



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet am

**Donnerstag, den 01.10.2026, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Bürgersaal**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

**TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung der
Gemeindevertretung am 1. Oktober 2026**

**TOP 3 Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung der
Gemeindevertretung vom 7. Juli 2026 und deren Feststellung**

TOP 4 Einwohnerfragestunde

TOP 5 Mitteilungen, Informationen, Berichterstattungen

TOP 5.1 Bericht des Bürgermeisters

TOP 5.2 Informationen der Vorsitzenden der Gemeindevertretung

TOP 5.3 Bericht des Eigenbetriebes KITA-Verbund für das Jahr 2025

TOP 6 Eigenbetrieb KITA-Verbund

TOP 6.1 Beschluss

DS-Nr. 061/26

KITA-Verbund Kleinmachnow - Jahresabschluss zum 31.12.2025

TOP 6.2 Beschluss

DS-Nr. 062/26

KITA-Verbund Kleinmachnow - Entlastung der Werkleiterin

TOP 7 Schiedsstelle

TOP 7.1 Schiedsstellen I und II - Wahl der Schiedspersonen **DS-Nr. 019/26**

TOP 7.2 Schiedsstellen I und II - Wahl der stellvertretenden Schiedspersonen **DS-Nr. 020/26**

TOP 8 Satzungen und Beschlüsse nach BauGB/BauO, Bauangelegenheiten

TOP 8.1 Beschluss **DS-Nr. 029/26/1**

Bebauungsplan-Änderungen Projekt 100 "Zulässigkeit von Anlagen zur Nutzung erneuerbarer Energien und von Einfriedungen", hier: Veröffentlichung und öffentliche Auslegung der Entwürfe der Gruppe 1 (Auslegungsbeschluss)

TOP 8.2 Beschluss **DS-Nr. 087/26**

Bebauungsplan-Änderungen Projekt 100 "Zulässigkeit von Anlagen zur Nutzung erneuerbarer Energien und von Einfriedungen", hier: Festlegungen zu den Aufstellungsverfahren der Gruppe 2

TOP 8.3 Beschluss **DS-Nr. 078/26**

Festlegung einer Fläche für Aushub im Rahmen von gemeindlichen Tiefbauarbeiten

TOP 8.4 Beschluss **DS-Nr. 080/26**

Offenlegung des verrohrten Buschgraben-Abschnitts südlich Zehlendorfer Damm

TOP 8.5 Beschluss **DS-Nr. 081/26/1**

Integriertes Klimaschutzkonzept Kleinmachnow (IKK, Maßnahme A1), Verbundprojekt kommunale Wärmeplanung TKS, hier: Billigung des Ergebnisberichts (Fertigstellungsbeschluss nach § 23 WPG)

TOP 9 Haushalt

TOP 9.1 Bericht über die Entwicklung der Haushaltswirtschaft zum II. Quartal 2026; Stichtag 30.06.2026 und Übersicht Darstellung üpl/apl Aufwendungen I. und II. Quartal 2026 als Information **INFO 003/26**

TOP 9.2 Beschluss **DS-Nr. 076/26**

Förderung der Akademie 2. Lebenshälfte im Land Brandenburg e. V. in der Region TKS

TOP 9.3	<u>Beschluss</u> Förderung des Vereins "Industriemuseum Region Teltow e. V. (IMT)"	DS-Nr. 001/26/1
TOP 9.4	<u>Beschluss</u> Weiterführung des Hauses der Generationen im Jahr 2027	DS-Nr. 085/26/1
TOP 10	Grundstücksangelegenheiten	
TOP 10.1	<u>Beschluss</u> Verkauf des Grundstücks Föhrenwald 35 in Kleinmachnow	DS-Nr. 073/26/1
TOP 10.2	<u>Beschluss</u> Verkauf des Grundstücks Am Weinberg 25 a in Kleinmachnow	DS-Nr. 074/26/1
TOP 11	Anträge	
TOP 11.1	Prüfauftrag für eine kostengünstigere Alternative zur Erweiterung der Maxim-Gorki-Gesamtschule (Sanierung im Bestand, MINTimum, Oberstufe am Standort Adolf-Grimme-Ring 7) - Antrag der AfD-Fraktion	DS-Nr. 102/26
TOP 11.2	Prüfauftrag - Ü 16-Disco in Kleinmachnow - Antrag der Fraktion B 90/Grüne	DS-Nr. 103/26
TOP 12	Anfragen nach § 6 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)	
TOP 12.1	Aufgliederung des Finanzanlagevermögens und Stand des Jahresabschlusses 2024 - Anfragen der AfD-Fraktion	DS-Nr. 098/26
TOP 12.2	Zusammensetzung und Verfügbarkeit der Finanzmittel der Gemeindevertretung - Anfragen der AfD-Fraktion	DS-Nr. 099/26
TOP 13	Anfragen nach § 6 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)	

II. Nichtöffentliche Sitzung

TOP 14	Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 1. Oktober 2026	
TOP 15	Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 7. Juli 2026 und deren Feststellung	

- TOP 16 Informationen des Bürgermeisters**
- TOP 17 Personalangelegenheiten**
- TOP 18 Anträge**
- TOP 19 Anfragen nach § 6 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)**
- TOP 20 Anfragen nach § 6 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)**

Kleinmachnow, 23.09.2026

gez. Bodo Krause
Bürgermeister