

DS 120/12 Anlage 2

INGENIEURBÜRO MATTHIAS LEHMANN
ELEKTRO- UND ENERGIETECHNIK

Brunnenstraße 181
10119 Berlin

T 030/283 05 66 0
F 030/283 05 66 9
info@eel-lehmann.de

Ingenieurbüro Matthias Lehmann
Brunnenstraße 181, 10119 Berlin

Gemeinde Kleinmachnow
Fachbereich Bauen/Wohnen
Herr Koch
Adolf-Grimme-Ring 10

14532 Kleinmachnow

26.4.12

FB, Lini	SB Hochbau	FD Stpl/Bo	FD Tiefbau/ Grün
Eing.-Datum 25.04.2012			FD Reg. Zus., Klimaschutz, LA21
Nummer: 1489			
BV	BV-V	BV-A	BV-G

Bürger- meister	Finanzen / Beteiligungen	Bauen / Wohnen
Büro des Bürger- meisters	EINGANG	
Bürger- Büro	25. April 2012	
Personal	(Gemeindevertretung)	Schul-, Kultur und Gebäude- management

Berlin, 24. April 2012

**BV Brandmeldeanlage Steinwegschule, Sporthalle und Aula,
Steinweg 11, 14532 Kleinmachnow
Honorarangebot Planungsleistungen Brandmeldeanlage
Anlagengruppen 5, Leistungsphasen 3 - 8**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich bedanke mich für die Anfrage und biete die Planung der Brandmeldeanlage, Leistungsphasen 3 - 8 für das o. g. Bauvorhaben, auf der Grundlage der HOAI von 2009, gemäß beiliegender vorläufiger Honorarermittlung an. Die vorläufige Honorarermittlung basiert auf den uns zur Verfügung gestellten Bestandsplänen der Steinwegschule und der Sporthalle sowie für den neuen Anbau.

Die von uns angenommenen Baukosten basieren auf vergleichbaren Kosten ähnlicher Bauvorhaben.

Ich hoffe ihnen ein geeignetes Angebot unterbreitet zu haben und würde mich freuen, das Angebot in einem persönlichen Gespräch erläutern zu können.

Für eventuelle Nachfragen stehe ich auch gerne telefonisch zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,



Dipl.-Ing. (FH) Matthias Lehmann

Anlage

BV Brandmeldeanlage Steinwegschule, Sporthalle und Aula, Steinweg 11, 14532 Kleinmachnow

Grundlagen

Das Bauvorhaben beinhaltet die Installation einer Brandmeldeanlage in der Steinwegschule sowie in der Sporthalle und dem neu errichteten Anbau. Gemäß der Niederschrift einer Brandverhütungsschau der Brandschutzdienststelle Potsdam Mittelmark vom 19.01.2012, ist die Brandmeldeanlage nach DIN 14675, Kategorie 3, Schutz von Fluchtwegen, auszuführen. Die Brandmeldeanlage ist mit einer Aufschaltung auf die Feuerwehr geplant.

Planungsleistungen

Für das oben genannte Bauvorhaben wird folgendes Angebot unterbreitet:

Angebot über Planungsleistungen, Leistungsphasen 3 - 8 gemäß HOAI 2009 für folgende Anlagengruppen

- Anlagengruppe 5, Fernmelde- und informationstechnische Anlagen

Anlagengruppe 5

- Brandmeldeanlage mit Aufschaltung zur Feuerwehr

Das Honorar für die technische Planung der oben genannten Anlagengruppe entnehmen Sie bitte der beigefügten Honorarermittlung bzw. der Zusammenstellung.

Werden im Rahmen der Baumaßnahme Sonderleistungen erbracht, berechnen wir die Ingenieurstunde mit 65,- € netto und die Zeichnerstunde mit 45,- € netto.

Kostenschätzung

Anlagengruppe 5	Kosten netto	Kosten brutto
Fernmelde- und informations-technische Anlagen	65.000 €	77.350 €
Summe	65.000 €	77.350 €

Grundlage der Kostenschätzung sind die Bestandspläne der Steinwegschule sowie der Sporthalle, des weiteren die Grundrisse für den Neubau der Aula.

Zusammenstellung Honorar

Die Honorarermittlung basiert auf den von uns geschätzten Herstellungskosten, auf § 53 HOAI (Fassung von 2009) sowie der Honorartafel der HOAI § 54, Zone II, unten. Die mit 4 v.H. pauschal einberechneten Nebenkosten für Vervielfältigungen können alternativ auch auf Nachweis abgerechnet werden.

Entsprechend der oben gemachten Annahmen ergibt sich für die Anlagengruppe 5 nachfolgendes Honorar:

Honorar Anlagengruppen 5	10.997,86 €
zzgl. 19% MwSt	2.089,59 €
Summe Honorar brutto	<u>13.087,45 €</u>

Zusammenfassung:

BMA: 77.350,- €
NK(Honorar): 13.087,45 €

$\Sigma =$ 90.437,45 €

$\approx$ 90,5 T€

+ 10%

100.000

Objekt: Brandmeldeanlage Steinwegschule, Kleinmachnow

Bauherr/Auftraggeber: Gemeinde Kleinmachnow

Anlagengruppe 5 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen

Honorar gemäß HOAI § 53 für Leistungen Technische Ausrüstung

Grundlagen des Honorars:

Anrechenbare Kosten: 65.000,00 € netto für LP 3 bis 8 nach Kostenschätzung

Honorarvereinbarung:

Zone II (gemäß § 54)

Mindestsatz (von-Satz)

Honorarermittlung:

Honorar nach Honorartafel §54 Abs. 1:

Interpolation gemäß § 13

		von-Satz	bis-Satz	Honorar
Anrechenbare Kosten	65.000,00 €	15.783,40 €	19.209,20 €	15.783,40 €

Leistungsphasen (LP)	HOAI	angeboten	Min-Honorar	Max-Honorar	Honorar
1 Grundlagenermittlung	3%	0,0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2 Vorplanung	11%	0,0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3 Entwurfsplanung	15%	11,0%	1.736,17 €	2.113,01 €	1.736,17 €
4 Genehmigungsplanung	6%	0,0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
5 Ausführungsplanung	18%	15,0%	2.367,51 €	2.881,38 €	2.367,51 €
6 Vorbereitung der Vergabe	6%	6,0%	947,00 €	1.152,55 €	947,00 €
7 Mitwirkung bei der Vergabe	5%	5,0%	789,17 €	960,46 €	789,17 €
8 Objektüberwachung	33%	30,0%	4.735,02 €	5.762,76 €	4.735,02 €
9 Objektbetreuung und Dokumentation	3%	0,0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Summe netto	100%	67,0%	10.574,87 €	12.870,16 €	10.574,87 €
Nebenkosten		4,0%	422,99 €	514,81 €	422,99 €
Planungskosten netto			10.997,86 €	13.384,97 €	10.997,86 €
+ 19% MWSt (gemäß § 16)			2.089,59 €	2.543,14 €	2.089,59 €
Gesamtbetrag brutto			13.087,45 €	15.928,11 €	13.087,45 €