



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Hauptausschusses findet am

**Montag, den 30.09.2024, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- | | |
|--------------|---|
| TOP 1 | Sitzungsleitung durch die amtierende Vorsitzende des Hauptausschusses Frau Pichl |
| TOP 1.1 | Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung |
| TOP 2 | Wahl der Vorsitzenden/des Vorsitzenden des Hauptausschusses sowie der Stellvertreterin/des Stellvertreters |
| TOP 3 | Sitzungsleitung durch die neu gewählte Vorsitzende/den neu gewählten Vorsitzenden des Hauptausschusses |
| TOP 3.1 | Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 30. September 2024 |
| TOP 4 | Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 16. Mai 2024 und deren Feststellung (vergangene Wahlperiode) |
| TOP 5 | Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 19. Juni 2024 und deren Feststellung (vergangene Wahlperiode) |
| TOP 6 | Informationen des Bürgermeisters |

TOP 7 Gesellschafterangelegenheiten

TOP 7.1	Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH Jahresabschluss 2023	DS-Nr. 108/24
TOP 7.2	Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH Verwendung des Ergebnisses 2023	DS-Nr. 109/24
TOP 7.3	Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH Entlastung der Geschäftsführerin für das Geschäftsjahr 2023	DS-Nr. 110/24
TOP 7.4	Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH Bericht des Vorsitzenden des Aufsichtsrates und Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2023	DS-Nr. 111/24
TOP 7.5	Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2024 nach Eigenbetriebsverordnung	DS-Nr. 112/24
TOP 7.6	Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH Wirtschaftsplan 2025 nach Eigenbetriebsverordnung	DS-Nr. 113/24

TOP 8 Satzungen und Beschlüsse nach BauGB/BauO, Bauangelegenheiten

TOP 8.1	Öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes KLM-BP-045-b "Berufsbildungszentrum"	DS-Nr. 084/24
TOP 8.2	Abwägung zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-041 "Straße der Jugend" für die Grundstücke Karl-Marx- Straße 132 und 134 (Abwägungsbeschluss)	DS-Nr. 085/24
TOP 8.3	Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-041 "Straße der Jugend" für die Grundstücke Karl-Marx- Straße 132 und 134	DS-Nr. 086/24
TOP 8.4	Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-a "Europarc Dreilinden" für die Fläche südlich Heinrich-Hertz-Straße/ östlich Stolper Weg (Aufstellungsbeschluss)	DS-Nr. 087/24
TOP 8.5	Lärmaktionsplan für die Gemeinde Kleinmachnow, Stufe 4, hier: Abwägung und Billigung, Stufe 4	DS-Nr. 088/24
TOP 8.6	1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-044 "Gartensiedlung Kleinmachnow Süd-Ost" für die Grundstücke Erlenweg 93 und 95 sowie Ringweg 26 und 26 A, hier: Präzisierung des Aufstellungsbeschlusses DS-Nr. 104/21 v. 04.11.2021	DS-Nr. 091/24

TOP 9 Kulturangelegenheiten

TOP 9.1 Empfehlung Schließung Räumlichkeiten des CupCakes **DS-Nr. 090/24**

TOP 10 Satzungen

TOP 10.1 Anpassung der Straßenreinigungsgebührensatzung 2025/2026 **DS-Nr. 096/24**

TOP 11 Haushalt

TOP 11.1 Bericht über die Entwicklung der Haushaltswirtschaft zum II. Quartal 2024; Stichtag 30.06.2024 **INFO 009/24**

TOP 11.2 Haushalt 2025 - 1. Lesung **INFO 010/24**

TOP 12 Auftragsvergaben

TOP 12.1 Ermächtigung des Bürgermeisters oder seines Vertreters zur Vergabeentscheidung/Zuschlagserteilung zur Beschaffung von Erdgas **DS-Nr. 092/24**

TOP 13 Befreiungen von Satzungsfestsetzungen/Anträge auf Baugenehmigung/Bauangelegenheiten

TOP 13.1 Ausnahme von der Veränderungssperre für das Bebauungsplan-Gebiet KLM-BP-053 „Gebiet östlich OdF-Platz“ für das Grundstück Karl-Marx-Straße 50, hier: Nutzungsänderung von Glaserei in Bürofläche **DS-Nr. 094/24**

TOP 14 Anträge**TOP 15 Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)****TOP 16 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)****II. Nichtöffentliche Sitzung****TOP 17 Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 30. September 2024****TOP 18 Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 16. Mai 2024 und deren Feststellung (vergangene Wahlperiode)****TOP 19 Informationen des Bürgermeisters**

TOP 20 Anträge

TOP 21 Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)

TOP 22 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)

Kleinmachnow, 23.09.2024

H. Piecha
Stellvertretender Bürgermeister