



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Hauptausschusses findet am

**Montag, den 25.11.2024, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

**TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des
Hauptausschusses am 25. November 2024**

**TOP 3 Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des
Hauptausschusses vom 30. September 2024 und deren Feststellung**

TOP 4 Informationen des Bürgermeisters

TOP 5 Gesellschafterangelegenheiten

TOP 5.1 Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- **DS-Nr. 132/24**
und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow -
Jahresabschluss 2023

TOP 5.2 Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- **DS-Nr. 133/24**
und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow -
Jahresabschluss 2023 - Verwendung des Jahresüberschusses

TOP 5.3 Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- **DS-Nr. 134/24**
und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow - Entlastung des
Geschäftsführers für das Geschäftsjahr 2023

TOP 5.4 Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- **DS-Nr. 135/24**
und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow - Entlastung
des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2023

TOP 5.5	Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow - Wirtschaftsplan 2025	DS-Nr. 136/24
TOP 5.6	Kosten- und Finanzierungsplan der Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft "Wohnen und Arbeiten nördlich und südlich der BAB 115" (ohne Europarc Dreilinden), in der Fortschreibung vom September 2024	DS-Nr. 137/24
TOP 6	Satzungen und Beschlüsse nach BauGB/BauO, Bauangelegenheiten	
TOP 6.1	Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-e "Nördlich Stahnsdorfer Damm" für die Baugebiete GE2, MI und WA (Aufstellungsbeschluss)	DS-Nr. 116/24
TOP 6.2	Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 3. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-022 "Alte Zehlendorfer Villenkolonie" für das Grundstück Klausenerstraße 15 (Auslegungsbeschluss)	DS-Nr. 117/24
TOP 6.3	Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-045-a "Schleusensiedlung", hier: Neuabgrenzung des Geltungsbereiches	DS-Nr. 118/24
TOP 6.4	Öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes KLM-BP-002-i "Eigenherdsiedlung Mitte" (Auslegungsbeschluss)	DS-Nr. 119/24
TOP 6.5	Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-100 "Zulässigkeit von Anlagen zur Nutzung erneuerbarer Energien", hier: Präzisierung des Beschlusses DS-Nr. 111/22 v. 15.12.2022, Weiterführung in Gruppen	DS-Nr. 120/24
TOP 6.6	Bebauungsplan-Änderungen Projekt 100 "Zulässigkeit von Anlagen zur Nutzung erneuerbarer Energien und von Einfriedungen", hier: Festlegungen zu den Aufstellungsverfahren der Gruppe 1	DS-Nr. 121/24
TOP 6.7	Errichtungsbeschluss für einen inklusiven Spielplatz an der Förster-Funke-Allee Nord	DS-Nr. 122/24
TOP 7	Satzungen und Entgeltordnungen	
TOP 7.1	Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Grund- und Gewerbesteuer der Gemeinde Kleinmachnow (Hebesatzsatzung)	DS-Nr. 095/24
TOP 7.2	1. Änderung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Kleinmachnow	DS-Nr. 150/24

TOP 7.3	Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung der Hundesteuer (Hundesteuersatzung)	DS-Nr. 153/24
TOP 7.4	Benutzungs- und Entgeltordnung für den Bürgersaal im Rathaus Kleinmachnow	DS-Nr. 149/24
TOP 8	Haushalt	
TOP 8.1	Reduzierung Wildschweinpopulation; hier: Einführung einer Aufwandsentschädigung für die Jagdpächter	DS-Nr. 144/24
TOP 8.2	Haushalt 2025 - 2. Lesung	INFO 013/24
TOP 9	Schulangelegenheiten	
TOP 9.1	Moratorium zur Schulplanung in Kleinmachnow, DS-Nr. 064/24 v. 16.05.2024, hier: Grundsatzbeschluss	DS-Nr. 115/24
TOP 10	Gefahrenabwehrbedarfsplan	
TOP 10.1	Gefahrenabwehrbedarfsplan der Gemeinde Kleinmachnow (Fortschreibung)	DS-Nr. 139/24
TOP 11	Auftragsvergaben	
TOP 11.1	Generalplanungsleistungen für Instandsetzungs- und brandschutztechnische Erüchtigungsmaßnahmen sowie technische und energetische Einzelmaßnahmen im Rathaus Kleinmachnow, Abruf weiterer Leistungen	DS-Nr. 146/24
TOP 12	Anträge	
TOP 12.1	Änderung der Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Gemeindegebiet Kleinmachnow (Sondernutzungssatzung) - Antrag der AfD-Fraktion	DS-Nr. 103/24/1
TOP 12.2	Einschränkung von Plakatwerbung zu politischen Wahlen (Europa-, Bundes-, Landtags-, Kommunal-, Bürgermeister- und Landratswahlen) - Antrag der Fraktion Die LINKE	DS-Nr. 138/24
TOP 13	Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)	
TOP 14	Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)	

II. Nichtöffentliche Sitzung

- TOP 15 Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung des
Hauptausschusses am 25. November 2024**

- TOP 16 Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung
des Hauptausschusses vom 30. September 2024 und deren
Feststellung**

- TOP 17 Informationen des Bürgermeisters**

- TOP 18 Anträge**

- TOP 19 Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)**

- TOP 20 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)**

Kleinmachnow, 18.11.2024

gez. Michael Grubert
Bürgermeister