

Auswertung nach Aktenlage, Einordnung der Grundstücke im „Sondergebiet Wochenendhausgebiet“

1a Grundstück	1b Größe (in m²)	2a Grundfläche (in m²)	2b Haupt- und Nebenanlage (ges. in m²)	3 Gebäude vorhanden?	4a Gegenwärtige Nutzung	4b gemäß Befragung¹	5 Hauptwohnung? lt. Melde- register, Stand 11/2014²	6 Bauordnungsrechtliche Situation	7 Wohnraumzuweisung?	8 sonstige Dokumente?	9a TF-Nr. 1.1 und 1.2	9b TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	9c
Adresse (Straße, Hausnummer)	Größe (in m²)	Hauptanlage (in m²)	Haupt- und Nebenanlage (ges. in m²)		nach Augenschein			Auswertung nach vorliegenden Unterlagen³ (LK = Landkreis/Bauaufsichtsbehörde und G = Gemeinde bzw. deren Rechtsvorgänger)	KWV oder Mietverträge auf Basis Zuweisung [Berücksichtigung nur in Kombination mit Spalte 8]	Hausbuch, Einheitswert/Grundsteuer (1950 – 89) [Berücksichtigung nur in Kombination mit Spalte 7]	Wochenendhaus GR = 30 / 60 m²	Gebäude gemäß BauO	Gebäude gemäß Bestand (Prüfungstrag)
Brunnenweg 1	636,62	86	156	x	Dauerwohnen	Eigennutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	x	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Gartenhauses (Holzlaube) gegenwärtige Situation: Genehmigung eines Einfamilienhauses	x (mehrere Wohnraumzuweisung)			x	
Brunnenweg 2	800,39	27	49	x	Gärtnerische Nutzung mit Bungalow und Stellplatz	Keine Antwort.	x	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung Gartenlaube Gegenwärtige Situation: unverändert			x		
Brunnenweg 3	728,32	0	6	x	Gärtnerische Nutzung	Garten ohne befestigten Aufenthaltsraum Gewächshaus und Stellplatz vorhanden		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung massive Laube (nicht mehr vorhanden) gegenwärtige Situation: unverändert			x		
Brunnenweg 4	716,35	35	77	x	Wochenendhaus	Eigennutzung als Nebenwohnung mit Garten und Stellplatz		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung Gartenlaube gegenwärtige Situation: Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Kleinwohnhauses abgelehnt, Widerspruch zurückgewiesen			x		

¹ Ergebnis der Befragung der Eigentümer und Nutzer (Mieter, Pächter) im Plangebiet, Sommer 2010

² Hauptwohnsitz lt. Melderegister Stand Nov. 2014

³ Aufgeführt ist die aus den Unterlagen ersichtliche Bezeichnung für die vorhandene Hauptanlage (z.B. Einfamilienhaus, Kleinwohnhaus, Wohnlaube, massive Laube, Laube, Bungalow, Wochenendhaus, Gartenlaube)

1a	1b	2a	2b	3	4a	4b	5	6	7	8	9a	9b	9c
Grundstück	Größe (in m²)	Grundfläche (in m²)	HA+NA (in m²)	Gebäude vorhanden?	Gegenwärtige Nutzung	gemäß Befragung	Hauptwohnung? ft. Melde- register	Bauordnungsrechtliche Situation	Wohnraumzuweisung?	sonstige Dokumente?	TF-Nr. 1.1 und 1.2	TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	
Adresse	Größe (in m²)	HA (in m²)	HA+NA (in m²)		nach Augenschein		ft. Melde- register	Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	KVV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochenendhaus 30/60 m²	BauO- Ge- bäude	Ge- bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -													
Brunnenweg 5	737,91	140	185	X	Dauerwohnen	Eigennutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	X	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Gartenhauses (Holzlaube)				X	
Brunnenweg 6	754,73	0	20	X	Gärtnerische Nutzung mit Laube	Verpachtet als Kleingarten, kein Stellplatz		gegenwärtige Situation: Genehmigung zur Erweiterung des bis dahin geduldeten Wohnhauses			X		
Brunnenweg 7	729,77	0	0	X	Keine Nutzung.	Grundstück liegt ohne Nutzung brach, kein Stellplatz		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung zur Aufstellung eines Unterkunftsraumes			X		
Brunnenweg 8	774,56	0	43	X	Gärtnerische Nutzung mit Schuppen	Gärtnerische Nutzung Unterstellschuppen vorhanden, kein Stellplatz		gegenwärtige Situation: Genehmigung Wohnlaube			X		
Brunnenweg 9	711,51	19	19	X	Gärtnerische Nutzung	Eigennutzung als Garten mit Kleingartenlaube ohne Stellplatz.		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung Gartenlaube			X		
Brunnenweg 10	772,77	52	52	X	Gärtnerische Nutzung	Verpachtet als Kleingarten, provisorischer Stellplatz vorhanden		gegenwärtige Situation: Erhöhung des Erbaurechts			X		

