

Gemeindevertretung

- BEKANNTMACHUNG -



**Gemeinde
Kleinmachnow**
Ihre familienfreundliche Gemeinde

Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 12.05.2025, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

**TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und
Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des
Bauausschusses am 12.05.2025**

**TOP 3 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der
öffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 03.03.2025**

TOP 4 Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge

TOP 5 Bericht der Vorsitzenden

**TOP 6 Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes
Stadtplanung/Bauordnung**

TOP 6.1 Mündliche Informationen

TOP 6.2 Schriftliche Informationen

TOP 6.2.1 Bebauungsplan-Gebiet KLM-BP-053 "Gebiet östlich OdF-Platz",
Grundstück Karl-Marx-Straße 38-42, Konzept zum Neubau des
Lebensmitteldiscounters nach Überarbeitung

INFO 001/25

TOP 6.2.2 Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-030 "Schwarzer Weg",
kooperativer Ideenwettbewerb der Hoffbauer-Stiftung, hier:
Meinungsbildung zum Entwurf der Auslobungsunterlage
(Aufgabenstellung für die Planungsbüros)

INFO 002/25

TOP 6.3	Beschlussempfehlungen	
TOP 6.3.1	Priorität der Bearbeitung von Bauleitplan-Verfahren (Aktualisierung von DS-Nr. 081/21 vom 09.09.2021)	DS-Nr. 041/25
TOP 7	Informationen und Beschlussempfehlungen der Fachdienste Tiefbau/Stadtwirtschaft und Gemeindegrün	
TOP 7.1	Mündliche Informationen	
TOP 7.1.1	Verbesserung der Verkehrssituation in der Sommerfeldsiedlung, hier: Stand der Arbeiten, Reihenmittelhäuser Brodberg, Im Dickicht und Pilzwald	
TOP 8	Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Hochbau/Gebäudemanagement/Immobilienverwaltung	
TOP 8.1	Mündliche Informationen	
TOP 8.1.1	Erweiterung der Maxim-Gorki-Gesamtschule auf dem Grundstück Förster-Funke-Allee 1 (DS-Nr. 159/24), hier: Stand der Planung	
TOP 8.1.2	Rathaus Kleinmachnow Adolf-Grimme-Ring 10, Strangsanierung Abwasserleitungen 2025 f.	
TOP 9	Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Verkehrsplanung/Klima- und Umweltschutz	
TOP 9.1	Mündliche Informationen	
TOP 9.1.1	Information aus dem Kommunalen Nachbarschaftsforum Berlin und Brandenburg (KNF)	
TOP 9.1.2	Wiederaufbau der Potsdamer Stammbahn, Informationen zum Stand der Planungen	
TOP 9.1.3	Baustellenlogistik bei großen Bauvorhaben im Gemeindegebiet, aktuelle Informationen	
TOP 10	Anträge	
TOP 10.1	Bereitstellungsfläche für Erdaushub im Rahmen von Tiefbauarbeiten	DS-Nr. 009/25
TOP 11	Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung	
TOP 12	Sonstiges	

II. Nichtöffentliche Sitzung

- TOP 13 Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am
 12.05.2025**
- TOP 14 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der
 nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 03.03.2025**
- TOP 15 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach
 HOAI**
- TOP 16 Informationen der Verwaltung**
- TOP 17 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**
- TOP 18 Sonstiges**

Kleinmachnow, 05.05.2025

gez. Bodo Krause
Bürgermeister