



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet am

**Donnerstag, den 13.12.2018, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Bürgersaal**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**
- TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung der
Gemeindevertretung am 13. Dezember 2018**
- TOP 3 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der
öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 8. November
2018**
- TOP 4 Einwohnerfragestunde**
- TOP 5 Mitteilungen, Informationen, Berichterstattungen**
- TOP 5.1 Bericht des Bürgermeisters
- TOP 5.2 Informationen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
- TOP 5.3 Bericht des Wehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Kleinmachnow
für das Jahr 2017
- TOP 6 Eigenbetriebe**
- TOP 6.1 Eigenbetrieb KITA-Verbund
- TOP 6.1.1 Beschluss **DS-Nr. 109/18/1**
- Neufassung - Wirtschaftsplan 2019 des KITA-Verbundes
Kleinmachnow
- TOP 6.1.2 Beschluss **DS-Nr. 140/18**
- Errichtungsbeschluss Sanierung „Villa Lustig“, Steinweg 2 - 4

<u>TOP 6.2</u>	<u>Eigenbetrieb Bauhof</u>	
TOP 6.2.1	<u>Beschluss</u>	DS-Nr. 126/18
	Eigenbetrieb Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow - Wirtschaftsplan 2019	
TOP 6.2.2	<u>Beschluss</u>	DS-Nr. 128/18
	Beschluss über den Kassenkredit des Wirtschaftsjahres 2019 für den Eigenbetrieb Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow	
TOP 7	Gesellschafterangelegenheiten	
<u>TOP 7.1</u>	<u>gewog</u>	
TOP 7.1.1	<u>Beschluss</u>	DS-Nr. 152/18
	Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH Beteiligung der Gemeinde Michendorf als Gesellschafter an der gewog	
<u>TOP 7.2</u>	<u>P & E</u>	
TOP 7.2.1	<u>Beschluss</u>	DS-Nr. 135/18
	Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow Wirtschaftsplan 2019	
TOP 7.2.2	<u>Beschluss</u>	DS-Nr. 136/18
	Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow Jahresabschluss 2017	
TOP 7.2.3	<u>Beschluss</u>	DS-Nr. 137/18
	Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow Jahresabschluss 2017 Verwendung des Jahresüberschusses	
TOP 7.2.4	<u>Beschluss</u>	DS-Nr. 138/18
	Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow Entlastung des Geschäftsführers für das Geschäftsjahr 2017	
TOP 7.2.5	<u>Beschluss</u>	DS-Nr. 139/18
	Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2017	

TOP 8 Ordnungsbehördliche Verordnungen

- TOP 8.1 Beschluss **DS-Nr. 158/18**
- Durchführung des Brandenburgischen Ladenöffnungsgesetzes (BbgLÖG)

TOP 9 Grundstücksangelegenheiten

- TOP 9.1 Beschluss **DS-Nr. 156/18**
- Genehmigung eines Grundstückkaufvertrages zwischen der P & E und Herrn Iwen Drantmann im Entwicklungsgebiet „Wohnen und Arbeiten“, hier: KLM-BP-006-c-3 „TIW-Gebiet“

TOP 10 Satzungen und Beschlüsse nach BauGB/BauO, Bauangelegenheiten

- TOP 10.1 Verbesserung der Verkehrssituation in der Sommerfeld-Siedlung
- TOP 10.1.1 Änderungsantrag der Fraktionen Die LINKE./PIRATEN, CDU/FDP und SPD/PRO zur DS-Nr. 086/18 **DS-Nr. 115/18/2**
- TOP 10.1.2 Änderungsantrag der Fraktion BIK zur DS-Nr. 115/18 **DS-Nr. 122/18**
(Änderungsantrag der Fraktionen Die LINKE./PIRATEN und CDU/FDP zur DS-Nr. 086/18 - Grundsatzbeschluss Sommerfeldsiedlung)
- TOP 10.1.3 Änderungsantrag der Fraktion B 90/Grüne zur DS-Nr. 086/18 - hier: **DS-Nr. 149/18**
Parksituation
- TOP 10.1.4 Beschluss **DS-Nr. 086/18**
- Verbesserung der Verkehrssituation in der Sommerfeldsiedlung, hier: Planungsvorgaben zur Entwurfsplanung für das Gesamtquartier (Grundsatzbeschluss)
- TOP 10.2 Integriertes Verkehrskonzept Kleinmachnow (IVK)
- TOP 10.2.1 Änderungsantrag I zur DS-Nr. 088/18/1 - Integriertes **DS-Nr. 154/18**
Verkehrskonzept (IVK-Leitziele) Kleinmachnow, Antrag der Fraktion SPD/PRO
- TOP 10.2.2 Änderungsantrag Nr. II zur DS-Nr. 088/18/1 - Integriertes **DS-Nr. 155/18**
Verkehrskonzept (IVK-Leitziele) Kleinmachnow, Antrag der Fraktion SPD/PRO
- TOP 10.2.3 Beschluss **DS-Nr. 088/18/1**
- Integriertes Verkehrskonzept (IVK) Kleinmachnow, Leitziele für die gemeindeweite Verkehrsplanung
- TOP 10.3 Beschluss **DS-Nr. 091/18/1**
- Öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes KLM-BP-025-3 "Empfangs- und Pfortnergebäude BBIS" (Auslegungsbeschluss)

