



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 11.11.2024, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

TOP 2 Verpflichtung der Sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohner

TOP 3 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 11.11.2024

TOP 4 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 16.09.2024

TOP 5 Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge

TOP 6 Bericht der Vorsitzenden

TOP 7 Haushalt 2025

TOP 7.1 Schriftliche Informationen

TOP 7.1.1 Haushalt 2025 - 2. Lesung

INFO 013/24

TOP 7.1.2 Haushalt 2025, hier: Fachbereich Bauen/Wohnen, Information zur Haushaltsplanung Budget 50

BAU 004/24

- TOP 9.2.4 Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-045-a "Schleusensiedlung", hier: Neuabgrenzung des Geltungsbereiches **DS-Nr. 118/24**
- TOP 9.2.5 Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 3. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-022 "Alte Zehlendorfer Villenkolonie" für das Grundstück Klausenerstraße 15 (Auslegungsbeschluss) **DS-Nr. 117/24**
- TOP 9.2.6 Öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes KLM-BP-002-i "Eigenherdsiedlung Mitte" (Auslegungsbeschluss) **DS-Nr. 119/24**

TOP 10 Informationen und Beschlussempfehlungen der Fachdienste Verkehrsplanung/Klima- und Umweltschutz sowie Tiefbau/Stadtwirtschaft

- TOP 10.1 Mündliche Informationen
- TOP 10.1.1 Verbesserung der Verkehrssituation in der Sommerfeldsiedlung, Stand der Bauarbeiten, Bauphase A und weitere Zeitplanung
- TOP 10.1.2 Bebauungsplan-Gebiet KLM-BP-006-e "Nördlich Stahnsdorfer Damm", Straßenplanung Christa-Wolf-Straße u. Emma-Maria-Lange-Weg
- TOP 10.2 Beschlussempfehlungen

TOP 11 Anträge

TOP 12 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 13 Sonstiges

- TOP 13.1 Fachbereich Bauen/Wohnen, hier: Organisation des Fachbereiches
- TOP 13.2 Information aus dem Kommunalen Nachbarschaftsforum Berlin und Brandenburg (KNF)
- TOP 13.3 Wiederaufbau der Potsdamer Stammbahn, Informationen zum Stand der Planungen

II. Nichtöffentliche Sitzung

- TOP 14 Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am
11.11.2024**
- TOP 15 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der
nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 16.09.2024**
- TOP 16 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach
HOAI**
- TOP 17 Informationen der Verwaltung**
- TOP 17.1 Bebauungsplan KLM-BP-003-c „Eigenherd Süd“, Überlegungen
privater Eigentümer zu möglichen Änderungen des
Bauplanungsrechts
- TOP 18 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**
- TOP 19 Sonstiges**

Kleinmachnow, 04.11.2024

gez. Michael Grubert
Bürgermeister