



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet am

**Donnerstag, den 12.12.2024, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Bürgersaal**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

**TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung der
Gemeindevertretung am 12. Dezember 2024**

**TOP 3 Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung der
Gemeindevertretung vom 17. Oktober 2024 und deren Feststellung**

TOP 4 Einwohnerfragestunde

TOP 5 Mitteilungen, Informationen, Berichterstattungen

TOP 5.1 Bericht des Bürgermeisters

TOP 5.2 Informationen der Vorsitzenden der Gemeindevertretung

TOP 5.3 Geschäftsbericht der P & E für das Jahr 2023

TOP 6 Gesellschafterangelegenheiten

TOP 6.1 Beschluss

DS-Nr. 132/24

Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs-
und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow -
Jahresabschluss 2023

TOP 6.2	<u>Beschluss</u> Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow - Jahresabschluss 2023, Verwendung des Jahresüberschusses	DS-Nr. 133/24
TOP 6.3	<u>Beschluss</u> Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow - Entlastung des Geschäftsführers für das Geschäftsjahr 2023	DS-Nr. 134/24
TOP 6.4	<u>Beschluss</u> Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow - Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2023	DS-Nr. 135/24
TOP 6.5	<u>Beschluss</u> Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow - Wirtschaftsplan 2025	DS-Nr. 136/24
TOP 6.6	<u>Beschluss</u> Kosten- und Finanzierungsplan der Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft "Wohnen und Arbeiten nördlich und südlich der BAB 115" (ohne Europarc Dreilinden), in der Fortschreibung vom September 2024	DS-Nr. 137/24
TOP 7	Eigenbetrieb KITA-Verbund	
TOP 7.1	<u>Beschluss</u> Wirtschaftsplan 2025 des KITA-Verbundes Kleinmachnow	DS-Nr. 154/24
TOP 8	Schulangelegenheiten	
TOP 8.1	<u>Beschluss</u> Moratorium zur Schulplanung in Kleinmachnow, DS-Nr. 064/24 v. 16.05.2024, hier: Grundsatzbeschluss	DS-Nr. 115/24
TOP 8.2	Nachhaltige Schulentwicklung in Kleinmachnow - gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU/FDP und B 90/Grüne	DS-Nr. 163/24

TOP 9 Gefahrenabwehrbedarfsplan

TOP 9.1 Beschluss **DS-Nr. 139/24**

Gefahrenabwehrbedarfsplan der Gemeinde Kleinmachnow (Fortschreibung) Gast: Herr Schmidt von der Firma FORPLAN Forschungs- und Planungsgesellschaft für Rettungswesen, Brand- und Katastrophenschutz m.b.H. aus Bonn

TOP 10 Satzungen und Beschlüsse nach BauGB/BauO, Bauangelegenheiten

TOP 10.1 Beschluss **DS-Nr. 116/24**

Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-e "Nördlich Stahnsdorfer Damm" für die Baugebiete GE2, MI und WA (Aufstellungsbeschluss)

TOP 10.2 Beschluss **DS-Nr. 117/24**

Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 3. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-022 "Alte Zehlendorfer Villenkolonie" für das Grundstück Klausenerstraße 15 (Auslegungsbeschluss)

TOP 10.3 Beschluss **DS-Nr. 118/24**

Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-045-a "Schleusensiedlung", hier: Neuabgrenzung des Geltungsbereiches

TOP 10.4 Beschluss **DS-Nr. 119/24**

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes KLM-BP-002-i "Eigenherdsiedlung Mitte" (Auslegungsbeschluss)

TOP 10.5 Beschluss **DS-Nr. 120/24**

Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-100 "Zulässigkeit von Anlagen zur Nutzung erneuerbarer Energien", hier: Präzisierung des Beschlusses DS-Nr. 111/22 v. 15.12.2022, Weiterführung in Gruppen

TOP 10.6 Beschluss **DS-Nr. 121/24**

Bebauungsplan-Änderungen Projekt 100 "Zulässigkeit von Anlagen zur Nutzung erneuerbarer Energien und von Einfriedungen", hier: Festlegungen zu den Aufstellungsverfahren der Gruppe 1

TOP 10.7 Beschluss **DS-Nr. 122/24**

Errichtungsbeschluss für einen inklusiven Spielplatz an der Förster-Funke-Allee Nord