TOP 10.4	<u>Beschluss</u> Grundsatzbeschluss zur Sanierung des Objektes Jägerstieg 2	DS-Nr. 105/18
TOP 10.5	<u>Beschluss</u> Errichtungsbeschluss zum Bauvorhaben Erweiterung Hort "Am Hochwald" (Grundstück Adolf-Grimme-Ring 1)	DS-Nr. 129/18
TOP 10.6	<u>Beschluss</u> Ergänzung des Aufstellungsbeschlusses zur 2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-035 „südwestlich Buschgrabensee“ (DS-Nr. 159/17 v. 16.11.2017) für einzelne Grundstücke nördlich Wolfswerder und für Einfriedungen	DS-Nr. 130/18
TOP 10.7	<u>Beschluss</u> Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-035 „südwestlich Buschgrabensee“ für einzelne Grundstücke nördlich Wolfswerder und für Einfriedungen (Auslegungsbeschluss)	DS-Nr. 131/18
TOP 11	100-jähriges Jubiläum der Gemeinde Kleinmachnow	
TOP 11.1	<u>Beschluss</u> 2020 - 100 Jahre Landgemeinde Kleinmachnow, hier: Jubiläumskonzept	DS-Nr. 127/18
TOP 12	Haushalt	
TOP 12.1	Restaurierung der Remise des Zehlendorfer Damm 200 und Einstellung der entsprechenden finanziellen Mittel in den Haushalt 2019 - gemeinsamer Antrag von Frau Schwarzkopf, Herrn Liebrecht, Herrn Oeff, Frau Dettke, Herrn Singer, Herrn Bültermann, Fraktion BIK	DS-Nr. 150/18/1
TOP 12.2	<u>Beschluss</u> Zuwendung an die evangelische Auferstehungs-Kirchengemeinde Kleinmachnow zur Sanierung des Daches des Kirchenschiffes der alten Dorfkirche	DS-Nr. 151/18
TOP 12.3	<u>Beschluss</u> Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Kleinmachnow für das Jahr 2019	DS-Nr. 107/18/1
TOP 13	Auftragsvergaben	
TOP 13.1	<u>Beschluss</u> Vergabe von Bauleistungen zur Herstellung der Barrierefreiheit von acht Bushaltestellen	DS-Nr. 153/18/1

TOP 14 Terminplanung 2019

TOP 14.1 Beschluss **DS-Nr. 144/18**
Terminplanung für die Sitzungen der gemeindlichen Gremien im Jahr 2019

TOP 15 Petitionen

TOP 15.1 Beschluss **DS-Nr. 160/18**
Stellungnahme zur Petition Nr. 002/2018 vom 18. März 2018
„Ablehnung von Planungen über Bauvorhaben in Fortsetzung der Straßen Wolfswerder und Am Rund“

TOP 15.2 Beschluss **DS-Nr. 161/18**
Stellungnahme zur Petition Nr. 003/2018 vom 20. September 2018
„Erhalt des grünen Machnower Busches“

TOP 16 Anträge

TOP 17 Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)

TOP 17.1 Wegerecht durch das Grundstück der BBIS - Anfrage von Herrn Singer, Fraktion Die LINKE./PIRATEN **DS-Nr. 157/18**

TOP 18 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)

II. Nichtöffentliche Sitzung

TOP 19 Feststellung der Tagesordnung der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 13. Dezember 2018

TOP 20 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 8. November 2018

TOP 21 Grundstücksangelegenheiten

TOP 22 Informationen des Bürgermeisters

TOP 23 Anträge

**TOP 24 Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche
Anfragen)**

**TOP 25 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche
Anfragen)**

Kleinmachnow, 06.12.2018

A handwritten signature in blue ink, reading "Michael Grubert". The signature is written in a cursive style with a large, stylized initial "M".

Michael Grubert
Bürgermeister