

Gemeinde Kleinmachnow						
Beschlussvorlage			öffentlich			
Datum: 17.10.2011		Einreicher: Der Bürgermeister		DS-Nr. 163/11		
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk:						
<input type="checkbox"/> Genehmigung		<input type="checkbox"/> Anzeige		<input type="checkbox"/> Ankündigung		<input type="checkbox"/> Veröffentlichung
						<input type="checkbox"/> Bekanntmachung
						<input type="checkbox"/> Auslage
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Hauptausschuss				24.10.2011		
Betreff: Straßenbau und Straßenbeleuchtungsbau in der Straße Ginsterheide zwischen Ernst-Thälmann-Straße und Machnower Busch						
Beschlussvorschlag:						
Die Firma HTS GmbH & Co. KG aus Schlieben erhält den Auftrag, folgende Bauleistungen						
<ul style="list-style-type: none"> - Herstellen einer Doppelbordanlage zur Sicherung des straßenbegleitenden Grünstreifens, - Errichten von Längsparkplätzen, - Erneuerung der Fahrbahndecke sowie - Erneuerung der Straßenbeleuchtung 						
mit einem Bruttoauftragsvolumen in Höhe von 212.941,16 € auszuführen.						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:						Gemeindevertreter
Beratungsergebnis:			Gremium:		Sitzung am:	
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung:						
Bürgermeister (Endunterschrift)		Bürgermeister		Fachbereichsleiter(in)		
						Antragseinreicher

Finanzielle Auswirkungen:	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Veranschlagung:		
<input type="checkbox"/> Ergebnis-HH 2011	EURO:	Budget/Teilhaushalt: 50.26
<input checked="" type="checkbox"/> Finanz-HH 2011 (M-0000071)	EURO: 172.000,00	Produktgruppe: 54.10
<input checked="" type="checkbox"/> Finanz-HH 2011 (M-000104)	EURO: 115.000,00	Maßnahmen-Nr: M-000104/71

Problembeschreibung/Begründung:

Der Auftrag umfasst die Teilleistungen Straßenbau und Straßenbeleuchtungsbau.

Die Baumaßnahmen betreffen den Abschnitt der Ginsterheide zwischen Ernst-Thälmann-Straße und Machnower Busch.

Das Bauprogramm wurde mit DS-Nr. 013/07 für den Straßenbau beschlossen. Ergänzend dazu wurde in der DS-Nr. 108/09 die Straßenbaumaßnahme bestätigt. Der Beschluss zur Erneuerung der Straßenbeleuchtung DS-Nr. 105/11 ist am 08.09.2011 gefasst worden. Die Umsetzung der Beschlüsse hat sich aufgrund der erfolgten Bürgerbeteiligung und der intensiven Beteiligung in den Fachausschüssen und der Gemeindevertretung verlängert. Die erste Informationsveranstaltung für die Bürger fand am 10.04.2008 statt. Aufgrund der damals vorgebrachten Wünsche und Vorschläge wurden Variantenuntersuchungen hinsichtlich der Sicherungsmöglichkeiten des Grünstreifens durch die Verwaltung nochmals durchgeführt. Daraus folgend wurde eine Fachinformation BAU-Nr. 25/10 mit Datum vom 22.09.2010 den zuständigen Fachausschüssen vorgestellt und abschließend am 24.05.2011 die Anwohner über die Ergebnisse aus diesen Fachausschüssen informiert. Aufgrund dessen, dass der Wasser- und Abwasserzweckverband in diesem Jahr die Sanierung der Frischwasserleitungen durchgeführt hat und nunmehr alle Versorgungsleitungen mit Ausnahme der Straßenbeleuchtung erneuert sind, hat die Verwaltung den Vorschlag gemacht, dass die Straßenbeleuchtung, welche nicht mehr den DIN-Normen entspricht, störanfällig und überaltert ist, aus dem Gehwegbereich zu entfernen und lichttechnisch günstiger in den Doppelbord zu integrieren. Dazu wurde eine lichttechnische Berechnung und eine Untersuchung über die günstigste Art der Beleuchtung angefertigt. Die Gemeindevertreter haben dazu den entsprechenden Ausbaubeschluss DS-Nr. 105/11 gefasst.

Die gesamten Leistungen wurden einheitlich ausgeschrieben. Die Submission fand am 10.10.2011 im Gemeindeamt Kleinmachnow statt. Der kostengünstigste Anbieter ist die Firma HTS GmbH aus Schlieben. Das Hauptangebot lag bei 219.044,85 €. Ein Nebenangebot von sieht den Einbau von Recyclingmaterial vor. Weil die Kostenberechnung bei 198.000,00 € lag und somit das günstigste Angebot über der Kostenberechnung liegt, wurde dem Nebenangebot der Zuschlag erteilt. Die Gemeindeverwaltung wird darauf achten, dass die Auswirkungen des Recyclingmaterials auf die Baumstandorte in der Örtlichkeit so gering wie mögliche gehalten werden. Mit dem Bieter wurde ein Aufklärungsgespräch am 13.10.2011 durchgeführt, in dem die Fragen des Bauablaufes, Leistungsverzeichnisses und der Auskömmlichkeit der Preise hinterfragt wurden. Die Firma HTS GmbH aus Schlieben ist im Gemeindeamt Kleinmachnow bekannt und hat bereits die Bauvorhaben „Gehweg Steinweg“, „Straßenbauwendeanlage Am Hochwald“ und „Straßenbau Richard-Strauss-Weg“ durchgeführt. Dies geschah zur vollsten Zufriedenheit der Gemeinde Kleinmachnow und wurde kosten- und qualitätsgerecht in den entsprechenden Zeitabläufen realisiert. Aus diesem Grund wird der Firma HTS GmbH die Wirtschaftlichkeit bescheinigt und empfohlen, den Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot, Firma HTS GmbH aus Schlieben, zu erteilen.

Die Bauausführung ist von November 2011 bis 01.05.2012 geplant. Die lange Bauzeit hat die Erfordernisse des Winters bereits einkalkuliert. Zudem ist es sinnvoll, dass Asphaltarbeiten im Frühjahr getätigt werden, um die Nachhaltigkeit des Baus zu erreichen. Die Bürger sind über die Straßenbauarbeiten durch die Informationsveranstaltung im Bilde. In der Informationsveranstaltung sind auch die voraussichtlichen Anliegerbeiträge benannt worden. Vor Baubeginn wird der Baubetrieb ein Informationsschreiben an die Anlieger verteilen, in dem nochmals auf die Möglichkeit der Projekteinsicht im Gemeindeamt Kleinmachnow und die Information über die voraussichtlichen Kosten hingewiesen wird.

Im Haushalt sind für das Haushaltsjahr 2011 für die Maßnahme 0000071 „Straßenbau Ginsterheide“ 172.000,00 € und für die Maßnahme 000104 „Straßenbeleuchtung“ 115.000,00 € eingestellt.