

Gegenüberstellung der maximal zulässigen GR/Hauptanlage im rechtswirksamen B-Plan und im Entwurf 2. Änderung KLM-BP-009-2

KLM-BP-009-2 i.d.F. der 1. Änderung						2. Änderung KLM-BP-009-2 - Entwurf-				
Grundstück	Flur	Flurstück	Grundstücksgröße	max. zul. GR/HA im rechts- wirksamen B-Plan		Grundstücksgröße nach Zusammen- legung u. erneuter hälftiger Teilung	max. zul. GR/HA Bebauung mit EH		max. zul. GR/HA Bebauung mit DHH	
Schleusenweg 60	4	3	1.159 m ²	200 m ² (EH)	316 m ²	869,5 m ²	ca. 174 m ²	348 m ²	140 m ²	280 m ²
	4	129/4	580 m ²	116 m ² (DHH)		869,5 m ²	ca. 174 m ²		140 m ²	
Schleusenweg 64	4	130/4	579 m ²	ca. 116 m ² (DHH)	ca. 316 m ²	796,5 m ² *	ca. 159 m ²	318 m ²	140 m ²	280 m ²
	4	5	1.159 m ²	200 m ² (EH)		796,5 m ² *	ca. 159 m ²		140 m ²	

EH - Einzelhaus

DHH - Doppelhaushälfte

* Die abweichende Grundstücksgröße zu Schleusenweg 60 ergibt sich daraus, dass im Rahmen der Neuteilung des Grundstückes Schleusenweg 64 eine 2,5 m breite Fläche an den Eigentümer des Grundstückes Schleusenweg 66 abgegeben wird und sich die Grundstücksgröße somit Insgesamt um ca. 145 m² verringert.

Anlage... 4
DS-Nr. 143/16