

<b>Gemeinde Kleinmachnow</b>						
<b>Beschlussvorlage</b>		<b>öffentlich</b>				
Datum: 14.08.2014		Einreicher: Der Bürgermeister			DS-Nr.: 064/10	
Entgegennahme KSD:						
<b>Verfahrensvermerk:</b>						
<input type="checkbox"/> Genehmigung		<input type="checkbox"/> Anzeige		<input type="checkbox"/> Ankündigung		<input type="checkbox"/> Veröffentlichung
						<input type="checkbox"/> Bekanntmachung
						<input type="checkbox"/> Auslage
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Hauptausschuss				03.05.2010		
<b>Betreff: Bauvorhaben "Sanierung der Eigenherd-Schule", Sanierungsabschnitte 9 und 10; Vergabeentscheidung nach beschränkter Ausschreibung von Bauleistungen; Los 13 Parkettarbeiten</b>						
<b>Beschlussvorschlag:</b>						
Der Vergabe von Bauleistungen nach beschränkter Ausschreibung an nachfolgenden Bieter wird zugestimmt:						
Los 13	Parkettarbeiten	G. Scherbatzki Parkett- und Fußbodentechnik Kossenblatter Straße 16 15913 Märkische Heide <b>Brutto: 107.103,90 €</b>				
<u>Anlagen</u>						
Anlage 1 – Submissionsprotokoll						
Anlage 2 - Vergabevorschlag						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:				Gemeindevertreter		
Beratungsergebnis:		Gremium:		Sitzung am:		
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung:						
Bürgermeister <small>(Endunterschrift)</small>		Bürgermeister		Fachbereichsleiter(in)		
Antragseinreicher						

Finanzielle Auswirkungen:		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Veranschlagung:			
<input type="checkbox"/> Ergebnis-HH 2010	EURO:	Budget/Teilhaushalt:	40/08
<input checked="" type="checkbox"/> Finanz-HH 2010	EURO: 1.400.000	Produktgruppe:	21/10
		Maßnahmen-Nr:	22
<b>Problembeschreibung/Begründung:</b>			
<p>Die Gemeindevertretung hat auf ihrer Sitzung am 24.05.2007 mit der Drucksache 073/07 den Errichtungsbeschluss zur weiteren Sanierung der Eigenherd-Schule gefasst. Mit Drucksache 147/2008 wurde die Weiterführung der Sanierung mit den Sanierungsabschnitten 9 und 10 konkretisiert. Dazu gehört die Sanierung der vier Ebenen des Hauptgebäudes einschließlich Dach, Fassade, Fenster und Innenräumen.</p> <p>Die vierte Ebene, das Dachgeschoss des Hauptgebäudes wird ausgebaut, so dass drei neue Klassenräume und eine neues Treppenhaus als zweiter erforderlicher Rettungsweg entstehen. Da mit einer Bauzeit von ca. einem Jahr zu rechnen ist und die Sanierungsabschnitte nur zu realisieren sind, wenn Baufreiheit vorhanden ist, d. h. die Klassenräume frei geräumt sind, wurde die Aufstellung von Schulpavillons beschlossen.</p> <p>Die Um- und Ausbauarbeiten haben planmäßig im 3. Quartal 2009 begonnen. Die Vergabe von Losen der haustechnischen Gewerke und einer Reihe von Losen der Baugewerke ist bereits erfolgt. Nachdem eine öffentliche Ausschreibung des Loses 13 „Parkettarbeiten“ mit Submission am 23.11.2009 kein annehmbares Ergebnis brachte, wurde die Ausschreibung aufgehoben und eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Die Submission hierfür fand am 16.04.2010 um 10:00 Uhr im Beratungsraum 1 des Rathauses statt. Von sieben aufgeforderten Firmen haben sechs Firmen rechtzeitig Angebote abgegeben.</p> <p>Alle Angebote wurden durch das beauftragte Architekturbüro avp aus Berlin geprüft.</p> <p>Das zur Beauftragung empfohlene Angebot der Fa. G. Scherbatzki aus 15913 Märkische Heide ist das wirtschaftlichste und preiswerteste Angebot der sechs wertbaren Angebote für dieses Los. Die Angebotssumme liegt ca. 26.000,00 € über der Kostenberechnung. Zum Zeitpunkt der Kostenberechnung waren die konstruktiven Schwächen der vorhandenen Holzbodenkonstruktion nicht bekannt. Es wurde deshalb nur von einer Überarbeitung der Oberflächen und geringfügigen Reparaturarbeiten an der Konstruktion ausgegangen. Durch Öffnung des Fußbodens wurden die konstruktiven Mängel der Bestandsböden offenkundig. Dieser veränderten Situation wurde im Rahmen der Ausschreibung Rechnung getragen. Insbesondere die Erneuerung der Unterkonstruktion für die Holzfußböden führt zu Mehrkosten.</p> <p>Die Niederschrift über die Öffnung der Angebote mit den Angebotssummen und den nachgeordneten Angebotssummen ist der Drucksache als <i>Anlage 1</i> beigefügt. Die <i>Anlage 2</i> enthält den Vergabevorschlag.</p>			