

Zur Information

Anlage..... 2 S. 1115

DS-Nr. 054114

I.B.S.

Ingenieurbüro für
Siedlungswasserwirtschaft
und Straßenbau

Gröll, Krause, Krüger, Mallon Partnerschaftsgesellschaft
Beratende Ingenieure

Neubau der Gehwege in den Straßen Meiereifeld und Uhlenhorst in Kleinmachnow

Einwohnerversammlung am 25.03.2014

Neubau der Gehwege Meiereifeld und Uhlenhorst in Kleinmachnow

Baumfang:

Beidseitiger barrierefreier Ausbau der Gehwege unter Berücksichtigung der erhaltenen Bausubstanz (Betonpflasterabschnitte, Mosaikpflasterabschnitte)

Herstellung der Zufahrten innerhalb der Baustrecke unter Berücksichtigung der erhaltenen Bausubstanz (Betonpflasterzufahrten, Groß- bzw. Kleinpflasterzufahrten)

Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage innerhalb der Baustrecke

Leistungsumfang:

440 m Gehweg (Betonsteinpflaster) erhalten

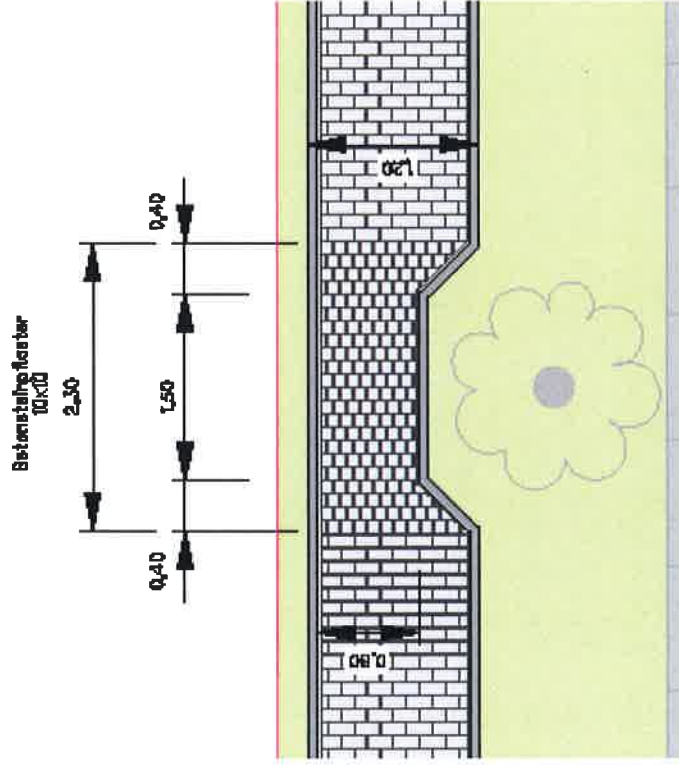
450 m Gehweg (Mosaiksteinpflaster) erhalten und reparieren

1.100 m Gehweg Neubau

49 St. Zufahrten (Betonsteinpflaster, Kleinsteinpflaster) erhalten

38 St. Zufahrten Neubau

Regeldetail Einfassung Baumscheiben M 1 : 20



- vorhandene Grundabdackung
- geplante Gehweganfertigung, Tiefband Austritt Dam
- geplanter Gehweg, Betonsteinfleaster 10x10cm
- geplante Gehweganfertigung, Tiefband Austritt Dam
- Garten
- vorhandene Fahrbahngrenzung, Hochbord

Neubau der Gehwege im Meiereifeld und Uhlenhorst in Kleinmachnow von Zehlendorfer Damm bis Ernst-Thälmann-Straße

Übersicht der Varianten

beidseitiger Neubau der Gehwege unter Berücksichtigung erhaltenswerter Abschnitte
Regelbreite der Gehwege beidseitig 1,20 m

Leistungsumfang gesamt: 1.100 m Gehweg Neubau
38 Stck. Grundstückszufahrten Neubau
ohne Straßenbeleuchtung!

Stand 20.03.2014

Variante	Belag Ostseite	Belag Westseite	Belag Zufahrten	Baukosten brutto
1	Mosaikpflaster Granit	Mosaikpflaster Granit	Kleinsteinpflaster Granit	254.861,11 €
2	MultiTec-Platten	MultiTec-Platten	Kleinsteinpflaster Granit	169.704,71 €
3	Betonsteinpflaster	Betonsteinpflaster	Kleinsteinpflaster Granit	161.386,61 €
4	Promenadengrant	Promenadengrant	Kleinsteinpflaster Granit	144.768,26 €
5	Mosaikpflaster Granit	Betonsteinpflaster	Kleinsteinpflaster Granit	198.330,16 €
6	Mosaikpflaster Granit	Promenadengrant	Kleinsteinpflaster Granit	187.834,36 €

Straßenbeleuchtung Meiereifeld

Bestand:

Phillips SGS 203

Anzahl Leuchten: 30 Stck.

Mastabstand: 27 m ... 42 m

Masthöhe 5 m ... 8 m

Baujahr vorhandene Anlage: 1968...1972
Aufsätze erneuert 1994

- Betonmasten tw. gerissen, Korrosion
 - zu hohe Berührungsspannungen
 - mehrmalige Unterbrechung des Schutzleiters
 - mangelhafter Berührungsschutz an den Übergangskästen
-

Straßenbeleuchtung Meiereifeld



Variante 1:

Leuchte Richard IV

Anzahl Leuchten: ~~49~~ **Stek.**

Mastabstand: 22 m

Masthöhe 5 m

Herstellungskosten: 106.820,00 €

Betriebskosten: 6.465,06 €/a

Straßenbeleuchtung Meiereifeld



Variante 2:

Leuchte city soul
Anzahl Leuchten: 49 Stck.
Mastabstand: 22 m
Masthöhe 5 m

Herstellungskosten: 113.925,00 €
Betriebskosten: 6.596,87 €/a

Straßenbeleuchtung Meiereifeld



Variante 3:

Leuchte Iridium 252
Anzahl Leuchten: 37 Stck.
Mastabstand: 30 m
Masthöhe 6 m
Herstellungskosten: 75.850,00 €
Betriebskosten: 3.714,80 €/a

Straßenbeleuchtung Meiereifeld

Neubau der Gehwege im Meiereifeld und Uhlenhorst in Kleinmachnow von Zehlendorfer Damm bis Ernst-Thälmann-Straße

Übersicht der Varianten - Neubau der Straßenbeleuchtung

Stand 20.03.2014

Variante	Leuchtentyp	Leuchtenabstand	Kosten je Lichtpkt.	Gesamtkosten
1	Richard IV	22 m	2.180,00 €	106.820,00 €
2	city soul	22 m	2.325,00 €	113.925,00 €
3	Iridium 252	37 m	2.050,00 €	75.850,00 €

Gesamtzusammenstellung der Kosten nach Kostenberechnung für die Planung und Herstellung von Gehwegen und Beleuchtungsanlagen (ohne Zufahrten)

Variante	Belag	Bau- und Planungskosten brutto
1	Mosaikpflaster beidseitig	330.711,00 €
3	Betonsteinpflaster beidseitig	237.236,00 €
6	Mosaikpflaster / Promenadengrart	263.684,00 €



I.B.S.

Ingenieurbüro für
Siedlungswasserwirtschaft
und Straßenbau

Gröll, Krause, Krüger, Mallon Partnerschaftsgesellschaft
Beratende Ingenieure

Neubau der Gehwege in den Straßen Meiereifeld und Uhlenhorst in Kleinmachnow

Einwohnerversammlung am 25.03.2014

15745