

Gemeinde Kleinmachnow						
Beschlussvorlage			öffentlich			
Datum: 07.09.2012		Einreicher: Der Bürgermeister		DS-Nr. 143/12		
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk:						
<input type="checkbox"/> Genehmigung		<input type="checkbox"/> Anzeige		<input type="checkbox"/> Ankündigung		<input type="checkbox"/> Veröffentlichung
						<input type="checkbox"/> Bekanntmachung
						<input type="checkbox"/> Auslage
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Bauausschuss				17.09.2012		
Ausschuss für Schule, Kultur und Soziales				18.09.2012		
Ausschuss für Umwelt, Verkehr und Ordnungsangelegenheiten				19.09.2012		
Finanzausschuss				20.09.2012		
Hauptausschuss				15.10.2012		
Gemeindevertretung				08.11.2012		
Betreff: Grundsatzbeschluss für die Beauftragung einer Entwurfsplanung für eine thermische Solaranlage auf dem Dach der Eigenherd-Schule						
Beschlussvorschlag:						
<ol style="list-style-type: none"> 1. In Vorbereitung der Errichtung einer thermischen Solaranlage mit Hybrid-Luft-Wasserkollektoren auf dem Dach der Mensa (ehemalige Sporthalle) der Eigenherd-Schule sollen die Planungsleistungen Lph 2 (Vorplanung) und Lph 3 (Entwurfsplanung) beauftragt werden. 2. Für die Planungsleistungen wird das Ingenieurbüro Hennig- Haustechnische Gesamtplanungen aus Potsdam beauftragt. 3. Die erforderlichen Mittel in Höhe von 1.630,00 € (Honorar Lph 2 und Lph 3) sind als überplanmäßige Ausgabe im Haushaltsjahr 2012 bereit zu stellen. 						
<u>Anlagen</u>						
<ol style="list-style-type: none"> 1. Maßnahme Beschreibung Solar-Projekt Eigenherdschule mit Kostenprognose 2. Zeichnung mit dem Standort der thermischen Solaranlage 3. Lageplan Gebäude Eigenherd-Schule 						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:					Gemeindevertreter	
Beratungsergebnis:		Gremium:			Sitzung am:	
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung:						
Bürgermeister (Endunterschrift)		Bürgermeister			Fachbereichsleiter(in)	
Antragseinreicher						

