

Gemeinde Kleinmachnow						
Antrag		öffentlich				
Datum: 23.09.2015		Einreicher: Fraktion CDU/FDP			DS-Nr. 113/15	
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk:						
<input type="checkbox"/> Genehmigung		<input type="checkbox"/> Anzeige		<input type="checkbox"/> Ankündigung		<input type="checkbox"/> Veröffentlichung
						<input type="checkbox"/> Bekanntmachung
						<input type="checkbox"/> Auslage
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Gemeindevertretung				01.10.2015		
Betreff: Ankauf der Immobilie "Auferstehungskirche"						
Beschlussvorschlag:						
<p>Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der evangelischen Kirchengemeinde Kleinmachnow Kaufverhandlungen über die Immobilie Jägerstieg 2 (Auferstehungskirche incl. Grundstück) zu führen, bzw. bei Veräußerung der Immobilie vom Vorkaufsrecht der Gemeinde Gebrauch zu machen.</p>						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:						Gemeindevertreter
Beratungsergebnis:		Gremium:		Sitzung am:		
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung:						
Bürgermeister (Endunterschrift)						
		A. Scheib Fraktionsvorsitzende				

Finanzielle Auswirkungen:	Gemeindehaushalt	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
	Beteiligungen	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
	Produktgruppe:		
	Teilhaushalt/Budget:		
	Maßnahmen-Nr:		
Bereits im laufenden Haushalt veranschlagt:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
		EURO:	
Über-/außerplanmäßige Veranschlagung im laufenden Haushalt:	Ergebnis-HH	Jahr	EURO:
	Finanz-HH	Jahr	EURO:
Mittelfristig bereits veranschlagt:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Mittelfristig neu zu veranschlagen:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Problembeschreibung/Begründung:

Die Kirchengemeinde wird zur Finanzierung des Neubaus des Gemeindesaales am Zehlendorfer Damm die Immobilie im Jägerstieg verkaufen.

Wird diese Immobilie an eine Privatperson verkauft, entzieht sie sich jeglicher öffentlicher Nutzung.

Unserer Meinung nach ist das Gebäude für vielfache öffentliche Nutzung geeignet. Es ist ein großer Vortragsraum vorhanden und Platz für Ausstellungen und Vernissagen. Außerdem eine große Freifläche.

In der Diskussion um die Wahrung von Gebäuden, die für sozio-kulturelle Aktivitäten öffentlich genutzt werden können, kann die Immobilien im Jägerstieg einen großen Beitrag leisten und verfügt über Platz- und Raumvorteile, die bei anderen Immobilien nicht gegeben sind.

Ein weiterer Aspekt ist die Identifikation, die in großen Teilen der Kleinmachnower Bevölkerung mit dem Gebäude besteht. Hier kann für weitere, weltlichen Nutzung angeknüpft werden.