

Anpassung Instandhaltungsrücklage

Einrichtung	Standort	Nutzfläche (m²)	Preis pro m² brutto	Instandhaltungsrücklage	
				mtl. pro m²	jährlich pro m²
Hort Wirbelwind	Im Kamp 2 - 12	1019	2,40 €	2.445,60 €	29.347,20 €
Hort Villa Lustig	Steinweg 2 + 4	181	2,40 €	434,40 €	5.212,80 €
Kita Kückennest	Kapuzinerweg 27	251	2,40 €	602,40 €	7.228,80 €
Kita Freundschaft	K.-Marx-Str. 119	1297	2,40 €	3.112,80 €	37.353,60 €
Kita Spielhaus	C.-Zetkin-Str. 17	334	2,40 €	801,60 €	9.619,20 €
Kita Pitti-Platz	E.-Thälmann-Str. 11	370	2,40 €	888,00 €	10.656,00 €
Kita Waldhäuschen	Medonstr. 11 a	270	2,40 €	648,00 €	7.776,00 €
Kita Ameisenburg	Promenadenweg 10	1252	2,40 €	3.004,80 €	36.057,60 €
Gesamt		4974		11.937,60 €	143.251,20 €

Kita Regenbogen	Kapuzinerweg 20	212			
Gesamt ab 01.01.2017		5186			

Zusätzlich im Wirtschaftsplan 2016

Instandh./Rep. Gebäude über gewog	66.000,00 €				66.000,00 €
Malerarbeiten	45.000,00 €				45.000,00 €
Zwischensumme I	111.000,00 €				254.251,20
geteilt durch	4.974,00 €		m²-gesamt		4.974,00 €
Zwischensumme II	22,32 €				51,12 €
geteilt durch	12		Monate		12
Zusätzlich zur Verfügung pro m²/Monat	1,86 €			Gesamt pro m²/Mo.	4,26 €

ab 01.01.2017			
Preis pro m² brutto	Instandhaltungsrücklage mtl. pro m²	jährlich pro m²	
4,00 €	4.076,00 €	48.912,00 €	
4,00 €	724,00 €	8.688,00 €	
4,00 €	1.004,00 €	12.048,00 €	
4,00 €	5.188,00 €	62.256,00 €	
4,00 €	1.336,00 €	16.032,00 €	
4,00 €	1.480,00 €	17.760,00 €	
4,00 €	1.080,00 €	12.960,00 €	
4,00 €	5.008,00 €	60.096,00 €	
	19.896,00 €	238.752,00 €	

Differenz

95.500,80 €

4,00 €	848,00 €	10.176,00 €
Gesamt	20.744,00 €	248.928,00 €

Erhöhung um 2,00 €/m²/Monat

Anlage 5