

NIEDERSCHRIFT

über die 3. Sitzung des Finanzausschusses am 09.01.2025

Ort: Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Sitzungsraum 2/3, 3. OG
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:01 Uhr
Anwesenheit: siehe Anwesenheitsliste

Öffentlicher Teil

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Eröffnung der Sitzung des Finanzausschusses und Begrüßung der Anwesenden durch die Vorsitzende des Finanzausschusses, Frau Richel.

Frau Richel wünscht allen Anwesenden ein gesundes neues Jahr.

Des Weiteren berichtet die Vorsitzende, dass Herr Heiko Harmsen, langjähriger Sachkundiger Einwohner des Finanzausschusses, leider im letzten Jahr verstorben ist.

Es wird festgestellt, dass die Ladung zur heutigen Sitzung an alle Finanzausschussmitglieder ordnungsgemäß und fristgerecht erfolgte.

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt, es sind 6 Gemeindevertreter anwesend.

Für die heutige Sitzung sind entschuldigt:

Herr Dr. Vosseler → dafür nimmt Herr Krause an dieser Sitzung teil
Frau Grabowski
Herr Singer
Herr Feiertag

TOP 2 Verpflichtung der Sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohner

Frau Richel begrüßt den Sachkundigen Einwohner, Herrn Florian Weidl und verliest die Verpflichtungserklärung. Im Anschluss überreicht Frau Richel die Ernennungsurkunde an Herrn Weidl.

- Frau Walter und Herr Gutheins nehmen ab 18:07 Uhr an dieser Sitzung teil.
Somit sind 8 Gemeindevertreter anwesend.

TOP 3	Ergänzung und Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Finanzausschusses am 9. Januar 2025
--------------	---

Frau Richel informiert darüber, dass die Drucksache DS-Nr.: 145/24 (als Tischvorlage verteilt), neu unter TOP 6 behandelt wird. Hierbei handelt es sich um die kommunale Wärmeplanung.

Die Tagesordnungspunkte (neu) TOP 7 und 8 werden zusammen diskutiert, da es sich um ein Themengebiet handelt.

Der Tagesordnungspunkt (neu) 10 (Drucksache DS-Nr.: 161/24) wird von der Tagesordnung genommen, da diese Drucksache zurückgezogen wurde.

Abschließend informiert Frau Richel, dass zur Drucksache DS-Nr. 159/24 ein Wunsch auf Rederecht vorliegt. Eine Abstimmung darüber erfolgt dann, wenn der Tagesordnungspunkt behandelt wird.

Frau Richel lässt über die geänderte Tagesordnung der heutigen Sitzung des Finanzausschusses abstimmen.

Die Abstimmung erfolgt einstimmig mit 8 Ja-Stimmen.

Die geänderte Tagesordnung der öffentlichen Sitzung am 9. Januar 2025 wird durch die Vorsitzende des Finanzausschusses, Frau Richel, festgestellt.

TOP 4	Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Finanzausschusses vom 14. November 2024
--------------	--

Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils liegen nicht vor.

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 14. November 2024 wird festgestellt.

TOP 5	Überprüfung der Festlegungen aus dem vorangegangenen Sitzungsprotokoll vom 14. November 2024
--------------	---

Alle offenen Festlegungen sind abgearbeitet.

TOP 6	Verbundprojekt kommunale Wärmeplanung, hier: Billigung der Kooperationsvereinbarung	DS-Nr. 145/24
--------------	--	----------------------

Beschlussvorschlag:

Die Kooperationsvereinbarung zur interkommunalen Wärmeplanung der Kommunen Teltow, Kleinmachnow und Stahnsdorf (ikWP TKS, vgl. Anlage) wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Vereinbarung abzuschließen.

Herr Grubert erläutert die vorliegende Beschlussvorlage.

- Herr Schellberg nimmt ab 18:14 Uhr an dieser Sitzung teil.

An der Diskussion beteiligten sich:

Herr Steinacker, Herr Grubert und Herr Liebrecht

Frau Richel stellt die Drucksache DS-Nr.: 145/24 zur Abstimmung.

