

Gemeinde Kleinmachnow						
Beschlussvorlage				öffentlich		
Datum: 29.04.2025		Einreicher: Der Bürgermeister		DS-Nr. 036/25		
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk: ☐ Genehmigung ☐ Anzeige ☐ Ankündigung ☐ Veröffentlichung ☐ Bekanntmachung ☐ Auslage						
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Ausschuss für Schule, Kultur und Soziales				13.05.2025		
Finanzausschuss				15.05.2025		
Hauptausschuss				26.05.2025		
Gemeindevertretung				12.06.2025		
Betreff: Benutzungs- und Entgeltordnung für die Räumlichkeiten CARAT Jugendarbeit Kleinmachnow						
Beschlussvorschlag: 1. Zum 01.08.2025 tritt die überarbeitete Benutzungs- und Entgeltordnung für die Räumlichkeiten CARAT Jugendarbeit Kleinmachnow in Kraft. 2. Gleichzeitig tritt die Benutzungs- und Entgeltordnung für die Räumlichkeiten CARAT Jugendarbeit vom 07.12.2011 in der Fassung der 1. Änderung beschlossen durch die Gemeindevertretung am 20.03.2014 mit der damaligen Hausordnung außer Kraft.						
Anlage: Benutzungs- und Entgeltordnung für die Räumlichkeiten CARAT Jugendarbeit Kleinmachnow						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:				Gemeindevertreter		
Beratungsergebnis:		Gremium:		Sitzung am:		
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter/in der Sitzung:						
Bürgermeister (Endunterschrift) Bürgermeister Fachbereichsleiter(in)						

Problembeschreibung/Begründung:

Die derzeit geltende Benutzungs- und Entgeltordnung für die Räumlichkeiten CARAT Jugendarbeit, Adolf-Grimme-Ring 1, Kleinmachnow, stammt aus dem Jahr 2011. Mit der vorliegenden überarbeiteten Benutzungs- und Entgeltordnung werden redaktionelle Änderungen eingearbeitet, veraltete Sachverhalte wie die Antragstellung aktualisiert und eine Preisanpassung vorgenommen.

Durch die Zurverfügungstellung der Räumlichkeiten unterstützt die Gemeinde Kleinmachnow eine Erweiterung des kulturellen, gesellschaftlichen und politischen Lebens im Ort für breite Bevölkerungsschichten.

Die vorgeschlagenen Entgelte sind regional üblich und nicht kostendeckend. Sie dienen dem teilweisen Ausgleich anfallender Bewirtschaftungs- und Unterhaltungskosten, insbesondere der Kosten für Heizung, Elektroenergie, Reinigung sowie Wasser/Abwasser und für den Hausmeisterdienst.

Die Räumlichkeiten CARAT Jugendarbeit Kleinmachnow können künftig online über die Homepage der Gemeinde Kleinmachnow gebucht werden.

Die neue Benutzungs- und Entgeltordnung soll zum 01.08.2025 in Kraft treten.

§ 6 Entgeltsätze

Einrichtung	Berechnung	Entgelt (netto) zzgl. der gesetzlich geltenden USt. (derzeit 19%)
a. Saal Dachgeschoss (ca. 154 m²)	jede Stunde	30,00€ (bisher: 25,00€)
b. Clubraum Kellergeschoss (ca. 150 m²), Montag - Donnerstag	jede Stunde	30,00€ (bisher: 25,00€)
c. Clubraum Kellergeschoss, Freitag und Samstag *	pauschal	250,00€ (bisher: 25,00€/h)
d. Küche Clubraum Kellergeschoss	pauschal	25,00€ (bisher: 10,00€)

*inkl. Schließung durch Wachschutz

Übersicht der Ermäßigungen (§ 7)

Kostenfreie Benutzung	50% Ermäßigung auf Entgeltsätze	ohne Ermäßigung
im Auftrag oder auf Einladung der Gemeinde	gemeinnützige juristische Personen sowie ohne Rücksicht auf die Rechtsform jeder Verband, Initiative und Organisation, zu der sich natürliche Personen zu einem gemeinsamen gemeinnützigen Zweck zusammengeschlossen haben	Private und gewerbliche Anmietungen
Benutzungen an denen ein kommunales Interesse besteht	demokratische Parteien, Bürgerinitiativen und Wählergemeinschaften solange sie in der Gemeinde vertreten sind	
Schulen, Kitas und Horte in Trägerschaft der Gemeinde Kleinmachnow	Schulen, Kitas und Horte in öffentlicher Trägerschaft	
	Kirchen und mildtätigen oder kirchlichen Zwecken dienende Organisationen	
	Sozialverbände und Gewerkschaften	