



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 18.04.2016, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
- TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 18.04.2016**
- TOP 3 Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung am 22.02.2016**
- TOP 4 Bericht des Vorsitzenden**
- TOP 5 Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün**
- TOP 5.1 Allgemeine mündliche Informationen
- TOP 5.2 Schriftliche Informationen
- TOP 5.2.1 Verbesserung der Verkehrssituation im Bereich "Kiebitzberge", hier: Information über ein erstes Anwohnergespräch am 18.02.2016 und über den Stand der Vorbereitungen für die nächsten Umsetzungsschritte
- TOP 5.3 Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren
- TOP 5.3.1 Errichtungsbeschluss OdF-Platz/Schutzstreifen Hohe Kiefer

INFO 006/16

DS-Nr. 035/16

TOP 6	Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und bauliche Anlagen	
TOP 6.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 6.1.1	Information zur geplanten Sanierung des Sportplatzes auf dem Grundstück Fontanestr. 31, Kleinmachnow (Vortrag Frau Haase, Büro Grün und Bunt), siehe Info 004/16 vom 10.02.2016 (KuSo-Ausschuss v. 23.02.2016)	
TOP 7	Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung	
TOP 7.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 7.2	Schriftliche Informationen	
TOP 7.2.1	Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-045 "BBIZ Kleinmachnow", hier: Fortführung des Uferweges Teltowkanalau und Überlegungen des Eigentümers "Machnower Schleuse 1- 17" zur Entwicklung seines Grundstückes (Erläuterungen durch den Grundstückeigentümer)	INFO 008/16
TOP 7.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren	
TOP 7.3.1	Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-c-5 "östlich Pascalstraße" (Aufstellungsbeschluss)	DS-Nr. 036/16
TOP 7.3.2	Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-e "nördlich Stahnsdorfer Damm", hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 17.05.2001 (DS-Nr. 100/01)	DS-Nr. 037/16
TOP 7.3.3	Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-f "Landesfläche Nord" (Aufstellungsbeschluss)	DS-Nr. 038/16
TOP 7.3.4	8. Änderung des Flächennutzungsplanes Kleinmachnow KLM-FNP-08 für Flächen beiderseits Stahnsdorfer Damm, hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 06.02.2003 (DS-Nr. 008/03)	DS-Nr. 039/16
TOP 7.3.5	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Vorentwurf der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes Kleinmachnow KLM-FNP-17 für einzelne Flächensignaturen und Zeichen	DS-Nr. 041/16
TOP 7.4	Ausnahmen von der Veränderungssperre	

TOP 7.4.1 Ausnahme von der Veränderungssperre für das Bebauungsplan-Gebiet KLM-BP-050 "Bereich Mittebruch" für das Grundstück Meiereifeld 4, hier: Errichtung einer Garage

DS-Nr. 042/16

TOP 8 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 9 Sonstiges

II. Nichtöffentliche Sitzung

TOP 10 Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am 18.04.2016

TOP 11 Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung am 22.02.2016

TOP 12 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach HOAI

TOP 13 Informationen der Verwaltung

TOP 13.1 Mündliche Informationen

TOP 13.1.1 Bebauungsplan-Gebiet KLM-BP-019 "Ortskern Kleinmachnow", Stand Klageverfahren Ausschluss von Garagen und Carports außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche

TOP 14 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 15 Sonstiges

Kleinmachnow, 11.04.2016



Michael Grubert
Bürgermeister