

Gemeinde Kleinmachnow						
Beschlussvorlage				öffentlich		
Datum: 27.11.2017		Einreicher: Der Bürgermeister		DS-Nr. 198/17		
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk: ☐ Genehmigung ☐ Anzeige ☐ Ankündigung ☐ Veröffentlichung ☐ Bekanntmachung ☐ Auslage						
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Hauptausschuss				04.12.2017		
Betreff: Vergabe von Bauleistungen für die Freianlagen der Maßnahme Ausbau Hauptparkplatz Freibad (Thomas-Müntzer-Damm/Gerhart-Eisler-Straße; M-000543)						
Beschlussvorschlag: Nach beschränkter Ausschreibung gemäß § 3 (2) VOB/A wird die Auftragserteilung für die Herstellung der Freianlagen an den nachfolgenden Bieter beschlossen: Baum&Park Landschaftsbau GmbH Baumschulallee 1 14558 Nuthetal OT Fahlhorst Die Auftragssumme beträgt brutto: 65.378,11 €						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:				Gemeindevertreter		
Beratungsergebnis:		Gremium:		Sitzung am:		
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung: Bürgermeister (Endunterschrift) Bürgermeister Fachbereichsleiter(in)						
Antragseinreicher						

Finanzielle Auswirkungen:	Gemeindehaushalt	☒ ja	☐ nein
	Beteiligungen	☐ ja	☒ nein
	Produktgruppe:		54.60
	Teilhaushalt/Budget:		50.28
	Maßnahmen-Nr:		M-000543
Bereits im laufenden Haushalt veranschlagt:		☒ ja	☐ nein
	EURO:		240.000,00
Über-/außerplanmäßige Veranschlagung im laufenden Haushalt:	Ergebnis-HH	Jahr	EURO:
	Finanz-HH	Jahr	EURO:
Mittelfristig bereits veranschlagt:	in 2018: 581.000,00 EUR	☒ ja	☐ nein
Mittelfristig neu zu veranschlagen:		☐ ja	☒ nein

Problembeschreibung/Begründung:

Die Gemeindevertretung hat mit der Drucksache DS-Nr. 141/16 vom 12.01.2017 (Errichtungsbeschluss) die Maßnahme „Ausbau Hauptparkplatz Freibad (Thomas-Müntzer-Damm/Gerhart-Eisler-Straße)“ beschlossen (Maßnahme-Nr. M-000543). Mit dem Vorhaben wird der Freibadparkplatz erweitert und neu geordnet, das Parkplatzangebot soll von gegenwärtig 102 Pkw-Stellplätzen auf 177 Pkw-Stellplätze erhöht werden.

Mit Bescheid vom 19.07.2017 erteilte der Landkreis Potsdam-Mittelmark als zuständige Untere Bauaufsichtsbehörde für das Vorhaben entsprechend des Bauantrages nach § 72 Brandenburgische Bauordnung (BbgBO) die Baugenehmigung. Das Vorhaben ist zur Ausführung freigegeben.

Zur weiteren Planung der Verkehrsanlagen wurde das Ingenieurbüro Heinz+Staad Ingenieur GmbH (Verkehrswege- u. Erschließungsplanung), Berliner Straße 71 F, 14467 Potsdam beauftragt. Nach öffentlicher Ausschreibung gemäß § 3 Absatz 1 VOB/A wurde am 18.09.2017 die Auftragserteilung für die Bauausführung der Verkehrsanlagen an die Eurovia Verkehrsbau Union GmbH beschlossen. Die Auftragssumme beträgt brutto 624.803,94 €, die Tiefbauarbeiten haben inzwischen begonnen.

Gegenstand der vorliegenden Beschlussvorlage ist die Vergabe von Bauleistungen für die Freianlagen:

Mit der weiteren Planung der Freianlagen wurde die Ingenieurgesellschaft für Landschaftspflege und Freiraumgestaltung mbH (ilf GmbH), Großbeerenstraße 231, 14480 Potsdam beauftragt. Auf dem neu errichteten Parkplatz sollen 36 Bäume (Acer campestre, Pyrus pyrausta) und eine Vielzahl von Sträuchern gepflanzt werden.

Die zu erbringende Bauleistung zur Realisierung der geplanten Maßnahme wurde gemäß § 3 (2) VOB/A beschränkt ausgeschrieben. Die Angebotseröffnung erfolgte am 13.11.2017 um 10:00 Uhr im Rathaus der Gemeinde Kleinmachnow. Zum Submissionsbeginn lagen vier Angebote vor. Auf Grundlage des Submissionsergebnisses und der rechnerischen, technischen und wirtschaftlichen Prüfung der Angebote unterbreitete das Planungsbüro ilf GmbH den Vergabevorschlag.

Empfohlen wird die Vergabe der Bauleistung in Höhe von 65.378,11 € brutto an die Firma Baum & Park GmbH.

Das Ausschreibungsergebnis für die Freianlagen liegt 16.055,61 € unterhalb des Kostenanschlages vom 10.10.2017 (81.433,72 € brutto), der auf der Grundlage der Ausführungsplanung vorgenommen wurde. Es liegt 85.121,89 € unterhalb der Kostenberechnung der Entwurfsplanung aus dem Errichtungsbeschluss vom 12.01.2017.

Auf der Grundlage des Ausschreibungsergebnisses und der vorhergehenden Planung ergibt sich gegenüber der bisherigen Finanzierungsplanung zum gesamten Vorhaben Ausbau Hauptparkplatz Freibad (Verkehrsanlagen und Freianlagen) nach derzeitigem Stand für die Jahre 2017 und 2018 kein erhöhter Finanzbedarf.

Die Durchführung der Maßnahme (Freianlagen) ist vom 02.04.2018 bis 11.05.2018 vorgesehen.