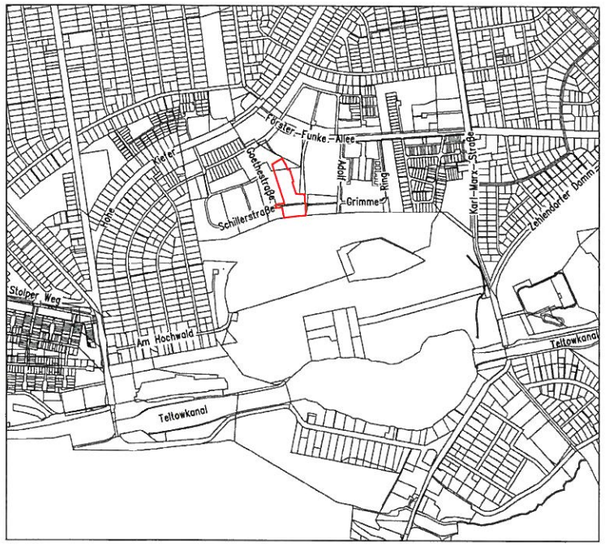
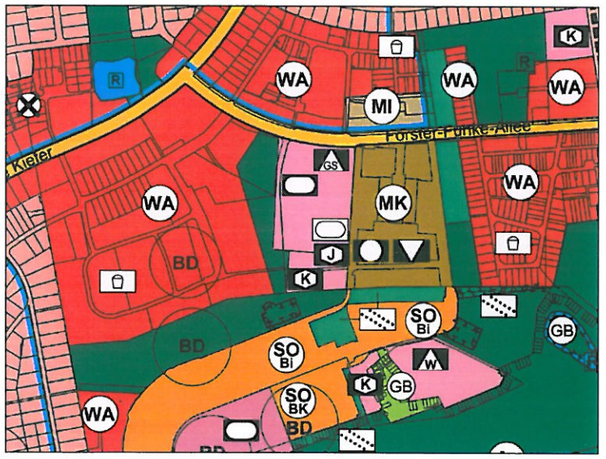
Gemeinde Kleinmachnow
Bebauungsplan
KLM–BP–019–8
"Barrierefreies Wohnen Heinrich–Heine–Straße"

ENTWURF vom 14.11.11
Noch nicht rechtsverbindlich !

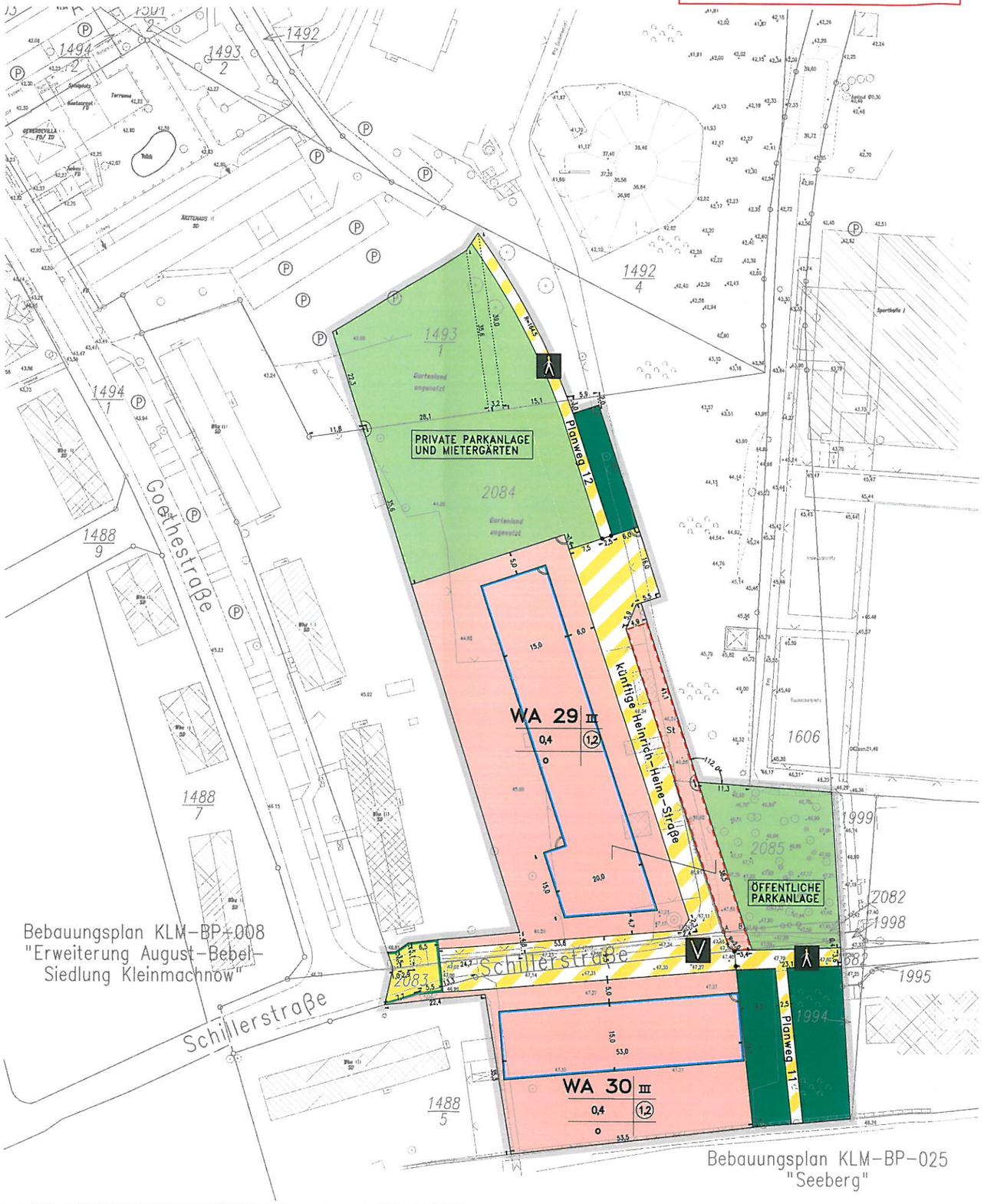
Übersichtskarte M 1 : 10.000



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan Kleinmachnow
Neubekanntmachung in der Fassung der
10. Änderung vom 15.10.2009, M 1 : 5.000



Teil A
(Planzeichnung):



Planzeichenerklärung

Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung
Allgemeines Wohngebiet — WA
Gliederung gemäß textlicher Festsetzung Nr.

Maß der baulichen Nutzung
Geschossflächenzahl
als Höchstmaß
Grundflächenzahl
Zahl der Vollgeschosse
als Höchstmaß

Bauweise, überbaubare Grundstücksflächen
Offene Bauweise — o
Baugrenze

Verkehrsflächen, Geh-, Fahr- und Leitungsrechte
Straßenbegrenzungslinie
Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
Umgrenzung von Flächen für Stellplätze

Grünflächen, Naturschutz und Landschaftspflege
Grünfläche
Fläche für Wald

Sonstige Festsetzungen
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
Abgrenzungen unterschiedlicher Nutzung

Planunterlage

Gebäude
Flurgrenze
Grünfläche, Straßenbäume
Flurstücksgrenze
Flurstücksnummer, Flurnummer
Laubbaum, Nadelbaum
Gemarkungsnummer
Böschung

Planunterlage:
Stand April 2011

Maßstab 1 : 500 in DIN A1
(1 : 1000 in DIN A3)

0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50m

Anlage 2

BSM Beratungsgesellschaft für Stadterneuerung und Modernisierung mbH
Sanierungsbeauftragte des Landes Berlin