

Gemeinde Kleinmachnow

Antrag

öffentlich

Datum: 04.02.2016 Einreicher: Fraktion CDU/FDP

DS-Nr. 018/16

Entgegennahme KSD:

Verfahrensvermerk:

- ☐ Genehmigung
 ☐ Anzeige
 ☐ Ankündigung
 ☐ Veröffentlichung
 ☐ Bekanntmachung
 ☐ Auslage

Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Gemeindevertretung				11.02.2016	11.02.16	

Betreff: Gebäudescreening für im kommunalen Eigentum befindliche Gebäude

Beschlussvorschlag:

Der Bürgermeister wird beauftragt bis zum ^{Dezember} ~~September~~ 2016 ein Gebäudescreening der im kommunalen Eigentum befindlichen Gebäude, insbesondere der Gebäude, die vor 1990 errichtet wurden, durchzuführen. Dabei sollen folgende Punkte aufgenommen werden:

1. Barrierefreiheit,
 2. Brandschutz,
 3. Wärmeschutz,
- wobei vorrangig der Punkt 3 untersucht werden soll.

* öffentlich genehmigen

geändert
R. Klein
11.02.2016

Die Defizite sollen aufgelistet werden und anhand eines Maßnahmenkataloges abgearbeitet werden. Dafür sind Mittel für die Finanzplanung der Folgejahre vorzusehen. Es soll in zwei Abschnitten gelistet werden:

A) Kurzfristig umsetzbare Maßnahmen.

- z. B. Herstellung der Fugendichtigkeit von Fenstern und Türen, Dämmung der obersten Geschossdecke bei nicht ausgebauten Dachräumen, etc.

B) Längerfristige Maßnahmen.

- z. B. Austausch von Fenstern, zusätzliche Wärmedämmung, Austausch von nicht effizienten Heizungsanlagen, Ergänzung durch Solarmodule oder andere regenerativen Energien.

Die Maßnahmen sind in Zusammenhang mit der neuen Stelle des Klimamanagements zu koordinieren und zu bewerten.

Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:

Gemeindevertreter

Beratungsergebnis: beschlossen Gremium: GV Sitzung am: 11.02.2016

einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
☒		☒				☒

Leiter der Sitzung:

M. Thümler

Bürgermeister
(Endunterschrift)

A. Scheib

A. Scheib
Fraktionsvorsitzende

Finanzielle Auswirkungen:	Gemeindehaushalt	☒ ja	☐ nein
	Beteiligungen	☐ ja	☐ nein
	Produktgruppe:		
	Teilhaushalt/Budget:		
	Maßnahmen-Nr:		
Bereits im laufenden Haushalt veranschlagt:		☐ ja	☐ nein
		EURO:	
Über-/außerplanmäßige Veranschlagung im laufenden Haushalt:	Ergebnis-HH	Jahr	EURO:
	Finanz-HH	Jahr	EURO:
Mittelfristig bereits veranschlagt:		☐ ja	☐ nein
Mittelfristig neu zu veranschlagen:		☐ ja	☐ nein

Problembeschreibung/Begründung:

Im Jahr 2011 fand eine energetische Begutachtung der kommunalen Bestandsgebäude statt. Das Augenmerk lag in der Darstellung des Energieverbrauchs der Gebäude. Eine Bewertung bzw. ein Vorschlag zur Verbesserung der Energieeffizienz erfolgte nicht.

Die angestrebte Reduzierung des CO₂ Verbrauchs kann nur durch vielfältigste Maßnahmen erreicht werden. Ein wesentlicher Schritt ist dabei, den Energiebedarf der Gebäude durch geeignete bauliche Maßnahmen grundsätzlich zu reduzieren. Hier können schon kleinste Maßnahmen große Erfolge erzielen.