



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 16.05.2011, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
- TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 16.05.2011**
- TOP 3 Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 04.04.2011**
- TOP 4 Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge**
- TOP 5 Bericht des Vorsitzenden**
- TOP 6 Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün**
 - TOP 6.1 Allgemeine mündliche Informationen
 - TOP 6.1.1 Information und Meinungsbildung zur beabsichtigte Form der Beschilderung beidseitig des Teltowkanals (Vortrag Prof. Hirte)
 - TOP 6.1.2 Information und Meinungsbildung zum Straßenzustandsbericht Kleinmachnow (Vortrag IBS, Herr Gröll)
 - TOP 6.2 Schriftliche Informationen und Meinungsbildungen
 - TOP 6.2.1 Information und Meinungsbildung zur Abwägung zum Entwurf des Lärmaktionsplanes für die Gemeinde Kleinmachnow, 2. Stufe (Vorbereitung Abwägungsbeschluss)

BAU 009/11

TOP 6.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen	
TOP 7	Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und bauliche Anlagen	
TOP 7.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 7.2	Schriftliche Informationen	
TOP 7.2.1	Kurzinformation zum Stand der Hochbauprojekte der Gemeinde Kleinmachnow (Stand:	
TOP 8	Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung	
TOP 8.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 8.2	Schriftliche Informationen	
TOP 8.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren	
TOP 8.3.1	Öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes KLM-BP-007 "Altes Dorf" (Auslegungsbeschluss)	DS-Nr. 080/11
TOP 8.3.2	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes Kleinmachnow KLM-FNP-14 für Flächen im Bereich Altes Dorf	DS-Nr. 069/11/1
TOP 8.3.3	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-045 "BBiZ Kleinmachnow"	DS-Nr. 081/11
TOP 8.3.4	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Vorentwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes Kleinmachnow KLM-FNP-15 für Flächen im Bereich BBiZ Kleinmachnow	DS-Nr. 082/11
TOP 8.3.5	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Vorentwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-003-c "Eigenherd-Süd" für die Grundstücke Im Hagen 13 und 15 a-g	DS-Nr. 083/11
TOP 8.3.6	Öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes KLM-BP-19-8 "Barrierefreies Wohnen Heinrich-Heine-Straße" (Auslegungsbeschluss)	DS-Nr. 084/11
TOP 8.3.7	Öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes KLM-BP-023 "Alleewäldchen" (Auslegungsbeschluss)	DS-Nr. 085/11
TOP 8.3.8	1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-033 "Bürgerhaussiedlung Süd" (Aufstellungsbeschluss)	DS-Nr. 086/11
TOP 8.4	Befreiungen von Festsetzungen eines Bebauungsplanes	
TOP 8.5	Ausnahmen von der Veränderungssperre	

TOP 8.6 Abweichungen von Vorschriften der Gestaltungssatzung

TOP 9 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

II. Nichtöffentliche Sitzung

**TOP 10 Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung des
Bauausschusses am 16.05.2011**

**TOP 11 Feststellung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom
04.04.2011**

**TOP 12 Information über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach
HOAI**

TOP 13 Informationen der Verwaltung

TOP 13.1 allgemeine schriftliche Informationen

TOP 13.2 Stand Normenkontrollverfahren bei Bebauungsplänen vor dem
OVG Berlin-Brandenburg

TOP 14 Sonstiges

Kleinmachnow, 09. Mai 2011

gez. Michael Grubert
Bürgermeister