

Gemeinde Kleinmachnow						
Beschlussvorlage				öffentlich		
Datum: 21.08.2014		Einreicher: Der Bürgermeister		DS-Nr. 051/14		
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk: ☐ Genehmigung ☐ Anzeige ☐ Ankündigung ☐ Veröffentlichung ☐ Bekanntmachung ☐ Auslage						
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Bauausschuss				01.09.2014		
Finanzausschuss				04.09.2014		
Hauptausschuss				15.09.2014		
Gemeindevertretung				02.10.2014		
Betreff: Beschluss zur Bereitstellung der restlichen Finanzmittel für den Straßenbau "Schopfheimer Allee"						
Beschlussvorschlag: Für die Straßenbaumaßnahme M-000050 „Straßenbau Auf dem Seeberg/Schopfheimer Allee“ sind entsprechend der aktualisierten Kostenberechnung vom 12. August 2014 zu den im Haushalt 2014 bereits eingestellten 901.502,38 € noch weitere restliche Finanzmittel in Höhe von 494.000,00 € für das Haushaltsjahr 2015 zur Verfügung zu stellen. <u>Anlagen</u> Anlage 1 – Aktualisierte Kosten- und Finanzierungsübersicht gemäß aktualisierter Kostenberechnung vom 12.08.2014 Merkel Ingenieur Consult (MIC) Anlage 2 – Entwurfsplanung MIC vom 18.08.2014 gemäß Bauprogramm, DS-Nr. 042/14 vom 15. Mai 2014, bestehend aus drei Lageplänen A 3 Anlage zur Information: Anlage 3 – DS-Nr. 042/14 „Straßenbau Schopfheimer Allee“ (ohne Anlagen)						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:				Gemeindevertreter		
Beratungsergebnis:		Gremium:		Sitzung am:		
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung:						
Bürgermeister (Endunterschrift)		Bürgermeister		Fachbereichsleiter(in)		
Antragseinreicher						

Finanzielle Auswirkungen:	Gemeindehaushalt	☒ ja	☐ nein
	Beteiligungen	☐ ja	☒ nein
	Produktgruppe:		54.10
	Teilhaushalt/Budget:		50.26
	Maßnahmen-Nr:		M-000050
Bereits im laufenden Haushalt veranschlagt:		☒ ja	☐ nein
	EURO:		901.502,38
Über-/außerplanmäßige Veranschlagung im laufenden Haushalt:	Ergebnis-HH	Jahr	EURO:
	Finanz-HH	2014	EURO:
Mittelfristig bereits veranschlagt:		☐ ja	☒ nein
Mittelfristig neu zu veranschlagen:		☒ ja	☐ nein

Problembeschreibung/Begründung:

Mit der DS-Nr. 042/14 hat die Gemeindevertretung am 15. Mai 2014 ein geändertes Bauprogramm für den Straßenbau Schopfheimer Allee beschlossen. Nach jahrelangem Streit zwischen der BBIS und der Gemeinde einigten sich die Parteien zu den strittigen Punkten und sehen durch das beschlossene Bauprogramm die ordnungsgemäße Erschließung als gesichert an. Nähere Einzelheiten sind zudem auch mit der DS-Nr. 043/14 „2. Änderungsvertrag zum Städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplan KLM-BP-025 Seeberg“, ebenfalls am 15. Mai 2014 beschlossen, geregelt.

Die Änderung für den Straßenbau erforderte die Anpassung der Entwurfsplanung mit aktualisierter Kostenberechnung. Das beauftragte Planungsbüro Merkel Ingenieur Consult hat die angepasste Entwurfsplanung mit der dazugehörigen Kostenberechnung von August 2014 fertiggestellt. Die Kostensteigerung der Baukosten auf 1.246.646,00 € gegenüber den zur Entwurfsplanung 2011 berechneten Baukosten in Höhe von 916.606,00 € ergibt sich im Wesentlichen durch:

- Die Verbreiterung der Fahrbahn von 5,50 m auf 6,50 m,
- Steigerung der Baukosten von 8 bis 9 % (Baukostenindex für 3 – 4 Jahre),
- Veränderte Bauklasse der Fahrbahn für stärkeren Busverkehr,
- Anpassungsarbeiten Leistungs- und Straßenbau bezüglich Wohnhaus Am Hochwald 30 M und
- Die Verbesserung von Übergangsmöglichkeiten/Querungshilfen für Fußgänger und Schüler.

Demnach werden zur Finanzierung der Maßnahme „Straßenbau Auf dem Seeberg/Schopfheimer Allee“ insgesamt 1.395.300,00 € benötigt. Mit den bauvorbereitenden Maßnahmen soll noch in diesem Jahr begonnen werden. Die Ausschreibung der Baumaßnahme soll Anfang Januar 2015, umgehend nach Inkrafttreten des Haushaltes 2015, erfolgen. Zur Sicherstellung der Finanzierung sind deshalb restliche Finanzmittel in Höhe von 494.000,00 € zur Verfügung zu stellen.