

Gemeinde Kleinmachnow						
Beschlussvorlage			öffentlich			
Datum: 29.03.2011		Einreicher: Der Bürgermeister			DS-Nr. 076/11	
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk:						
<input type="checkbox"/> Genehmigung		<input type="checkbox"/> Anzeige		<input type="checkbox"/> Ankündigung		<input type="checkbox"/> Veröffentlichung
						<input type="checkbox"/> Bekanntmachung
						<input type="checkbox"/> Auslage
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Hauptausschuss				18.04.2011		
Gemeindevertretung				05.05.2011		
Betreff: Prüfung einer gemeinsamen Organisationsform des Bauhofes der Gemeinde Kleinmachnow für die Kommunen Kleinmachnow und Teltow						
Beschlussvorschlag:						
<p>Der Bürgermeister wird beauftragt zu prüfen, ob für die Aufgaben, die vom Bauhof als Eigenbetrieb der Gemeinde Kleinmachnow in Kleinmachnow und über einen öffentlich-rechtlichen Vertrag in Teltow wahrgenommen werden, eine Zusammenarbeit über eine gemeinsame Organisationsform gewählt werden kann. Die Prüfung soll gemeinsam mit der Stadt Teltow erfolgen.</p>						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:						Gemeindevertreter
Beratungsergebnis:		Gremium:			Sitzung am:	
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung:						
Bürgermeister (Endunterschrift)		Bürgermeister			Fachbereichsleiter(in)	

Finanzielle Auswirkungen:	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Veranschlagung:		
<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnis-HH 2011	EURO: 5.000,00 €	Budget/Teilhaushalt: 30.05
<input checked="" type="checkbox"/> Finanz-HH 2011	EURO: 5.000,00	Produktgruppe: 1220
<input type="checkbox"/>	EURO:	Maßnahmen-Nr:

Problembeschreibung/Begründung:

Der Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow besteht als Eigenbetrieb seit 1991. Die Aufgaben des Bauhofes sind in der Betriebsatzung vom 22.12.2010 wie folgt festgelegt:

- Landschaftsbauarbeiten, insbesondere zur Anlage, Instandhaltung und Pflege der öffentlichen Grünanlagen und Spielplätze,
- Straßenbauarbeiten, insbesondere zur Instandhaltung der öffentlichen Verkehrsflächen und zur Wahrnehmung von Sicherungsaufgaben in diesem Bereich,
- Entwässerungskanalarbeiten, insbesondere zur Instandhaltung der öffentlichen Oberflächenwasser-Entwässerungsanlagen,
- Bauarbeiten jeder Art zur Instandhaltung der öffentlichen Gebäude und Anlagen,
- Erbringung von Leistungen zur Reinigung der öffentlichen Verkehrsflächen, insbesondere des Winterdienstes,
- Erfüllung von Aufgaben für die öffentliche Sicherheit und Ordnung.

Der Bauhof beschäftigt derzeit insgesamt 42 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Der Jahresumsatz (Jahresrechnung 2009) lag bei rund 2,0 Mio. Euro. Der Wirtschaftsplan 2011 geht von geplanten Umsatzerlösen i. H. v. rund 2,37 Mio. Euro aus.

Über einen öffentlich-rechtlichen Vertrag hat der Bauhof die Winterwartung und die Grünflächenpflege für die Stadt Teltow übernommen.

Insbesondere durch die interkommunale Zusammenarbeit in den letzten Jahren auf der Basis eines öffentlich-rechtlichen Vertrages, die durch die Stadt Teltow als sehr positiv bewertet wird, stellt sich die Frage, ob der Bauhof in einer anderen Organisationsform effizienter geführt werden kann. Die Aufgabenerledigung soll sich dabei grundsätzlich ausschließlich auf den hoheitlichen Bereich konzentrieren, abgesehen von Aufgabenerledigungen zum Zwecke einer optimalen Auslastung (kleinere Annextätigkeiten).

Die Prüfung einer gemeinsamen Organisationsform im Rahmen der interkommunalen Zusammenarbeit Teltow/Kleinmachnow soll Aussagen treffen hinsichtlich:

- der klareren Gestaltung von Auftragnehmer-/Auftraggeberstrukturen,
- mehr Transparenz,
- der Steigerung der Wirtschaftlichkeit,
- der möglichen Synergieeffekte (Fläche, Geräte, Personal),
- verbesserter Flexibilität und Eigenständigkeit.

Sie soll dabei die rechtlichen Aspekte, die wirtschaftlichen und finanziellen Aspekte sowie entsprechende Standortuntersuchungen umfassen.

Die Prüfung, die extern erfolgen soll, wird gemeinsam von Kleinmachnow und Teltow in Auftrag gegeben und finanziert. Dafür werden 5.000 Euro veranschlagt.

Auf der Sitzung des Werksausschusses Bauhof am 22.03.2011 wurde die Idee der Prüfung einer gemeinsamen Organisationsform des Bauhofes für die Kommunen Kleinmachnow und Teltow vorgestellt. Der Werksausschuss sprach sich mehrheitlich dafür aus, eine solche Prüfung einzuleiten.