

Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-006-f „Landesfläche Nord“, Aufstellungsbeschluss



Städtebauliche Planungsstudie

Stahnsdorfer Damm, Kleinmachnow



Planungs- und Entwicklungsgesellschaft Dreilinden mbH
Adolf-Grimme-Ring 10, 14532 Kleinmachnow

aufgestellt von Nägeliarchitekten
Lychener Str. 43, 10437 Berlin

Zeichenerklärung - Legende

WA	allgemeines Wohngebiet (§4 BauNVO)		Bestandgebäude
MI	Mischgebiet (§8 BauNVO)		NEU - Wohngebäude
GE	Gewerbegebiet (§8 BauNVO)		NEU - Gebäude mit nicht störender Gewerbe
	mit Geh-, Fahr- und Leitungs- recht zu belastende Flächen		NEU - Gewerbegebiet, Bebauung vorgesehen
	potentielle Geltungsbereiche von Bebauungsplänen		Grünfläche / Wald
III (Bsp.)	Anzahl der Vollgeschosse		Erhaltung von Bäumen
GRZ	Grundflächenzahl	GFZ	Geschoßflächenzahl
St	Stellplatzflächen	GTGa	Gemeinschafts-Tiefgarage
	Trinkwasserschutzzone, bestehend		Trinkwasserschutzzone, konzeptioniert

Bebauungsvariante **NORD 1.1**