



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 06.01.2014, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
- TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 06.01.2014**
- TOP 3 Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 25.12.2013**
- TOP 4 Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge**
- TOP 5 Bericht des Vorsitzenden**
- TOP 6 Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün**
- TOP 6.1 Allgemeine mündliche Informationen**
- TOP 6.1.1 Sachstand zur Bearbeitung der Anträge bei der unteren Verkehrsbehörde
- TOP 6.1.2 Sachstandsbericht Meiereifeld
- TOP 6.2 Schriftliche Informationen**
- TOP 7 Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und bauliche Anlagen**
- TOP 7.1 Allgemeine mündliche Informationen**
- TOP 7.1.1 Information zum Stand: Neubau einer zweizügigen Grundschule mit Hort und Außenanlagen auf dem Grundstück Adolf-Grimme-Ring 7
- TOP 8 Anträge**
- TOP 9 Bebauungsplan KLM-BP-006-c-3 TIW-Gebiet - Kriterien bei der Veräußerung von Gewerbeflächen**
- TOP 10 Information, Diskussion und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung**

DS-Nr. 161/13

TOP 10.1 Allgemeine mündliche Informationen

TOP 10.1.1 Stand der Planungen Rad- und Wanderweg entlang des
Teltowkanals und Information zur Beschilderung

TOP 10.1.2 Sachstand Brücke Friedhofsbahn

TOP 10.2 Schriftliche Informationen

TOP 10.3 Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren

TOP 10.3.1 Abwägung zum Entwurf des Bebauungsplanes KLM-BP-007 "Altes
Dorf" (Abwägungsbeschluss) **DS-Nr. 136/13**

TOP 10.3.2 Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan KLM-BP-007 "Altes
Dorf" **DS-Nr. 172/13**

TOP 10.3.3 Abwägung zum Entwurf der 14. Änderung des
Flächennutzungsplanes KLM-FNP-14 für Flächen im Bereich Altes
Dorf (Abwägungsbeschluss) **DS-Nr. 138/13**

TOP 10.3.4 Beschluss über die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes KLM-
FNP-14 für Flächen im Bereich Altes Dorf **DS-Nr. 139/13**

TOP 10.3.5 Grundstückskauf- und Städtebaulicher Vertrag zwischen der
Gemeinde Kleinmachnow und der evangelischen
Auferstehungskirchengemeinde Kleinmachnow **DS-Nr. 140/13**

TOP 10.3.6 Öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes KLM-
BP-020 "Kiebitzberge" (Auslegungsbeschluss) **DS-Nr. 143/13**

TOP 10.4 Ausnahmen von der Veränderungssperre

TOP 10.5 Befreiungen von Festsetzungen eines Bebauungsplanes

TOP 10.6 Abweichungen von Vorschriften der Gestaltungssatzung

TOP 11 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 12 Sonstiges

II. Nichtöffentliche Sitzung

**TOP 13 Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am
06.01.2014**

**TOP 14 Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen
Sitzung des Bauausschusses am 25.11.2013**

**TOP 15 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach
HOAI**

TOP 16 Informationen der Verwaltung

TOP 16.1 Allgemeine mündliche Informationen

TOP 16.1.1 Denkmal Zehlendorfer Damm 71-73 (ehemaliges Seemanns-
Erholungsheim)

TOP 16.1.2 FATH-Gelände - Stahnsdorfer Damm

TOP 16.2 Schriftliche Informationen

TOP 16.2.1 Durchsetzung örtlicher Bauvorschriften, hier: Information zum
Verwaltungshandeln, Stand Dezember 2013

BAU 014/12/3

TOP 17 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 18 Sonstiges

Kleinmachnow, 30.12.2013

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M. Grubert', written in a cursive style.

M. Grubert
Bürgermeister