Anlage...5.....

16.04.2014

Info 007/15

Gemeinde Kleinmachnow

Beschlussvorlage — öffentlich

Datum: 16.04.2014 Einreicher: Der Bürgermeister DS-Nr. 062/14

Entgegennahme KSD:

Verfahrensvermerk:
☐ Genehmigung ☐ Anzeige ☐ Ankündigung ☐ Veröffentlichung ☐ Bekanntmachung ☐ Auslage

Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Hauptausschuss	9	/	1	28.04.2014	28.04.14	
Gemeindevertretung				15.05.2014	15.05.14	

Betreff: Bebauungsplanung KLM-BP-048-a bis 048-e, Trasse Potsdamer Bahn (Aufstellungsbeschluss)

Beschlussvorschlag:

1. Für die Grundstücke im Bereich der Trasse der zurzeit stillliegenden „Potsdamer Stammbahn" (Berlin-Potsdamer Platz – Griebnitzsee) sollen Bebauungspläne mit den Bezeichnungen
   - KLM-BP-048-a „Potsdamer Stammbahn, westlich Dreilinden" (Geltungsbereich vgl. **Anl. 1**),
   - KLM-BP-048-b „Potsdamer Stammbahn, nördlich Dreilinden" (Geltungsbereich vgl. **Anl. 2**),
   - KLM-BP-048-c „Potsdamer Stammbahn, nördlich Europarc" (Geltungsbereich vgl. **Anl. 3**),
   - KLM-BP-048-d „Potsdamer Stammbahn, nördlich Musikerviertel" (Geltungsbereich vgl. **Anl. 4**) *und*
   - KLM-BP-048-e „Potsdamer Stammbahn, nördlich Sommerfeldsiedlung" (Geltungsbereich vgl. **Anl. 5**),

   aufgestellt werden. Die Aufstellungsbeschlüsse sind ortsüblich bekannt zu machen.
2. Mit den Bebauungsplänen wird angestrebt, die Grundstücke im Trassenbereich auf Dauer für die Wiederinbetriebnahme einer Eisenbahnverbindung zwischen Potsdam Hbf. / Bf. Griebnitzsee und Bf. Zehlendorf / Bf. Berlin-Potsdamer Platz zu sichern. Den Zielstellungen des Flächennutzungsplanes Kleinmachnow entsprechend, soll die Fläche von Nutzungen und baulichen Anlagen freigehalten werden, die künftigen Bahnbetriebszwecken grundsätzlich entgegenstehen.

Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf: Gemeindevertreter

Beratungsergebnis: beschlossen Gremium: GV Sitzung am: 15.05.2014

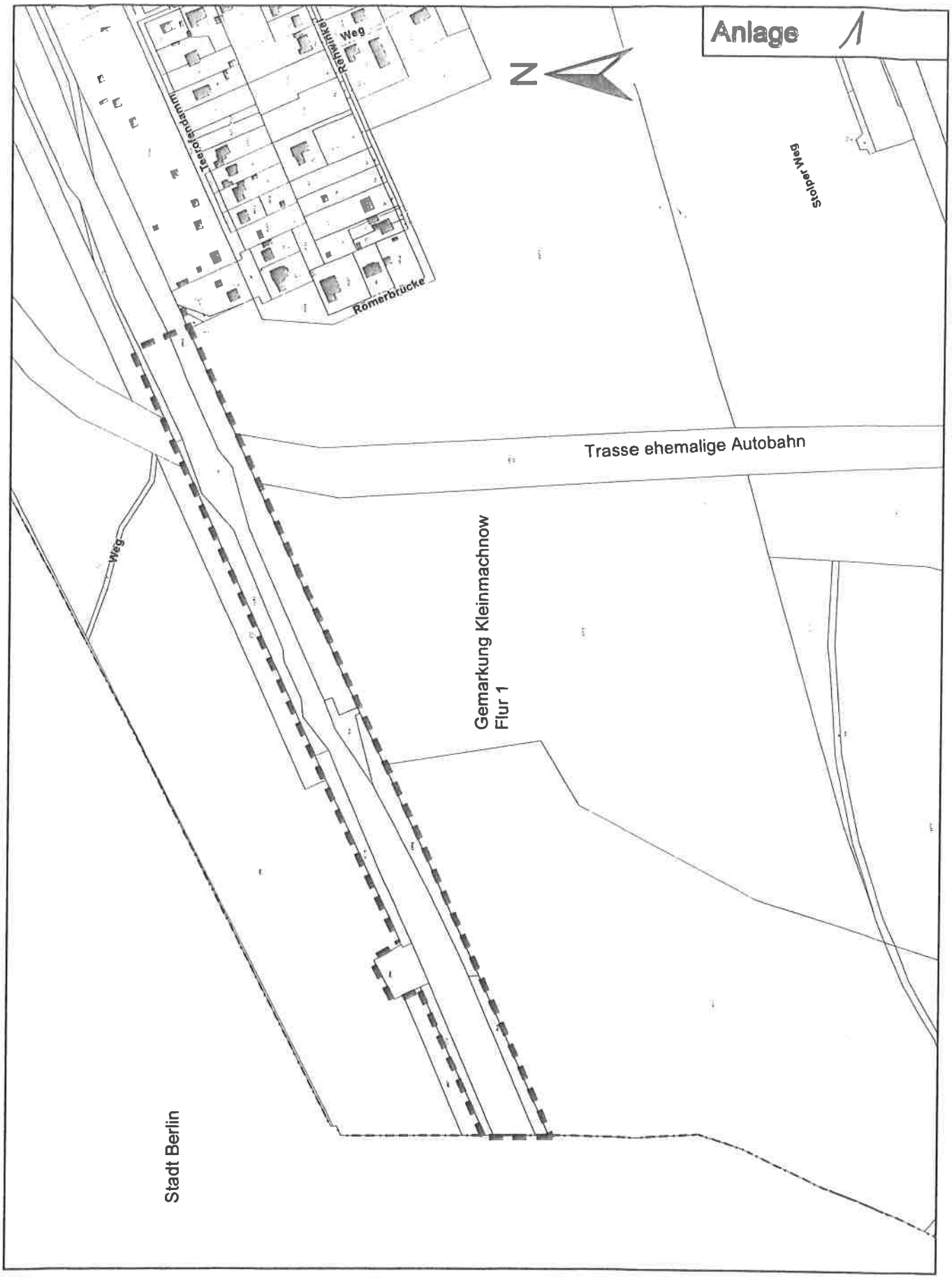
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
x		x			x	

Leiter der Sitzung:

Bürgermeister (Endunterschrift) — Bürgermeister — Fachbereichsleiter(in)

