

Anlage... 2 S. 173
DS-Nr. 022/13

KOLB RIPKE
ARCHITEKTEN
Planungsgesellschaft mbH

KOLB RIPKE ARCHITEKTEN Planungsges. mbH Hasenhelde 54 D-10967 Berlin

Gemeindeamt Kleinmachnow
SG regionale Zusammenarbeit und Klimaschutz
Herrn Piekarski
Adolf-Grimme-Ring 10

14532 Kleinmachnow

Projekt AGR10 PV – Projektierung Photovoltaikanlage Rathaus
Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, 14532 Kleinmachnow
Angebot Fachplanung PV HOAI § 54 - Grund- und besondere Leistungen

25. April 2013

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrter Herr Piekarski,

wir bedanken uns für Ihre Anfrage zur Erarbeitung eines Honorarangebotes für die Leistungen gem. § 54 ff. HOAI, LPH 1-3 für die Fachplanung Photovoltaik und die Prüfung der Genehmigungsfähigkeit für o.g. Objekt. Nach Vorprojektierung und aktueller Kalkulation ergibt sich eine Anlage mit 60,00 kWp Leistung zu ca. 108.000 EUR netto. Aufgrund der Erkenntnisse aus unserem Gutachten zur „Kühlung aus regenerativen Quellen“ vom 05.09.2011 ist zu empfehlen eine solche Maßnahme mit der Instandsetzung der Dachabdichtung zu kombinieren, um Umbauten einer neu installierten PV-Anlage wegen in Kürze erforderlicher Instandsetzungsarbeiten zu vermeiden. Wir hatten diese Kosten 2011 mit 125.000 brutto kalkuliert. Aufgrund der Baupreisentwicklung empfehlen wir, für die Instandsetzung 2014 mit ca. 132.000 brutto zu kalkulieren. Leistungen für die Instandsetzung der Dachfläche können wir Ihnen gern getrennt anbieten. Diese sind nicht Bestandteil dieses Angebotes.

Hasenhelde 54
D-10967 Berlin

Fon (030) 6 94 85 33
Fax (030) 6 94 86 33

mail@kolbripke.de
www.kolbripke.de

In der Leistung enthalten sind die Untersuchung der Wirtschaftlichkeit und der Renditeerwartung der PV-Anlage in Varianten, die Ermittlung des Eigenverbrauchspotenzials und der CO₂ – Einsparung.

Commerzbank AG
Konto 5719 620 00
BLZ 100 400 00

Im Auftragsfall werden wir die Aufgabe mit unserem Team aus Energieberatern und Solarfachberatern, sowie unserem Fachplaner TGA: Marko Augustat und Partner erbringen.

USt.-ID: DE275100455

Wir bieten Ihnen unsere Leistungen gemäß folgender Honorarermittlung gerne wie folgt an:

Sitz der Gesellschaft
und Gerichtsstand:
Berlin,
AG Charlottenburg
HRB 130898 B

Geschäftsführer:
Thomas Kolb
Henry Ripke

Seite 2

25. April 2013

Die Leistung umfaßt:

Grundleistungen nach § 53 HOAI	Anteil v.H.	
LPh 1 Grundlagenermittlung	3	708,54 €
LPh 2 Vorplanung (anteilig)	11	2.597,99 €
LPh 3 Entwurfsplanung	15	3.542,72 €
LPh 4 Genehmigungsplanung (entfällt)	0	0 €
LPh 5 Ausführungsplanung	0	0,00 €
LPh 6 Vorbereitung der Vergabe	0	0,00 €
LPh 7 Vergabe	0	0,00 €
LPh 8 Bauüberwachung (anteilig)	0	0,00 €
opt. LPh 9 Objektbetrg. + Dokumentation	0	0 €

Honorarsumme netto 6.849,25 €

Besondere Leistungen

Prüfung Genehmigungsfähigkeit		
Abstimmung Tragwerk / Baukonstruktion		2.500,00 €
		<hr/>
		9.349,25
Nebenkosten von Honorarsumme netto 5,00%		342,46 €
		<hr/>
Honorarsumme netto		9.691,71 €
zzgl. der zur Zeit gültigen Mehrwertsteuer 19,00 %		1.841,42 €

Honorarsumme brutto 11.533,13 €

Wir hoffen, dass Ihnen unser Angebot zusagt und freuen uns auf eine Beauftragung Ihrerseits.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Kolb, Architekt

Anlage Kostenschätzung

Seite 3

25. April 2013

Baukostenschätzung

Die Kosten für Installation der Anlage (einschließlich Anpassung der bestehenden Anlagen und Nebenarbeiten, Netzanschluss im HA ELT Rathaus, Steigeschächte zur Kabelführung vorhanden) betragen ca. (Kostenbasis 04/2013):

PV-Anlage komplett 60,00 kWp x 1.800 € / kWp	108.000,00 €
Nebenarbeiten Blitzschutz, Dacheinführungen psch.	<u>4.000,00 €</u>

Installationskosten netto 112.000,00 €

- KGR 400	112.000,00 € netto
- KGR 700 ca. 20%	<u>22.400,00 € netto zzgl. MwSt.</u>

Gesamt	134.400,00 €
MwSt 19%	<u>25.536,00 €</u>

Gesamt 159.936,00 € brutto