

## Kostenberechnung

Projekt

**249**

**Spielplatz Kleinmachnow**

Bauvorhaben

**Inklusionsspielplatz**

**Förster-Funke-Allee**

**14532 Kleinmachnow**

Bauherr

**Gemeinde Keinmachnow**

**Adolf-Grimme-Ring 10**

**14532 Kleinmachnow**

Planverfasser

**GRÜN + BUNT Landschaftsarchitekten**

**Birgit Haase, Thomas Redlich PartGmbB**

**Christburger Str. 44**

**10405 Berlin**

**Tel. 030-6153422**

**Fax. 030-61658268**

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- <b>Gesamt, Netto:</b>	<b>433.991,10 EUR</b>
- zzgl. MwSt:	<b>82.458,31 EUR</b>
- <b>Gesamt, Brutto:</b>	<b><u>516.449,41 EUR</u></b>

Gezeichnet



GRÜN + BUNT – LANDSCHAFTSARCHITEKTEN  
Birgit Haase, Thomas Redlich – PartGmbB

Christburger Str. 44 10405 Berlin +49 30 6153422  
www.gruen-bunt.de info@gruen-bunt.de

(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

**Seiten: 4**

## Kostenberechnung

Spielplatz Kleinmachnow (249)

- Gesamt, Netto:	<b>433.991,10 EUR</b>	- Kennzeichen für Bedarfs- bzw. Eventualpos.: <input type="checkbox"/>
- zzgl. MwSt:	82.458,31 EUR	
- <b>Gesamt, Brutto:</b>	<b>516.449,41 EUR</b>	

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
<b>03</b>	<b>Außenanlagen Entwurf (10/2024)</b>			<b>433.991,10</b>
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			516.449,41
<b>5</b>	<b>Obertitel - Außenanlagen</b>			<b>376.313,20</b>
5.1	Titel - 510 Erdbau			25.227,00
5.1.1	Untertitel - 511 Herstellung			25.227,00
	Hinweis			
5.1.1.1	Boden für Wege/Vegetation/Spielflächen lösen	271 m³	15,00	4.065,00
5.1.1.2	Laboranalyse Aushubboden/Tenne/pflanzl. Bodendecke	3 St	1.100,00	3.300,00
5.1.1.3	Boden laden, transportieren, abladen, bis BM-F1	319 m³	48,00	15.312,00
5.1.1.4	Boden laden, transportieren, abladen, BM-F2	319 m³	65,00	-
5.1.1.5	Boden laden, transportieren, abladen, BM-0/BM-F0*	319 m³	38,00	-
5.1.1.6	Boden (10-50% Fremdbest.) laden, transportieren, abladen, bi...	20 m³	80,00	1.600,00
5.1.1.7	Boden für Suchgraben ausheben	2 m³	100,00	200,00
5.1.1.8	Hindemis aus Beton/Schutt etc.	5 m³	150,00	750,00
5.3	Titel - 530 Oberbau, Deckschichten			236.542,00
5.3.1	Untertitel - 531 Wege			25.928,50
	Hinweis			
5.3.1.1	Planum herstellen	271 m²	1,50	406,50
5.3.1.2	Untergrund verdichten, für Wege	271 m²	1,50	406,50
5.3.1.3	Schottertragschicht 25cm, 80 MPa, Naturstein, 1*10-4 m/s (Te...	135 m²	18,50	2.497,50
5.3.1.4	Schottertragschicht 40cm, 80 MPa, Naturstein, Granitpflaster	64 m²	22,00	1.408,00
5.3.1.5	Schotterrasentragschicht, 20cm	61 m²	25,00	1.525,00
5.3.1.6	Plattendruckversuch nach DIN 18134	4 Stk	150,00	600,00
5.3.1.7	Deckschicht ohne Bindemittel in Geh-/Radwegen	67 m²	15,00	1.005,00
5.3.1.8	Dynamische Schicht für wassergebundene Wege	67 m²	15,00	1.005,00
5.3.1.9	Granitkleinsteinpflaster, ungebundene Bettung	64 m²	90,00	5.760,00
5.3.1.10	Betonverbundpflaster grau	7 m²	48,00	336,00
5.3.1.11	Anschlußarbeiten für Platten/Pflaster, gerade	20 m	15,00	300,00
5.3.1.12	Kantenstein aus Beton, EF 6/25, anthrazit, gerade	92 m	40,00	3.680,00
5.3.1.13	Kantenstein aus Beton, EF 6/25, anthrazit, in Radien	55 m	45,00	2.475,00
5.3.1.14	Rundbord aus Beton, RB 15/22, grau, Einfassung von Sandflä...	86 m	45,00	3.870,00
5.3.1.15	Tiefbord aus Beton, TB 8/25, grau, gerade	4 m	41,00	164,00
5.3.1.16	Vorh. Bord abgesenkt wieder einbauen	7 m	70,00	490,00
5.3.6	Untertitel - 536 Spielplatzflächen			210.613,50
5.3.6.1	Planum für Spielflächen	435 m²	2,50	1.087,50
5.3.6.2	Geotextil	238 m²	4,00	952,00
5.3.6.3	Sandspielflächen füllen mit Natursand	95 m³	37,00	3.515,00
5.3.6.4	Tragschicht ohne Bindemittel (Naturstein), 28cm, 60MPa	198 m²	18,00	3.564,00
5.3.6.5	Kanten abkleben	103 m	3,00	309,00
5.3.6.6	gebundene Tragschicht, 5cm, wasserdurchlässig	198 m²	40,00	7.920,00
5.3.6.7	Haftvermittler auf Tragschicht aufbringen, 200g/m²	198 m²	7,00	1.386,00
5.3.6.8	Kunststoffbelag als Fallschutz, Farbe n. A. AG, Fallhöhe 1,90m	198 m²	210,00	41.580,00
5.3.6.9	Spielkombi mit Turm und Rutsche	1 St	32.000,00	32.000,00
5.3.6.10	Spielkombi mit Bocktisch und Kletternetz	1 St	49.700,00	49.700,00
5.3.6.11	Hand-Wippe	1 St	12.500,00	12.500,00
5.3.6.12	Trampolin mit Rampen	1 St	9.300,00	9.300,00
5.3.6.13	Schaukel-Kombi (Nestschaukel/Hollywood-Uno-Schaukelsitz)	1 St	14.000,00	14.000,00
5.3.6.14	Tastspiel, Länge ca. 5m	1 St	17.000,00	17.000,00