Antragseinreicher

1/10

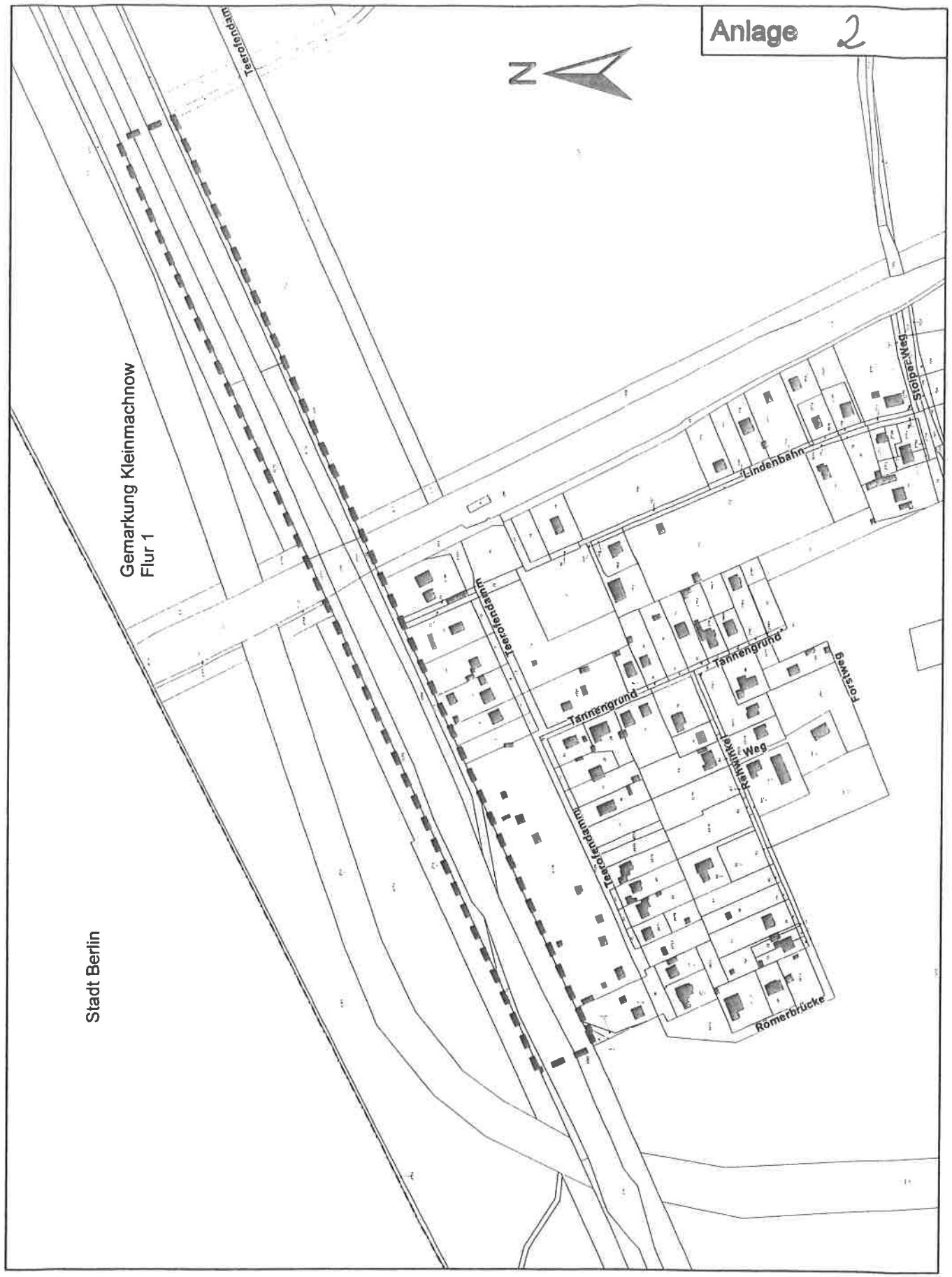


Bebauungsplan KLM-BP-048-a
„Potsdamer Stammbahn, westlich Dreilinden“

Abgrenzung des Geltungsbereiches

ohne Maßstab - Kartengrundlage: ALK-Auszug - FD Stpl/BauO - 31.03.2014

Anlage 2

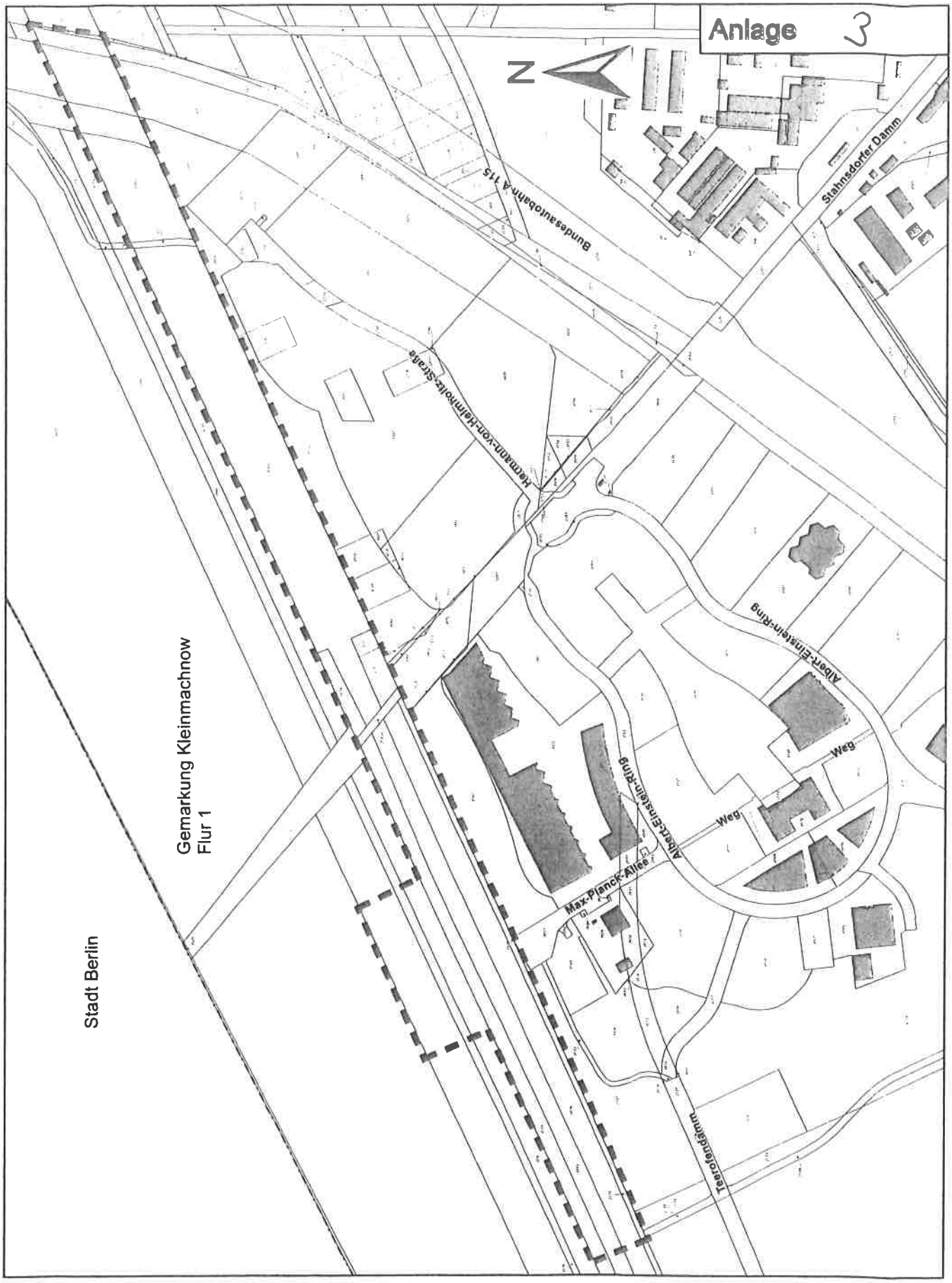