Die Abstimmung der Drucksache DS-Nr.: 145/24 erfolgt mit 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung.

TOP 7	Bauvorhaben PV-Anlage CARAT, Aufhebung des Errichtungsbeschlusses DS-Nr. 065/23 v. 16.11.2023	DS-Nr. 147/24
--------------	--	----------------------

Beschlussvorschlag:

Der Errichtungsbeschluss zum Bauvorhaben PV-Anlage CARAT Drucksache-Nr. 065/23 vom 16.11.2023 wird aufgehoben.

An der Diskussion beteiligten sich:

Herr Warnick, Herr Steinacker, Herr Grubert, Herr Gutheins und Frau Richel

Frau Richel stellt die Drucksache DS-Nr.: 147/24 zur Abstimmung.

Die Abstimmung der Drucksache DS-Nr.: 147/24 erfolgt einstimmig mit 8 Ja-Stimmen.

TOP 8	Errichtungsbeschluss zum Bauvorhaben PV-Anlage auf dem gemeindeeigenen Gebäude des Waldorfskindergartens am Hochwald e.V., Schopfheimer Allee 8	DS-Nr. 148/24
--------------	--	----------------------

Beschlussvorschlag:

- 1) Die Gemeindevertretung stimmt der Errichtung einer Photovoltaik-Anlage (PV-Anlage) mit Speichereinheit auf dem Dach des Gebäudes Schopfheimer Allee 8, Waldorfskindergarten am Hochwald e.V., entsprechend der diesbezüglichen Projektbeschreibung vom 13.12.2024 (vgl. Anlage 3) zu.
- 2) Die investiven Gesamtkosten des Bauvorhabens betragen nach der Projektbeschreibung und der Kostenschätzung für die übrigen Kosten 200.000 € (brutto), die im Haushalt 2025 zur Verfügung gestellt werden.
- 3) Die Maßnahme soll im Jahr 2025 umgesetzt werden.

An der Diskussion beteiligten sich:

Herr Warnick, Herr Steinacker, Herr Grubert, Herr Gutheins und Frau Richel

Frau Richel stellt die Drucksache DS-Nr.: 148/24 zur Abstimmung.

Die Abstimmung der Drucksache DS-Nr.: 148/24 erfolgt mit 4 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung.

TOP 9	Erweiterung der Maxim-Gorki-Gesamtschule auf dem Grundstück Adolf-Grimme-Ring 1, hier: Grundsatzbeschluss	DS-Nr. 159/24
--------------	--	----------------------

Beschlussvorschlag:

- 1) Entsprechend DS-Nr. 163/24 v. 12.12.2024 soll das Grundstück Adolf-Grimme-Ring 1 (vgl. Anlage 1, Lageplan) zeitnah und dauerhaft für die bauliche Erweiterung der Maxim-Gorki-Schule (MGGS) genutzt werden.
- 2) Der Bürgermeister wird beauftragt, in enger Abstimmung mit der MGGS als der künftigen Nutzerin das in den Anlagen 2 und 3 skizzierte Konzept für ein „Erweiterungsgebäude in Massivbauweise“ bis hin zur Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung) weiterzuentwickeln. Die Entwurfsplanung mit der zugehörigen Kostenberechnung ist der Gemeindevertretung in Form eines Errichtungsbeschlusses zur Beratung und Billigung vorzulegen.
- 3) Für die dazu nötigen Beratungs- und Planungsleistungen (Leistungsphasen 1-3 über alle Leistungsbilder hinweg) sind Mittel in Höhe von 520.000 € erforderlich. Diese sind kurzfristig im Haushalt zur Verfügung zu stellen.

Frau Richel informiert darüber, dass Herr Marcel Hahn, Elternvertreter der Maxim-Gorki-Gesamtschule, um Rederecht gebeten hat.
Frau Richel lässt über das Rederecht abstimmen.

