

## Gemeinde Kleinmachnow

**Beschlussvorlage****öffentlich**

Datum: 06.11.2024

Einreicher: Der Bürgermeister

DS-Nr. 149/24

Entgegennahme KSD:

**Verfahrensvermerk:** Genehmigung Anzeige Ankündigung Veröffentlichung Bekanntmachung Auslage**Beratungsfolge****Abstimmung****Sitzung**

	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Ausschuss für Schule, Kultur und Soziales				12.11.2024		
Finanzausschuss				14.11.2024		
Hauptausschuss				25.11.2024		
Gemeindevorstand				12.12.2024		

**Betreff: Benutzungs- und Entgeltordnung für den Bürgersaal im Rathaus  
Kleinmachnow**

**Beschlussvorschlag:**

1. Zum 01.01.2025 tritt die überarbeitete Benutzungs- und Entgeltordnung der Gemeinde Kleinmachnow für den Bürgersaal im Rathaus und der dazugehörigen Hausordnung in Kraft.
2. Gleichzeitig tritt die Benutzungs- und Entgeltordnung für den Bürgersaal vom 07.12.2011 mit der damaligen Hausordnung außer Kraft.

Anlagen:

1. Benutzungs- und Entgeltordnung für den Bürgersaal im Rathaus Kleinmachnow ab 01.01.2025
2. Hausordnung

Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:

Gemeindevorstand

Beratungsergebnis:

Gremium:

Sitzung am:

einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss

Leiter/in der Sitzung:

Bürgermeister  
(Endunterschrift)

Bürgermeister

Fachbereichsleiter(in)

### **Problembeschreibung/Begründung:**

Die derzeit geltende Benutzungs- und Entgeltordnung für den Bürgersaal stammt aus dem Jahr 2011. Mit der vorliegenden überarbeitenden Benutzungs- und Entgeltordnung für den Bürgersaal werden redaktionelle Änderungen eingearbeitet, veraltete Sachverhalte wie die Antragstellung aktualisiert und eine Preisanpassung vorgenommen.

Durch die Zurverfügungstellung der Räumlichkeiten unterstützt die Gemeinde Kleinmachnow eine Erweiterung des kulturellen, gesellschaftlichen und politischen Lebens im Ort für breite Bevölkerungsschichten.

Die vorgeschlagenen Entgelte sind regional üblich und vergleichbar und nicht kostendeckend. Sie dienen dem teilweisen Ausgleich anfallender Bewirtschaftungs- und Unterhaltungskosten, insbesondere der Kosten für Heizung, Elektroenergie, Reinigung sowie Wasser/Abwasser und für den Hausmeisterdienst.

Der Bürgersaal und der Vorraum des Bürgersaals inkl. Tresen und Küche können künftig online über die Homepage der Gemeinde Kleinmachnow gebucht werden.

Die neue Benutzungs- und Entgeltordnung soll zum 01.01.2025 in Kraft treten.

### **Übersicht Entgeltsätze (§ 6)**

<b>Einrichtung</b>	<b>Berechnung</b>	<b>Entgelt (netto) zzgl. MwSt.</b>
a. Bürgersaal (ca. 197 m <sup>2</sup> )	jede Stunde	<b>50,00 €</b> (bisher: 22,00 €)
b. Vorraum des Bürgersaals inkl. Tresen (ca. 95 m <sup>2</sup> )	jede Stunde	<b>22,00 €</b> (bisher: 11,00 €)
c. Küchenbenutzung (inkl. Geräte, <u>ohne</u> Geschirr)	pauschal	<b>15,00 €</b> (bisher: 5,00 €)
d. Benutzung technischer Einrichtungen* <sup>1</sup>	pauschal	<b>50,00 €</b> (bisher: 10,00 €)

\*<sup>1</sup> beinhaltet die Benutzung von Beamer, Leinwand, Tontechnik und Lichttechnik. **Ein Techniker kann nicht gestellt werden und ist selbst zu beauftragen!**

### **Übersicht der Ermäßigungen (§ 7)**

<b>Kostenfreie Benutzung</b>	<b>50% Ermäßigung auf Entgeltätze</b>	<b>ohne Ermäßigung</b>
im Auftrag oder auf Einladung der Gemeinde	<b>gemeinnützige juristische Personen</b> sowie ohne Rücksicht auf die Rechtsform jeder Verband, Initiative und Organisation, zu der sich natürliche Personen zu einem gemeinsamen <b>gemeinnützigen Zweck</b> zusammengeschlossen haben	Private und gewerbliche Anmietungen
Benutzungen an denen ein kommunales Interesse besteht	demokratische Parteien, Bürgerinitiativen und Wählergemeinschaften solange sie in der Gemeinde vertreten sind	
Schulen, Kitas und Horte <b>in Trägerschaft der Gemeinde Kleinmachnow</b>	Schulen, Kitas und Horte <b>in öffentlicher Trägerschaft</b>	
	Kirchen und mildtätigen oder kirchlichen Zwecken dienende Organisationen	
	Sozialverbände und Gewerkschaften	