Gemeinde Kleinmachnow						
Beschlussvorlage		öffentlich				
Datum: 24.04.2014		Einreicher: Der Bürgermeister			DS-Nr. 059/14	
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk:						
☐ Genehmigung		☐ Anzeige		☐ Ankündigung		☐ Veröffentlichung
						☐ Bekanntmachung
						☐ Auslage
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Gemeindevertretung				15.05.2014		
Betreff: Vergabe von Bauleistungen nach beschränkter Ausschreibung für das Vorhaben "Installation einer einheitlichen Brandmelde- und Alarmierungsanlage in der Eigenherd-Schule nebst Sporthalle und angeschlossenen Hort"						
Beschlussvorschlag:						
Nach beschränkter Ausschreibung wird der Vergabe von Bauleistungen in Höhe von 69.996,35 € an den Bieter						
NACOM GmbH Max-Eyth-Allee 2 14469 Potsdam						
zugestimmt.						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:				Gemeindevertreter		
Beratungsergebnis:		Gremium:		Sitzung am:		
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung:						
Bürgermeister <small>(Endunterschrift)</small>		Bürgermeister		Fachbereichsleiter(in)		
						Antragseinreicher

Finanzielle Auswirkungen:	Gemeindehaushalt	☒ ja	☐ nein
	Beteiligungen	☐ ja	☒ nein
	Produktgruppe:		21.11
	Teilhaushalt/Budget:		40.47
	Maßnahmen-Nr:		M-000378
Bereits im laufenden Haushalt veranschlagt:		☒ ja	☐ nein
	EURO:		115.000,00
Über-/außerplanmäßige Veranschlagung im laufenden Haushalt:	Ergebnis-HH	Jahr	EURO:
	Finanz-HH	Jahr	EURO:
Mittelfristig bereits veranschlagt:		☐ ja	☐ nein
Mittelfristig neu zu veranschlagen:		☐ ja	☐ nein

Problembeschreibung/Begründung:

Mit der DS-Nr. 047/13 hat die Gemeindevertretung am 19.09.2013 den Errichtungsbeschluss zur Installation einer einheitlichen Brandmelde- und Alarmierungsanlage in der Eigenherd-Schule Kleinmachnow nebst Sporthalle und angeschlossenem Hort gefasst. Die für das Bauvorhaben erforderlichen finanziellen Mittel in Höhe von 115.000,00 € (Planungs- und Baukosten nach Kostenberechnung) wurden im Haushalt 2014 für das Gesamtprojekt eingestellt.

Die zu erbringenden Bauleistungen wurden nach VOB (A) § 3 (3) beschränkt ausgeschrieben. Zur Abgabe von Angeboten wurden insgesamt 9 Fachfirmen für Brandmelde- und Alarmierungsanlagen aus der Region aufgefordert, deren Eignung zuvor entsprechend VOB (A) § 6 Nr.6 geprüft wurde. Zum Eröffnungstermin lagen 4 Angebote vor. Die Submission fand am 16.04.2014 ab 14.00 Uhr im Beratungsraum 3 des Rathauses statt.

Die Angebote wurden vom beauftragten Ingenieurbüro Kaczmarek aus Berlin formal, rechnerisch und sachlich geprüft. Das zur Beauftragung empfohlene Angebot der Firma NACOM GmbH aus Potsdam ist das wirtschaftlichste und zugleich preiswerteste Angebot. Die vorgelegten Referenzen der Firma lassen erkennen, dass diese über eine ausreichende personelle und technische Leistungsfähigkeit verfügt, um die Leistung in der geforderten Ausführung und Qualität, sowie dem vorgegebenen Zeitrahmen zu erbringen. Alle geforderten Nachweise lagen mit dem Angebot ordnungsgemäß vor.

Nachfragen zu Referenzobjekten erübrigten sich, da die Firma NACOM GmbH der Verwaltung aus zurückliegenden Bauvorhaben in Kleinmachnow (Grundschule Auf dem Seeberg, Eigenherd-Schule) bekannt ist und die Firma positiv bewertet wird.

Die Firma NACOM GmbH ist zertifiziert und verfügt über eine gültige Bescheinigung über die Präqualifikation.

Der Angebotspreis der Firma NACOM GmbH beträgt mit dem gewährten Nachlass von 3% 69.996,35 € Brutto. Der Preis liegt damit unter der Kostenberechnung des beauftragten Ingenieurbüros Kaczmarek Berlin für die reine Bauleistung und befindet sich somit im Rahmen des verfügbaren Budgets.

Planmäßig sollen die Arbeiten am 10.07.2014 beginnen und am 15.08.2014 abgeschlossen sein. Entsprechende Vorabstimmungen mit der Schulleitung zu Arbeiten in der Ferienzeit haben bereits stattgefunden.

Das Submissionsprotokoll und die Auswertung der Angebote mit dem Vergabevorschlag sind der Drucksache als gesonderte Anlagen beigelegt.