**Kostenberechnung****Spielplatz Kleinmachnow (249)**

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
5.3.6.15	Pavillon/Sonnendach	1 St	13.600,00	13.600,00
5.3.6.16	Hocker	4 St	300,00	1.200,00
5.3.6.17	Abnahme des Spielbereichs	1 psch	1.000,00	1.000,00
5.4	Titel - 540 Baukonstruktionen			13.600,00
5.4.1	Untertitel - 541 Einfriedungen			13.600,00
5.4.1.1	Doppelstabmattenzaun, Höhe 2,00m	91 m	100,00	9.100,00
5.4.1.2	Zweiflügliges Tor, B=3,0m, H=2,0m	1 Stk	2.000,00	2.000,00
5.4.1.3	Einflügliges Tor, B=1,5m, H=2,0m	1 St	1.200,00	1.200,00
5.4.1.4	Einflügliges Tor, B=2,0m, H=2,0m	1 St	1.300,00	1.300,00
5.6	Titel - 560 Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen			21.590,00
5.6.1	Untertitel - 561 Allgemeine Einbauten			21.590,00
5.6.1.1	Sitzbank mit Lehne	2 St	1.200,00	2.400,00
5.6.1.2	Betonsitzblock, grau, in Radien, 60x40cm	10 m	780,00	7.800,00
5.6.1.3	Sitzauflagen, mit Lehne	3 St	1.750,00	5.250,00
5.6.1.4	Abfallbehälter ohne Ascher	3 Stk	700,00	2.100,00
5.6.1.5	Info-Schild , einschl. Braille-Schrift	1 St	2.500,00	2.500,00
5.6.1.6	Hinweis-Schild	1 St	220,00	220,00
5.6.1.7	Fahrradbügel	6 St	220,00	1.320,00
5.7	Titel - 570 Vegetationsflächen			15.484,20
5.7.1	Untertitel - 571 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung			4.375,60
	Hinweis:			
5.7.1.1	Oberboden für Rasenflächen	338 m <sup>2</sup>	6,00	2.028,00
5.7.1.2	Oberboden für Pflanzflächen	32 m <sup>2</sup>	10,00	320,00
5.7.1.3	Planum für Rasenflächen herstellen	338 m <sup>2</sup>	1,20	405,60
5.7.1.4	Baugrund lockern	370 m <sup>2</sup>	1,00	370,00
5.7.1.5	Düngung	370 m <sup>2</sup>	1,00	370,00
5.7.1.6	Rindenmulch für Pflanzflächen	126 m <sup>2</sup>	7,00	882,00
5.7.3	Untertitel - 573 Pflanzflächen			6.524,00
5.7.3.1	Großgehölz schneiden	10 Stk	270,00	2.700,00
	Hinweis			
5.7.3.2	Mykorrhiza/Tiefendüngung für Bestandsbäume	10 St	200,00	2.000,00
5.7.3.3	Sträucher liefern und pflanzen	32 m <sup>2</sup>	40,00	1.280,00
5.7.3.4	Fertigstellungspflege Pflanzung	32 m <sup>2</sup>	11,00	352,00
5.7.3.5	Wässern der Pflanzfläche, Fertigst., 10 Arbeitsg.	32 m <sup>2</sup>	6,00	192,00
5.7.4	Untertitel - 574 Rasen- und Saatflächen			2.952,60
5.7.4.1	Rasenansaat Gebrauchs- und Spielrasen	399 m <sup>2</sup>	1,80	718,20
5.7.4.2	Mähen der Rasenflächen, 6 Schnitte	399 m <sup>2</sup>	2,00	798,00
5.7.4.3	Düngen nach erstem Schnitt	399 m <sup>2</sup>	0,60	239,40
5.7.4.4	Wässern der Rasenfläche, 5 Arbeitsgänge	399 m <sup>2</sup>	3,00	1.197,00
5.7.9	Untertitel - 579 Sonstiges zur KG 570			1.632,00
5.7.9.1	Entwicklungspflege Staudenpflanzung (2 Jahre)	32 m <sup>2</sup>	40,00	1.280,00
5.7.9.2	Wässern der Pflanzfläche, Entwicklungspf. (20 AG)	32 m <sup>2</sup>	11,00	352,00
5.9	Titel - 590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und...			63.870,00
5.9.1	Untertitel - 591 Baustelleneinrichtung			13.030,00
5.9.1.1	Baustelleneinrichtung	1 Psch	7.000,00	7.000,00
5.9.1.2	Verkehrssicherung Öffentliches Straßenland	1 psch	2.500,00	2.500,00
5.9.1.3	Bauzaun	70 m	19,00	1.330,00
5.9.1.4	Schutz Straßenbord mit Bohle	5 m	20,00	100,00
5.9.1.5	Baumschutz	10 St	80,00	800,00
5.9.1.6	Gehwegüberfahrt mit Asphalt herstellen	1 psch	1.300,00	1.300,00
5.9.4	Untertitel - 594 Abbruchmaßnahmen			28.865,00
5.9.4.1	Asphalt-Gehwegüberfahrt abbrechen, entsorgen	1 psch	900,00	900,00
5.9.4.2	Kunststoffbelag abbrechen, entsorgen	86 m <sup>2</sup>	25,00	2.150,00

