



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Hauptausschusses findet am

**Montag, den 07.07.2025, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

**TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des
Hauptausschusses am 7. Juli 2025**

**TOP 3 Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des
Hauptausschusses vom 26. Mai 2025 und deren Feststellung**

TOP 4 Informationen des Bürgermeisters

TOP 5 Gesellschafterangelegenheiten

TOP 5.1 Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH - **DS-Nr. 062/25**
Jahresabschluss 2024

TOP 5.2 Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH - **DS-Nr. 063/25**
Verwendung des Ergebnisses 2024

TOP 5.3 Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH - **DS-Nr. 064/25**
Entlastung der Geschäftsführerin für das Geschäftsjahr 2024

TOP 5.4 Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH - Bericht **DS-Nr. 065/25**
des Vorsitzenden des Aufsichtsrates und Entlastung des
Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2024

TOP 5.5	Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH - Wirtschaftsplan 2026 nach Eigenbetriebsverordnung	DS-Nr. 066/25
TOP 6	Satzungen und Beschlüsse nach BauGB/BauO, Bauangelegenheiten	
TOP 6.1	Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-025-4 "Schulgrundstücke Schopfheimer Allee 4 und 10 und angrenzende Flächen" (Aufstellungsbeschluss)	DS-Nr. 057/25
TOP 6.2	Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-044 "Gartensiedlung Kleinmachnow Süd- Ost" für die Grundstücke Erlenweg 95 sowie Ringweg 26 A	DS-Nr. 058/25
TOP 7	Befreiungen von Satzungsfestsetzungen/Anträge auf Baugenehmigung/Bauangelegenheiten	
TOP 7.1	Ausnahme von der Veränderungssperre für das Bebauungsplan- Gebiet KLM-BP-053 "Gebiet östlich OdF-Platz" für das Grundstück Karl-Marx-Straße 38-42, hier: Neubau eines Lebensmitteldiscounters	DS-Nr. 056/25
TOP 8	Anträge	
TOP 8.1	Verbesserung der Aufenthalts- und Bewegungsmöglichkeiten für Kinder und Jugendliche im öffentlichen Raum in Kleinmachnow - Antrag der Fraktion B 90/Grüne	DS-Nr. 055/25
TOP 9	Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)	
TOP 10	Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)	

II. Nichtöffentliche Sitzung

TOP 11	Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 7. Juli 2025	
TOP 12	Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 26. Mai 2025 und deren Feststellung	
TOP 13	Informationen des Bürgermeisters	
TOP 14	Anträge	
TOP 15	Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)	

TOP 16 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)

Kleinmachnow, 30.06.2025

gez. Bodo Krause
Bürgermeister