

<b>Gemeinde Kleinmachnow</b>						
<b>Beschlussvorlage</b>		<b>öffentlich</b>				
Datum: 05.10.2015		Einreicher: Der Bürgermeister			DS-Nr. 123/15	
Entgegennahme KSD:						
<b>Verfahrensvermerk:</b>						
<input type="checkbox"/> Genehmigung		<input type="checkbox"/> Anzeige		<input type="checkbox"/> Ankündigung		<input type="checkbox"/> Veröffentlichung
<input type="checkbox"/> Bekanntmachung						
<input type="checkbox"/> Auslage						
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Ausschuss für Schule, Kultur und Soziales				13.10.2015		
Finanzausschuss				15.10.2015		
Hauptausschuss				02.11.2015		
Gemeindevertretung				12.11.2015		
<b>Betreff: Ankauf der Immobilie -Jägerstieg 2, 14532 Kleinmachnow (Auferstehungskirche)</b>						
<b>Beschlussvorschlag:</b>						
Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der evangelischen Auferstehungs-Kirchengemeinde Kleinmachnow Gespräche über einen Ankauf des Grundstückes –Jägerstieg 2- (Auferstehungskirche) in Kleinmachnow zu führen.						
Anlage 1 Luftbild Anlage 2 Flurkarte						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:					Gemeindevertreter	
Beratungsergebnis:			Gremium:		Sitzung am:	
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung:						
Bürgermeister <small>(Endunterschrift)</small>		Bürgermeister			Fachbereichsleiter(in)	
Antragseinreicher						

Finanzielle Auswirkungen:	Gemeindehaushalt Beteiligungen	<input checked="" type="checkbox"/> ja  <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein  <input type="checkbox"/> nein
Produktgruppe: Teilhaushalt/Budget: Maßnahmen-Nr:			
Bereits im laufenden Haushalt veranschlagt:			<input type="checkbox"/> ja  <input type="checkbox"/> nein
EURO:			
Über-/außerplanmäßige Veranschlagung im laufenden Haushalt:	Ergebnis-HH Finanz-HH	Jahr Jahr	EURO: EURO:
Mittelfristig bereits veranschlagt:			<input type="checkbox"/> ja  <input type="checkbox"/> nein
Mittelfristig neu zu veranschlagen:			<input type="checkbox"/> ja  <input type="checkbox"/> nein

**Problembeschreibung/Begründung:**

Die evangelische Kirchengemeinde Kleinmachnow beabsichtigt, zur Finanzierung des Neubaus des Gemeindesaales am Zehlendorfer Damm, ihre Immobilie im Jägerstieg 2 zu verkaufen.

Daten zu den Grundstücken:  
 Flur 12  
 Flurstücke 518, 520  
 Gesamtgröße: 2553 m<sup>2</sup>

Die Gemeinde Kleinmachnow erarbeitet zurzeit ein Konzept zur Nutzung von Gebäuden für soziale und kulturelle Aktivitäten und sucht u. a. auch einen Standort für ein mögliches Museum oder eine neue Heimstätte für den Heimatverein. Bei dieser Diskussion ist das Grundstück – Jägerstieg 2- nicht außer Acht zu lassen, da es vom Grund her schon gute Platz- und Räumlichkeiten zur Verfügung stellt. Des Weiteren ist zu bedenken, dass der Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow seinen derzeitigen Standort –Am Bannwald 1a- in den nächsten Jahren aufgeben wird. Es besteht deshalb hier die Möglichkeit bei der Sicherung beider Grundstücke für die Gemeinde Kleinmachnow am Rande des Bannwaldes attraktive Grundstücke mit Grünfläche für eine vielfältige Nutzung für die Bürger der Gemeinde Kleinmachnow zur Verfügung zu stellen.

Bei einem Ankauf des Grundstückes durch die Gemeinde ist es dann erforderlich, das Konzept der Grundstücke, die für sozio-kulturelle Nutzungen vorgesehen sind zu überdenken und neu zu bewerten.

Über den Fortgang der Gespräche ist die Gemeindevertretung zu informieren.