



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet am

**Donnerstag, den 16.05.2019, um 18:00 Uhr  
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Bürgersaal**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

### I. Öffentliche Sitzung

**TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

**TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 16. Mai 2019**

**TOP 3 Nicht behandelte Tagesordnungspunkte aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 13. März 2019**

TOP 3.1 Anträge

TOP 3.1.1 Denkmalgerechte Teilsanierung des Gebäudes Karl-Marx-Straße 117 für öffentliche Nutzung - Antrag der Fraktion BIK

**DS-Nr. 039/19**

### II. Nichtöffentliche Sitzung

TOP 3.2 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 13. Dezember 2018

TOP 3.3 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 27. Dezember 2018

TOP 3.4 Grundstücksangelegenheiten

TOP 3.4.1 Karl-Marx-Straße 117, 14532 Kleinmachnow, Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages über 90 Jahre

**DS-Nr. 036/19**

### I. Öffentliche Sitzung

**TOP 4 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 7. März 2019**

- TOP 5      Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 13. März 2019**
- TOP 6      Einwohnerfragestunde**
- TOP 7      Mitteilungen, Informationen, Berichterstattungen**
- TOP 7.1      Bericht des Bürgermeisters
- TOP 7.2      Informationen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
- TOP 7.3      Geschäftsbericht der Freibad Kiebitzberge GmbH für das Jahr 2018
- TOP 7.4      Geschäftsbericht des Eigenbetriebes Bauhof für das Jahr 2018
- TOP 8      Eigenbetrieb Bauhof**
- TOP 8.1      Beschluss **DS-Nr. 055/19**
- Eigenbetrieb Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow: Feststellung des Jahresabschlusses 2018 und Lagebericht
- TOP 8.2      Beschluss **DS-Nr. 053/19**
- Eigenbetrieb Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow: Verwendung des Jahresüberschusses 2018
- TOP 8.3      Beschluss **DS-Nr. 054/19**
- Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow - Entlastung des Werkleiters
- TOP 8.4      Beschluss **DS-Nr. 058/19**
- Kauf von einem Winterdienstfahrzeug zur Gehwegreinigung
- TOP 9      Gesellschafterangelegenheiten**
- TOP 9.1      Beschluss **DS-Nr. 044/19**
- Freibad Kiebitzberge GmbH - Jahresabschluss 2018
- TOP 9.2      Beschluss **DS-Nr. 045/19**
- Freibad Kiebitzberge GmbH - Jahresabschluss 2018, Verwendung des Ergebnisses
- TOP 9.3      Beschluss **DS-Nr. 046/19**
- Freibad Kiebitzberge GmbH - Entlastung des Geschäftsführers für den Zeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2018

TOP 9.4	<u>Beschluss</u> Freibad Kiebitzberge GmbH - Bericht des Aufsichtsratsvorsitzenden und Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2018	<b>DS-Nr. 047/19</b>
<b>TOP 10</b>	<b>Satzungen und Beschlüsse nach BauGB/BauO, Bauangelegenheiten</b>	
TOP 10.1	<u>Beschluss</u> Verbesserung der Verkehrssituation in der Sommerfeldsiedlung, hier: Planungsvorgaben zur Entwurfsplanung für das Gesamtquartier (Grundsatzbeschluss)	<b>DS-Nr. 066/19</b>
TOP 10.2	<u>Beschluss</u> Vorhaben Umgestaltung Förster-Funke-Allee/Adolf-Grimme-Ring (Ost), DS-Nr. 102/17 v. 28.09.2017, hier: Errichtungsbeschluss	<b>DS-Nr. 015/19</b>
TOP 10.3	<u>Beschluss</u> Abwägung zum Entwurf des Bebauungsplanes KLM-BP-006-c-5 "östlich Pascalstraße" (Abwägungsbeschluss)	<b>DS-Nr. 018/19</b>
TOP 10.4	<u>Beschluss</u> Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan KLM-BP-006-c-5 "östlich Pascalstraße"	<b>DS-Nr. 019/19</b>
TOP 10.5	<u>Beschluss</u> Abwägung zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-c-2 „östliches Kerngebiet“ (Abwägungsbeschluss)	<b>DS-Nr. 020/19</b>
TOP 10.6	<u>Beschluss</u> Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-c-2 „östliches Kerngebiet“	<b>DS-Nr. 021/19</b>
TOP 10.7	Änderungsantrag zur DS-Nr. 024/19 - Erlebnisspielplatz - Antrag der Fraktion B 90/Grüne	<b>DS-Nr. 068/19</b>
TOP 10.8	<u>Beschluss</u> Grundsatzbeschluss zur Errichtung eines Erlebnisspielplatzes (Bürgerhaushalt 2018, Plätze 01 u. 08, DS-Nr. 175/17 und 182/17 v. 16.11.2017)	<b>DS-Nr. 024/19</b>