Bebauungsplan KLM-BP-048-b
„Potsdamer Stammbahn, nördlich Dreilinden“

Abgrenzung des Geltungsbereiches

ohne Maßstab - Kartengrundlage: ALK-Auszug - FD Stpl/BauO - 31.03.2014

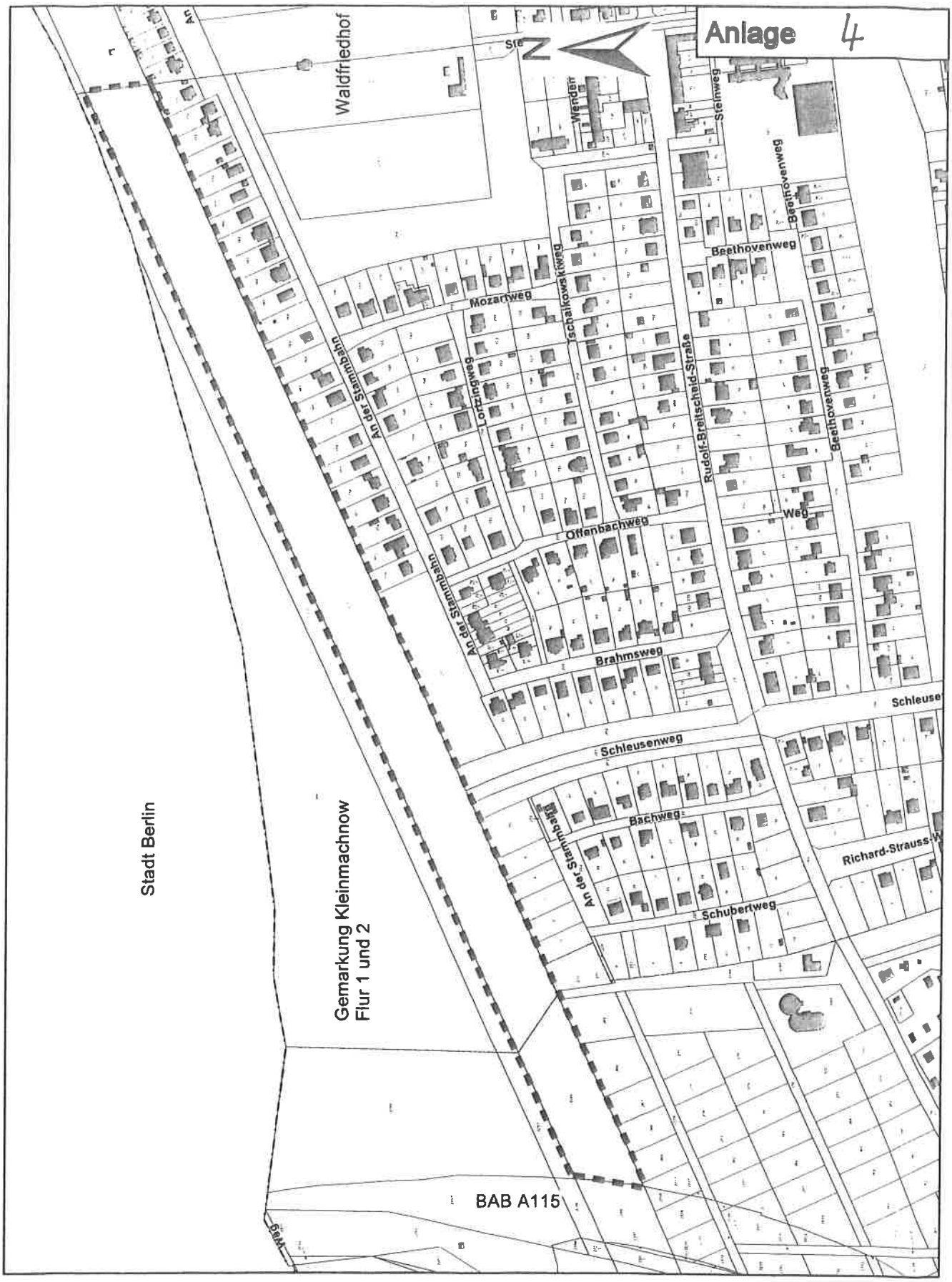
S1



Bebauungsplan KLM-BP-048-c