TOP 11 Satzungen und Entgeltordnungen

TOP 11.1 Beschluss **DS-Nr. 095/24/1**

Satzung über die Festsetzung der Hebesätze der Grund- und Gewerbesteuer der Gemeinde Kleinmachnow (Hebesatzsatzung)

TOP 11.2 Beschluss **DS-Nr. 150/24**

1. Änderung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Kleinmachnow

TOP 11.3 Beschluss **DS-Nr. 153/24**

Satzung zur 1. Änderung der Satzung über die Erhebung der Hundesteuer (Hundesteuersatzung)

TOP 11.4 Beschluss **DS-Nr. 149/24**

Benutzungs- und Entgeltordnung für den Bürgersaal im Rathaus Kleinmachnow

TOP 12 Haushalt

TOP 12.1 Beschluss **DS-Nr. 144/24/1**

Reduzierung Wildschweinpopulation; hier: Einführung einer Aufwandsentschädigung für die Jagdpächter

TOP 12.2 Haushalt 2025 - 2. Lesung **INFO 013/24**

TOP 13 Personalangelegenheiten

TOP 13.1 Beschluss **DS-Nr. 155/24**

Stellvertretung des Bürgermeisters ab 1. Januar 2025

TOP 14 Anträge

TOP 14.1 Anträge zur Besetzung von Ausschüssen

TOP 14.1.1 Berufung eines sachkundigen Einwohners der Fraktion Die LINKE in den Finanzausschuss **DS-Nr. 156/24**

TOP 14.1.2 Berufung eines sachkundigen Einwohners der Fraktion B 90/Grüne in den Ausschuss für Umwelt, Verkehr und Ordnungsangelegenheiten **DS-Nr. 162/24**

TOP 14.2 Sonstige Anträge

- | | | |
|------------|---|------------------------|
| TOP 14.2.1 | Änderung der Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Gemeindegebiet Kleinmachnow (Sondernutzungssatzung) - Antrag der AfD-Fraktion | DS-Nr. 103/24/1 |
| TOP 14.2.2 | Einschränkung von Plakatwerbung zu politischen Wahlen (Europa-, Bundes-, Landtags-, Kommunal-, Bürgermeister- und Landratswahlen) - Antrag der Fraktion Die LINKE | DS-Nr. 138/24 |
| TOP 14.2.3 | Bildung eines zeitweiligen Ausschusses (Stammbahn-Ausschuss) gemäß § 43 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) - Antrag der Fraktion SPD/PRO | DS-Nr. 157/24 |
| TOP 14.2.4 | Evaluierung der Fördermitteleinwerbung - Antrag der AfD-Fraktion | DS-Nr. 164/24 |
| TOP 14.2.5 | Ratsinformationssystem, Bürgerinformation - Antrag der AfD-Fraktion | DS-Nr. 165/24 |
| TOP 14.2.6 | Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplans KLM-BP-006-a "Europarc Dreilinden" für die Fläche südlich Heinrich-Hertz-Straße/östlich Stolper Weg - gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU/FDP, SPD/PRO und Die LINKE | DS-Nr. 168/24 |

TOP 15 Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)

- | | | |
|----------|---|----------------------|
| TOP 15.1 | Wiederholer an Grundschulen - Anfragen der AfD-Fraktion | DS-Nr. 166/24 |
| TOP 15.2 | Synergieeffekte durch Zusammenlegung der drei Grundschulen zu zwei Grundschulen - Anfragen der AfD-Fraktion | DS-Nr. 167/24 |
| TOP 15.3 | Mobilitätsstationen in Kleinmachnow - DS-Nr. 073/23 - Anfragen von Herrn Kleemann | DS-Nr. 169/24 |

TOP 16 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)

II. Nichtöffentliche Sitzung

- | | |
|---------------|--|
| TOP 17 | Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 12. Dezember 2024 |
| TOP 18 | Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 17. Oktober 2024 und deren Feststellung |

TOP 19 Informationen des Bürgermeisters

Informationen zu einer Grundstücksangelegenheit

TOP 20 Anträge

TOP 21 Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)

TOP 22 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)

Kleinmachnow, 05.12.2024

gez. Michael Grubert
Bürgermeister