TOP 10.9	<u>Beschluss</u> Siedlung Stolper Weg, Neubeschilderung der öffentlichen Straßenverkehrsflächen mit Vorschrift- und Richtzeichen	<b>DS-Nr. 025/19</b>
TOP 10.10	<u>Beschluss</u> Uferweg Teltowkanalau, hier: Abschnitt Allee am Forsthaus, westlicher Teil (Abschnitt 13 gemäß Grundsatzbeschluss vom 19.03.2009)	<b>DS-Nr. 028/19</b>
TOP 10.11	<u>Beschluss</u> Rathausmarkt, Beschilderung als Fußgängerzone (Zeichen 242.1 gemäß Anlage 2 zu § 41 Abs. 1 Straßenverkehrs-Ordnung)	<b>DS-Nr. 029/19</b>
TOP 10.12	<u>Beschluss</u> Integriertes Verkehrskonzept (IVK) Kleinmachnow, hier: Räumliche Handlungsschwerpunkte	<b>DS-Nr. 034/19</b>
TOP 10.13	<u>Beschluss</u> Errichtungsbeschluss zum Vorhaben "Querungshilfe Zehlendorfer Damm, Höhe Altes Dorf, ehemaliger Gutshof"	<b>DS-Nr. 035/19/1</b>
<b>TOP 11</b>	<b>Ordnungsbehördliche Verordnungen</b>	
TOP 11.1	<u>Beschluss</u> Verlängerung der Ordnungsbehördlichen Verordnung über die Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung im Bereich der öffentlichen Verkehrsflächen und öffentlichen Anlagen und Einrichtungen der Gemeinde Kleinmachnow	<b>DS-Nr. 040/19</b>
<b>TOP 12</b>	<b>Satzungen</b>	
TOP 12.1	<u>Beschluss</u> Satzung zur 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Kleinmachnow	<b>DS-Nr. 048/19</b>
<b>TOP 13</b>	<b>Auftragsvergaben</b>	
TOP 13.1	<u>Beschluss</u> Elektromobilitätskonzept für die Gemeinde Kleinmachnow, hier: Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe	<b>DS-Nr. 052/19</b>
TOP 13.2	<u>Beschluss</u> Elektromobilitätskonzept für die Gemeinde Kleinmachnow, hier:	<b>DS-Nr. 051/19</b>

Vergabe zur Errichtung und zum Betrieb von Ladestationen für Elektrofahrzeuge (vgl. DS-Nr. 036/18 vom 17.05.2018)

**TOP 14      Anträge**

- |          |                                                                                                                                                                                   |                        |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| TOP 14.1 | Kleinmachnow-Museum in Vorbereitung - gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD/PRO & B 90/Grüne sowie Herrn Singer                                                                   | <b>DS-Nr. 027/19</b>   |
| TOP 14.2 | Satzung zur Regelung des Parkens und Haltens auf Grünflächenüberfahrten in der Gemeinde Kleinmachnow - gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD/PRO, CDU/FDP, Die LINKE/PIRATEN, BIK | <b>DS-Nr. 030/19/1</b> |
| TOP 14.3 | Kleinmachnow vor Wildschweinen schützen III - Vollzug des BbgJagdG - Antrag der Fraktion SPD/PRO                                                                                  | <b>DS-Nr. 041/19</b>   |
| TOP 14.4 | Solar WLAN-Bänke für Kleinmachnow - Antrag der Fraktion Die LINKE./PIRATEN                                                                                                        | <b>DS-Nr. 062/19</b>   |
| TOP 14.5 | Grundsteuerbremse - Aufkommensneutralität der Grundsteuer garantieren - Antrag der Fraktion CDU/FDP                                                                               | <b>DS-Nr. 064/19</b>   |
| TOP 14.6 | Aufwertung und differenziertere Einordnung des OdF-Platzes - gemeinsamer Antrag aller Fraktionen                                                                                  | <b>DS-Nr. 067/19</b>   |
| TOP 14.7 | Aufwandsentschädigung für Schiedspersonen - Antrag der Fraktion BIK                                                                                                               | <b>DS-Nr. 070/19</b>   |
| TOP 14.8 | Wohnortnahe Ersatzflächen bei Waldumwandlung im Zusammenhang mit Baugenehmigungen - Antrag der Fraktion BIK                                                                       | <b>DS-Nr. 071/19</b>   |
| TOP 14.9 | Neuer Bouleplatz / Aufwertung am Puschkinplatz - Antrag der Fraktion BIK                                                                                                          | <b>DS-Nr. 072/19</b>   |

**TOP 15      Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)**

- |          |                                                                                              |                      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| TOP 15.1 | Konzept für die Nutzung des Parkplatzes am Schwimmbad - schriftliche Anfrage von Frau Dettke | <b>DS-Nr. 063/19</b> |
| TOP 15.2 | Hissen der Regenbogenfahne am 17. Mai - schriftliche Anfragen von Herrn Singer               | <b>DS-Nr. 069/19</b> |

**TOP 16      Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)**

## II. Nichtöffentliche Sitzung

**TOP 17**      **Feststellung der Tagesordnung der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 16. Mai 2019**

**TOP 18**      **Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 7. März 2019**

**TOP 19**      **Informationen des Bürgermeisters**

**TOP 20**      **Anträge**

TOP 20.1      Privatnutzung des Dienst-PKW durch den Bürgermeister - Antrag des Vorsitzenden der Gemeindevertretung

**DS-Nr. 165/18/1**

**TOP 21**      **Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)**

**TOP 22**      **Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)**

Kleinmachnow, 09.05.2019



Michael Grubert  
Bürgermeister