„Potsdamer Stammbahn, nördlich Europarc“

Abgrenzung des Geltungsbereiches

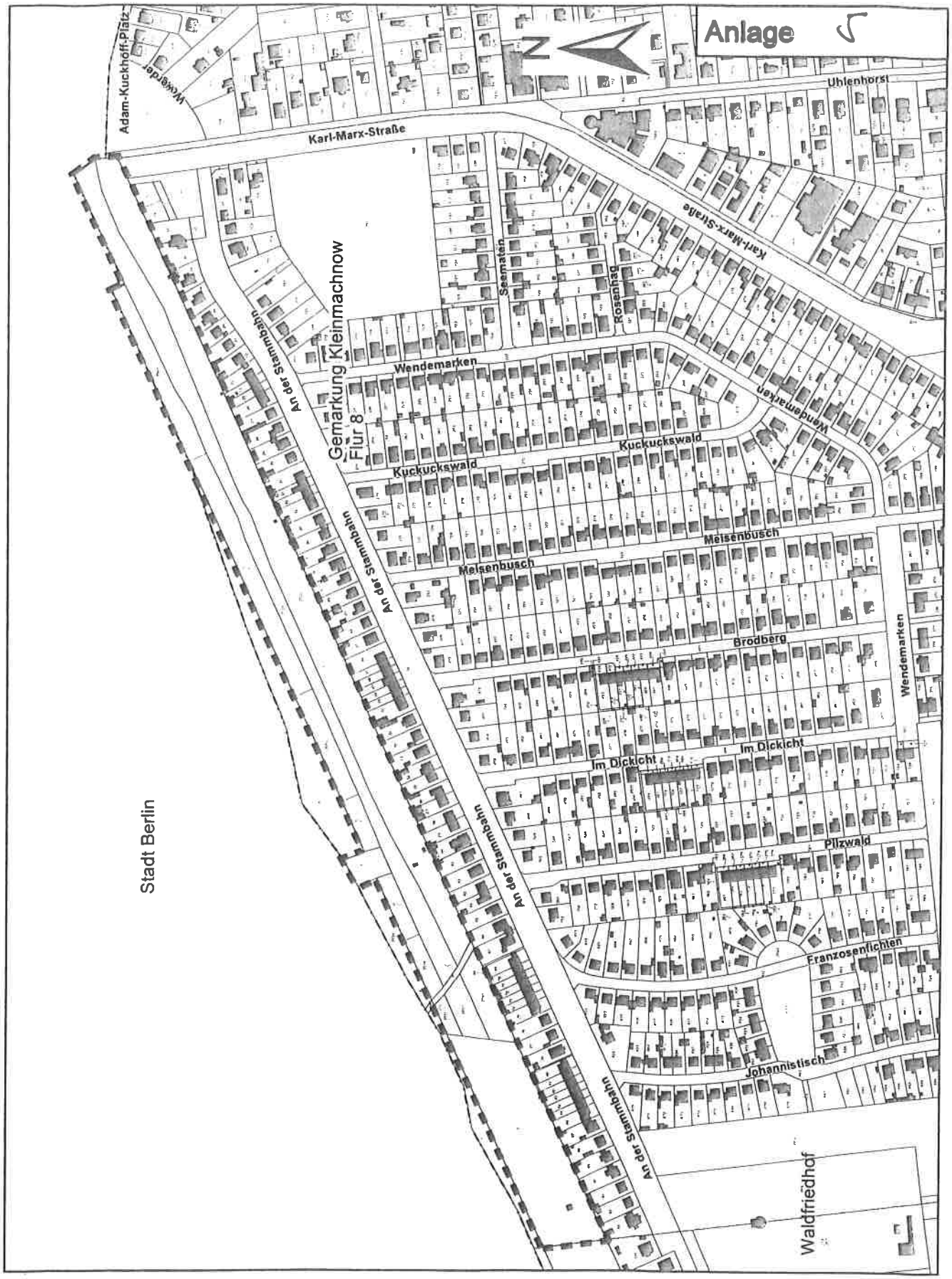
ohne Maßstab - Kartengrundlage: ALK-Auszug - FD Stpl/BauO - 31.03.2014



Bebauungsplan KLM-BP-048-d
„Potsdamer Stammbahn, nördlich Musikerviertel“

Abgrenzung des Geltungsbereiches

ohne Maßstab - Kartengrundlage: ALK-Auszug - FD Stpl/BauO - 31.03.2014



Bebauungsplan KLM-BP-048-e
„Potsdamer Stammbahn, nördlich Sommerfeldsiedlung“

Abgrenzung des Geltungsbereiches

8

ohne Maßstab - Kartengrundlage: ALK-Auszug - FD Stpl/BauO - 31.03.2014