



TERRA URBANA Umlandentwicklungsgesellschaft mbH * Nächst Neuendorfer Landstr. 6a * D-15806 Zossen

Umlandentwicklungsgesellschaft mbH

Nächst Neuendorfer Landstr. 6a
 D-15806 Zossen OT Nichtal Neuendorf

Tel.: +49(0)3377.3007.96
 Fax: +49(0)3377.2018.77
 http://www.terraurbana.de
 E-Mail: info@terraurbana.de

Gemeinde Kleinmachnow
 Adolf-Grimme-Ring 10
 14533 Kleinmachnow

Finanzamt Luckenwalde
 Steuer-Nr.: 050/121/04105
 Ust-IdNr.: DE 163253344

Zossen, 23.02.2017

Unser Zeichen:

Kostenberechnung

LV-Nr.: G04188-01-0011

Bauvorhaben: Renaturierung des "Düppelteichs" in Kleinmachnow

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
01	Vorarbeiten			
01.01	Baustelleneinrichtung			
01.01.01	Einrichtung, Vorhaltung, Räumung	1,00 psch	13.500,00	13.500,00
01.01.02	Errichtung Baustraße mit Beton RC (Z1.1) und Rückbau nach Abschluß incl. Bordsteinabsenkung an der K.-M.-Str.	60,00 m	50,00	3.000,00
01.01.03	Errichtung Überfahrt Fuß-/Fahrradweg (Rückbau nach Abschluß)	1,00 psch	1.500,00	1.500,00
01.01.04	Errichtung und Rückbau Bauzaun	140,00 m	8,00	1.120,00
01.01.05	Beweissicherung der Baumaßnahmen	1,00 psch	450,00	450,00
01.01.06	Verkehrssicherung/Ausschilderung	1,00 psch	500,00	500,00
	Übertrag			20.070,00

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
			Übertrag	20.070,00
Summe	01.01 Baustelleneinrichtung			20.070,00
01.02	Baufeldfreimachung und sonstige Vorarbeiten			
01.02.01	Abstecken der Baufelder	1,00 psch	500,00	500,00
01.02.02	Baumschutz, StU bis 2,5m	16,00 Stk.	45,00	720,00
Summe	01.02 Baufeldfreimachung und sonstige Vorarbeiten			1.220,00
Summe	01 Vorarbeiten			21.290,00
02	Entschlammung			
02.01	Vorarbeiten			
02.01.01	Partielle Entfernung Röhricht/Brombeergebüsch incl. Entsorgung	2.050,00 m ²	10,00	20.500,00
02.01.02	Entfernung der Metallstangen im Gewässer incl. Entsorgung	1,00 psch	250,00	250,00
02.01.03	Entnahme, fachgerechte Zwischenlagerung und Wiedereinbringung der Teichrosen	1,00 psch	500,00	500,00
Summe	02.01 Vorarbeiten			21.250,00
02.02	Neugestaltung Teich			
	Hinweise und Empfehlungen			

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
02.02.01	Neugestaltung der Kern- und Flachwasserzone, Nassbaggerung	2.693,00 m³	40,00	107.720,00
02.02.02	Planum im Übergang Flachwasserzone und Ufer	432,00 m²	12,50	5.400,00
Summe	02.02 Neugestaltung Teich			113.120,00
02.03	Entsorgungsleistungen			
	Hinweis:			
02.03.01	Analytik - Untersuchung des Baggerguts nach Wahl des AN entsprechend Entsorgungsweg	5,00 Stk.	500,00	2.500,00
02.03.02	Baggergut bis >Z2 nicht gefährlich (170506) laden, transportieren und entsorgen	1.750,00 t	50,00	87.500,00
02.03.03	Fremdstoffe laden, transportieren und entsorgen	1,00 psch	1.000,00	1.000,00
Summe	02.03 Entsorgungsleistungen			91.000,00
Summe	02 Entschlammung			225.370,00
03	Straßeneinläufe			
03.01	Straßeneinlauf "An der Stammbahn"			
03.01.01	Errichtung eines Absetzbeckens zur Verringerung des Sedimenteintrags; inkl. Fahrzeugstellfläche zur Sedimententnahme	1,00 psch	35.000,00	35.000,00
Summe	03.01 Straßeneinlauf "An der Stammbahn"			35.000,00

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
03.02	Straßeneinlauf "Karl-Marx-Straße"			
03.02.01	Ertüchtigung Straßeneinlauf	1,00 psch	3.500,00	3.500,00
Summe	03.02 Straßeneinlauf "Karl-Marx-Straße"			3.500,00
03.03	Straßeneinlauf "Wendemarken"			
03.03.01	Suchschachtung	1,00 psch	300,00	300,00
03.03.02	Erdarbeiten	1,00 psch	2.625,00	2.625,00
03.03.03	Sedimentationsanlage liefern und einbauen	1,00 psch	6.000,00	6.000,00
03.03.04	Rohrleitung DN 200 kürzen	4,00 m	35,00	140,00
03.03.05	Optische Aufwertung Straßeneinlaufs in den Teich	1,00 psch	2.500,00	2.500,00
Summe	03.03 Straßeneinlauf "Wendemarken"			11.565,00
Summe	03 Straßeneinläufe			50.065,00
04	Sonstiges			
04.01	Kampfmittelbegleitung			
04.01.01	Kampfmitteltechnische Baubegleitung	1,00 psch	8.000,00	8.000,00
Summe	04.01 Kampfmittelbegleitung			8.000,00

Kostenberechnung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheitspreis (€)	Gesamtbetrag (€)
04.02	Dauerhafte Belüftung			
04.02.01	Lieferung und Installation von 2 Belüftungsanlagen	2,00 Stk	5.000,00	10.000,00
04.02.02	Jährliche Wartung der Anlage	1,00 psch	350,00	Einheitspreis
04.02.03	Baucontainer	1,00 psch	2.000,00	Einheitspreis
Summe	04.02 Dauerhafte Belüftung			10.000,00
Summe	04 Sonstiges			18.000,00
Zusammenstellung				
01	Vorarbeiten			21.290,00
02	Entschlammung			225.370,00
03	Straßeneinläufe			50.065,00
04	Sonstiges			18.000,00
Nettosumme				314.725,00
MwSt.			19,00 %	59.797,75
Summe Kostenberechnung				€ 374.522,75