



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 27.11.2023, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

**TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und
Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des
Bauausschusses am 27.11.2023**

**TOP 3 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der
öffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 16.10.2023**

TOP 4 Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge

TOP 5 Bericht des Vorsitzenden

TOP 6 Haushalt

TOP 6.1 Schriftliche Informationen

TOP 6.1.1 Haushalt 2024, hier: Information zur Haushaltsplanung Budget 50
(aktualisiert)

BAU 003/23

**TOP 7 Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienste
Stadtplanung/Bauordnung**

TOP 7.1 Mündliche Informationen

TOP 8 Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen der Fachdienste Tiefbau/Stadtwirtschaft und Gemeindegrün

TOP 8.1 Mündliche Informationen

TOP 8.1.1 Laufende Tiefbaumaßnahmen (Bauliche Umgestaltung der Verkehrsanlagen im Weinbergviertel, Verbesserung der Verkehrssituation in der Sommerfeldsiedlung)

TOP 8.2 Beschlussempfehlungen

TOP 8.2.1 Integriertes Verkehrskonzept (IVK) Kleinmachnow, linienbezogener Handlungsschwerpunkt Radverkehrsführung Zehlendorfer Damm, Errichtungsbeschluss

DS-Nr. 119/23

TOP 9 Informationen und Beschlussempfehlungen des Aufgabengebietes Hochbau/Gemeindliche Bauvorhaben

TOP 9.1 Mündliche Informationen

TOP 9.2 Beschlussempfehlungen

TOP 9.2.1 Errichtungsbeschluss zum Vorhaben Neubau Freiwillige Feuerwehr Kleinmachnow auf dem Grundstück am Bannwald 1, 1A

DS-Nr. 118/23

TOP 9.2.2 Generalplanerleistungen für Instandsetzungs- und Ertüchtigungsmaßnahmen sowie technische und energetische Einzelmaßnahmen im Rathaus, hier: fossilfreie Wärmebereitstellung (Grundsatzbeschluss)

DS-Nr. 120/23

TOP 10 Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Verkehrsplanung/Klima- und Umweltschutz

TOP 10.1 Mündliche Informationen

TOP 10.1.1 Information aus dem Kommunalen Nachbarschaftsforum Berlin und Brandenburg (KNF)

TOP 11 Anträge

TOP 12 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 13 Sonstiges

II. Nichtöffentliche Sitzung

**TOP 14 Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am
27.11.2023**

**TOP 15 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der
nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 16.10.2023**

**TOP 16 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach
HOAI**

TOP 17 Informationen der Verwaltung

TOP 17.1 Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-053 „Gebiet östlich OdF-Platz“,
Sachstand zu privaten Vorhaben im Geltungsbereich

TOP 18 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 19 Sonstiges

Kleinmachnow, 20.11.2023

gez. Michael Grubert
Bürgermeister