Finanzielle Auswirkungen:		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein																				
Veranschlagung:																							
<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnis-HH 2012	EURO: 1.630,00	Budget/Teilhaushalt:	40.47																				
<input type="checkbox"/> Finanz-HH 2012	EURO:	Produktgruppe:	21.11																				
<input type="checkbox"/>	EURO:	Maßnahmen-Nr:	-																				
Problembeschreibung/Begründung:																							
<p>Die Gemeindevertretung hat mit der DS-Nr. 132/10/2 am 18.11.2010 das Energie- und Klimaschutzprogramm der Gemeinde Kleinmachnow beschlossen. Danach sollen gemäß Punkt 3 des Zehnpunkteprogramms in öffentlichen Gebäuden durch geeignete Maßnahmen wie den Einsatz von PV-Anlagen, Wärmepumpen und Solarthermie Energie eingespart und CO₂-Emissionen reduziert werden.</p> <p>Durch die Errichtung einer thermischen Solaranlage mit Hybrid-Luft-Wasserkollektoren auf dem Dach der Eigenherd-Schule kann ein weiterer Schritt zur Erfüllung des Klimaschutzprogramms geleistet werden. Die Solaranlage kann in die zentrale Warmwasserbereitung und in das Be- und Entlüftungssystem des Kunstkabinetts eingebunden werden. Zudem würde die Errichtung einer Visualisierungsanlage zur Darstellung der solaren Mess- und Ertragsdaten sich als ein pädagogisch wichtiger Ansatzpunkt bei der Arbeit mit den Schülerinnen und Schülern darstellen.</p> <p>Über die ERSOTEC Solartechnik GmbH aus Berlin gibt es ein Angebot für Sponsoring der Solaranlagenkomponenten. Die Gesamtkosten für die Installation der thermischen Solaranlage inklusive Planungsleistungen werden mit 28.000,00 € brutto prognostiziert.</p> <p>Die Kostenverteilung (Sponsoring und Gemeindeanteil, ggf. Förderanteil) ist Bestandteil der Anlage 1 Seite 3.</p> <p>Kostenprognose Zusammenfassung:</p> <table border="0"> <tr> <td>Gesamtkosten (mit Planungsleistungen und Ausführung)</td> <td>28.000,00</td> <td>€</td> <td>brutto</td> </tr> <tr> <td>Sponsoring</td> <td>- 9.000,00</td> <td>€</td> <td>brutto</td> </tr> <tr> <td>Kosten nach Abzug der gesponserten Bauteile</td> <td>19.000,00</td> <td>€</td> <td>brutto (Investitionskosten)</td> </tr> <tr> <td>Eventuelle Förderung</td> <td>- 3.800,00</td> <td>€</td> <td>brutto</td> </tr> <tr> <td>Kosten nach Abzug des Förderanteils</td> <td>15.200,00</td> <td>€</td> <td>brutto</td> </tr> </table> <p>Die jährlichen Betriebskosten können mit 1 % von den Gesamtkosten ca. 280,00 € pro Jahr veranschlagt werden.</p> <p>Mit der Vor- und Entwurfsplanung für den Einbau der Anlage, die aus Denkmalschutzgründen in die Dachfläche zu integrieren ist, und den Anschluss an die vorhandene Haustechnik soll das Büro „Hennig Haustechnische Gesamtplanung“ beauftragt werden, das schon die Vorleistungen und auch in der Vergangenheit Hausplanungsleistungen bei der Sanierung der Eigenherd-Schule erbracht hat.</p> <p>Mit der Denkmalschutzbehörde wurden die ersten Gespräche geführt. Eine verbindliche Zusage kann aber erst mit dem Einreichen der konkreten Bauunterlagen gegeben werden.</p> <p>Die Anordnung der Solaranlage auf dem Dach der Eigenherdschule ist aus der Anlage 2 ersichtlich.</p> <p>Die Solaranlage soll vorrangig der Warmwasseraufbereitung dienen, die insbesondere von der Küche genutzt wird, und liefert damit einen Beitrag zum Punkt 3 des Klimaschutzprogrammes.</p>				Gesamtkosten (mit Planungsleistungen und Ausführung)	28.000,00	€	brutto	Sponsoring	- 9.000,00	€	brutto	Kosten nach Abzug der gesponserten Bauteile	19.000,00	€	brutto (Investitionskosten)	Eventuelle Förderung	- 3.800,00	€	brutto	Kosten nach Abzug des Förderanteils	15.200,00	€	brutto
Gesamtkosten (mit Planungsleistungen und Ausführung)	28.000,00	€	brutto																				
Sponsoring	- 9.000,00	€	brutto																				
Kosten nach Abzug der gesponserten Bauteile	19.000,00	€	brutto (Investitionskosten)																				
Eventuelle Förderung	- 3.800,00	€	brutto																				
Kosten nach Abzug des Förderanteils	15.200,00	€	brutto																				

Kosten zur Erarbeitung der Unterlagen für den Errichtungsbeschluss (Aufwand):

Vorplanungskosten i. H. v.	1.630,00 EUR
im Haushalt 2012 zu veranschlagen	EUR
bereits im Haushalt veranschlagt i. H. v. EUR
(üpl/apl zu veranschlagen i. H. v.	1.630,00 EUR)
Deckung erfolgt aus	(Budget)

Vorausschau der Kosten zum jetzigen Zeitpunkt:

geschätzte investive Gesamtkosten i. H. v.	28.000,00 EUR
davon Erwerb Grundstück i. H. v. EUR
davon Baukosten einschl. Planungskosten i. H. v.	28.000,00 EUR
davon Ausstattung i. H. v.	EUR

mögliche Kreditaufnahme notwendig ja/nein

mögliche Fördermittel ist zu prüfen

jährliche Folgekosten (Aufwand)	
für Personalkosten	nein
für Unterhaltung/Wartung	nein
für Mieten/Pachten	nein
für Bewirtschaftung	280,00 EUR
für Zinsen	nein

Abschreibungen entspr. Nutzungsdauer 1.870,00 EUR/Jahr

Einnahmen (Ertrag)	
Gebühren	nein
Vermietung	nein