**Kostenberechnung**

Spielplatz Kleinmachnow (249)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
5.9.4.3	Laboranalyse Kunststoff	2 St	1.000,00	2.000,00
?5.9.4.4	gebundene Tragschicht abbrechen, entsorgen	30 m <sup>2</sup>	25,00	-
?5.9.4.5	Laboranalyse Beton/Asphalt	1 St	1.000,00	-
5.9.4.6	Auffüllung Kohlengruß u.ä. aufnehmen und entsorgen	2 m <sup>3</sup>	150,00	300,00
5.9.4.7	Ungebundene Befestigung (Tenne) abbrechen, entsorgen, RC...	158 t	50,00	7.900,00
5.9.4.8	Ungebundene Befestigung (Splitt) abbrechen, entsorgen, RC-1	9 t	45,00	405,00
5.9.4.9	Gummischwelle abbrechen, entsorgen	52 m	40,00	2.080,00
5.9.4.10	Kantenstein abbrechen, entsorgen	155 m	12,00	1.860,00
5.9.4.11	Bord mit Gummiauflage abbrechen, entsorgen	12 m	18,00	216,00
5.9.4.12	Granitbode ausbauen, sichern	8 m	20,00	160,00
5.9.4.13	Pflanzliche Bodendecke abschieben, entsorgen	732 m <sup>2</sup>	7,00	5.124,00
5.9.4.14	Pflanzliche Bodendecke abschieben, sieben	732 m <sup>2</sup>	6,00	-
5.9.4.15	Fertigkompost liefern, dem Oberboden zumischen	73 m <sup>3</sup>	70,00	-
5.9.4.16	Strauchfläche pflegen	91 m <sup>2</sup>	35,00	3.185,00
5.9.4.17	Bank abbrechen	3 St	75,00	225,00
5.9.4.18	Papierkorb abbrechen	2 St	35,00	70,00
5.9.4.19	Spielgerät abbrechen: Edelstahlrutsche	1 St	500,00	500,00
5.9.4.20	Spielgerät abbrechen: Klettergerüst	1 St	500,00	500,00
5.9.4.21	Spielgerät abbrechen: Trampolin	2 St	500,00	1.000,00
5.9.4.22	Schild abbrechen, entsorgen	1 St	50,00	50,00
5.9.4.23	Schild ausbauen, sichern	1 St	100,00	100,00
5.9.4.24	Siedlungsabfälle, Garten- und Parkabfälle,	2 m <sup>3</sup>	70,00	140,00
5.9.9	Untertitel - 599 Sonstiges zur KG 590			21.975,00
5.9.9.1	Bestandsplan (Vermessung)	1 St	3.000,00	3.000,00
	Hinweis: Stundenlohnarbeiten			
5.9.9.2	Facharbeiter.	10 h	60,00	600,00
5.9.9.3	Radlader einschl. Fahrer,	5 h	95,00	475,00
5.9.9.4	Unvorhergesehenes	1 psch	17.900,00	17.900,00
<b>7</b>	<b>Obertitel - Baunebenkosten</b>			<b>57.677,90</b>
7.3	Titel - 730 Objektplanung			57.677,90
7.3.2	Untertitel - 732 Freianlagen			57.677,90
7.3.2.1	Honorar Grün+Bunt, Lph 4-9	1 St	57.677,90	57.677,90

**Gesamtsumme: Spielplatz Kleinmachnow**

**Gesamt, Netto:** 433.991,10 EUR  
**zzgl. MwSt:** 82.458,31 EUR  
**Gesamt, Brutto:** 516.449,41 EUR