werden kann.
Unabhängig von der noch zu führenden Diskussion, ob die Karl-Marx-Straße 117 Standort eines noch zu schaffenden Kleinmachnower Museums oder der Sitz des Heimatvereins wird oder für eine andere öffentliche Nutzung in Frage kommt, ist es dringend erforderlich, dieses denkmalgeschützte, historisch wertvolle Kleinod der Siedlungsgeschichte Kleinmachnows nicht länger verfallen zu lassen sondern zügig, denkmalgerecht, in Bewahrung der historischen Substanz zu sanieren.