Die Abstimmung über das Rederecht von Herrn Hahn erfolgt einstimmig mit 8 Ja-Stimmen.

Herr Hahn, Elternvertreter der Maxim-Gorki-Gesamtschule, erhält Rederecht.

Frau Richel dankt im Namen der Mitglieder des Finanzausschusses Herrn Hahn für seinen Redebeitrag.

Frau Walter gibt zu Protokoll, dass die Kosten pro m² gegenüber den ganzen Berechnungen in den Varianten 1 und 2 deutlich teurer sind.

An der Diskussion beteiligten sich:

Herr Warnick, Frau Walter, Herr Grubert, Herr Gutheins, Frau Medczinski, Herr Steinacker und Frau Richel

Frau Richel stellt die Drucksache DS-Nr.: 159/24 zur Abstimmung.

Die Abstimmung der Drucksache DS-Nr.: 159/24 erfolgt mit 6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 1 Enthaltung.

TOP 10	Umgestaltung der Straße Heidefeld zwischen Stahnsdorfer Damm und Steinweg/ Hohe Kiefer (Grundsatzbeschluss)	DS-Nr. 161/24
---------------	--	----------------------

Beschlussvorschlag:

1. Die Vorplanung zur verkehrlich-baulichen Umgestaltung der Straße Heidefeld im Abschnitt zwischen den Knotenpunkten Stahnsdorfer Damm und Steinweg (vgl. Anlagen) wird gebilligt.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, auf der Grundlage der Vorplanung eine Entwurfs- und Genehmigungsplanung für die im Variantenvergleich herausgearbeitete Vorzugs-
lösung (SQ1 - Fahrradstraße) erarbeiten zu lassen.
Die dafür erforderlichen Mittel in Höhe von insgesamt 48.000 EUR sind im Haushalt 2025 bereitzustellen.
3. Die Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung ist der Gemeindevertretung in einem Errichtungsbeschluss zur Beratung und Billigung vorzulegen.

Die Mitglieder des Finanzausschusses möchten wissen, warum die Drucksache zurückgezogen wurde.

Herr Grubert führt dazu aus, dass das Ergebnis und die Diskussion dazu im Bauausschuss unzufrieden war und deshalb die Verwaltung diese Drucksache nochmals nacharbeiten möchte. Danach wird die Beschlussvorlage erneut zur Beratung vorgelegt.

TOP 11	Anfragen an die Verwaltung
---------------	-----------------------------------

Es gibt keine Wortmeldungen.

TOP 12	Sonstiges
---------------	------------------

Herr Grubert informiert die Mitglieder des Finanzausschusses darüber, dass er zum Hauptausschuss eine Drucksache zum Thema „Integriertes Verkehrskonzept (IVK) Kleinmachnow, linienbezogener Handlungsschwerpunkt Radverkehrsführung Zehlendorfer Damm, hier: Verwaltungsvereinbarung Zehlendorfer Damm / Machnower Straße“ (DS-Nr. 160/24) vorlegen wird.

Diese Drucksache wird nicht im Finanzausschuss behandelt, da die Maßnahme für Kleinmachnow nichts kostet. Herr Grubert erläutert kurz den Inhalt der Drucksache.

Herr Gutheins bittet darum, die Drucksache rechtzeitig an alle zu verteilen, da eine Beratung schwierig ist, wenn diese erst als Tischvorlage verteilt wird.

- Herr Krause nimmt ab 18:53 Uhr, stellvertretend für Herrn Dr. Vosseler, an dieser Sitzung teil.
Somit sind 9 Gemeindevertreter anwesend.

Des Weiteren berichtet Herr Grubert, dass es in der letzten Sitzung der Gemeindevertretung Anfragen zum Thema „Schule“ gab. Er wird diese Anfragen nicht mehr beantworten, bzw. die Antworten zurückstellen, da diese bereits zum Teil überholt sind.

Kleinmachnow, den 04.02.2025

gez. Mirna Richel
Vorsitzende des Finanzausschusses

Anlage
Anwesenheitsliste