1a	1b	2a	2b	3	4a	4b	5	6	7	8	9a	9b	9c
Grundstück		Grundfläche		Gebäude vorhanden?	Gegenwärtige Nutzung		Hauptwohnung?	Bauordnungsrechtliche Situation	Wohnraumzuweisung?	sonstige Dokumente?	TF-Nr. 1.1 und 1.2	TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	
Adresse	Größe (in m²)	HA (in m²)	HA+NA (in m²)		nach Augenschein	gemäß Befragung	lt. Melde- register	Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	KWV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochenendhaus 30/60 m²	BauO- Ge- bäude	Ge- bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -													
Brunnenweg 11	714,86	0	0	X	Keine aktuelle Nutzung erkennbar, bauliche Anlagen verfallen.	Liegt derzeit ohne Nutzung brach; kein Stellplatz.		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Gartenhauses (Holzlaube) gegenwärtige Situation: Ablehnung der vollzogenen veränderten Ausführung und Benutzung der Wohnlaube als Kleinwohnhaus			X		
Brunnenweg 12	797,54	72	72	X	Keine aktuelle Nutzung erkennbar, halb verfallener Schuppen	Liegt derzeit ohne Nutzung brach, kein Stellplatz		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Einfamilienhauses gegenwärtige Situation: unverändert			X		
Brunnenweg 13	698,55	24	44	X	Keine aktuelle Nutzung erkennbar. Abgestellter Bauwagen.	Keine Antwort.		Keine Unterlagen vorhanden.			X		
Brunnenweg 14	776,39	47	58	X	Keine aktuelle Nutzung erkennbar.	Keine Antwort.		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung Wohnlaube gegenwärtige Situation: Genehmigung einer massiven Laube			X		
Brunnenweg 15	698,10	114	123	X	Wochenendhaus (Laube)	Keine Antwort.		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung Gartenlaube gegenwärtige Situation: Genehmigung eines Bungalows			X		
Brunnenweg 16	760,08	0	0		Keine aktuelle Nutzung erkennbar, stark verwildert.	Liegt derzeit ohne Nutzung brach.		Keine Unterlagen vorliegend.			X		

1a	1b	2a	2b	3	4a	4b	5	6	7	8	9a	9b	9c
Grundstück	Größe (in m²)	Grundfläche HA (in m²)	HA+NA (in m²)	Gebäude vorhanden?	Gegenwärtige Nutzung nach Augenschein	gemäß Beifügung	Hauptwohnung? lt. Melde- register	Bauordnungsrechtliche Situation Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	Wohnraum- zuweisung ?	sonstige Dokumen- te? (1950 – 1989)	TF-Nr. 1.1 und 1.2	TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	
Adresse									KWV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochen- endhaus 30/60 m²	BauO- Ge- bäude	Ge- bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -													
Brunnenweg 17	706,87	67	67 (?)	X	Wohnnutzung	Eigennutzung als Nebenwohnung mit Garten und Stellplatz		Erst-/Ursprungsgenehmigung: 02.03.1938: Genehmigung eines Kleinwohnhauses gegenwärtige Situation: Wohnnutzung aufgrund der Mängel u. Mängel am Gebäude aufgegeben; seit 1995 Nutzung zu Garten- u. Freizeit Zwecken; Klage auf Erteilung einer Baugenehmi- gung zur Errichtung eines Ersatzbaus für ein Wohnhaus vom OVG Bln.-Bbg. abge- lehnt.	X	X	X		
Brunnenweg 18	762,68	64	125	X	Wohnnutzung	Nutzung als Hauptwohnung mit Garten und 2 Stellplätzen	X	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung für eine Wohnlaube gegenwärtige Situation: unverändert	X	X			X
Brunnenweg 19	722,27	86	109	X	Wohnnutzung	Keine Antwort.	X	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Wohn- laube gegenwärtige Situation: Änderungs-/Ergänzungs- genehmigung; Inhalt: Abriss Wohnhaus u. Wiederaufbau des Wohnhauses in den gleichen Abmessungen				X	
Brunnenweg 20	741,18	35	75	X	Wochenend- haus (Laube)	Verpachtet als Kleingarten mit Bungalow und Stellplatz		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Wohn- laube gegenwärtige Situation: Genehmigung eines Bungalows			X		

1a Grundstück	1b Adresse	2a Grundfläche (in m²)	2b HA+NA (in m²)	3 Gebäude vorhanden?	4a Gegenwärtige Nutzung	4b gemäß Beirgung	5 Hauptwohnung lt. Melde- register	6 Baurechtsrechtliche Situation	7 Wohnraum- zuweisung?	8 sonstige Dokumen- te?	9a TF-Nr. 1.1 und 1.2	9b TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	9c
		HA (in m²)	HA+NA (in m²)		nach Augen- schein			Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	KWV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochen- endhaus 30/60 m²	BauO- Ge- bäude	Ge- bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -													
Brunnenweg 21		765,95	60	87	X	Keine aktuelle Nutzung er- kennbar.	Keine Antwort.	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Errichtung eines Wohnhauses ohne Baugenehmigung, Ablehnung des Antrages auf nachträgliche Erteilung einer Genehmigung für die Errich- tung eines Wohnhauses gegenwärtige Situation: unverändert			X		
Brunnenweg 22		802,23	120	197	X	Wohnnutzung	Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	X				X	
Brunnenweg 24		643,23	0	0		gärtnerische Nutzung	Nutzung als Kleingarten, kein Stellplatz				X		
Erlenweg 83		756,24	0	0		Keine aktuelle Nutzung er- kennbar.	Keine Antwort.				X		
Erlenweg 85		795,46	56	56	X	Keine aktuelle Nutzung er- kennbar.	Liegt derzeit ohne Nutzung brach, kein Stellplatz	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Einfami- lienhauses gegenwärtige Situation: Klage auf Erteilung eines Vorbescheides mit Urteil des VG Potsdam abgewiesen			X		
Erlenweg 87		794,66	0	0		Keine aktuelle Nutzung er- kennbar.	Liegt derzeit ohne Nutzung brach, kein Stellplatz				X		

1a	1b	2a	2b	3	4a	4b	5	6	7	8	9a	9b	9c
Grundstück	Adresse	Grundfläche (in m²)	HA+NA (in m²)	Gebäude vorhanden?	Gegenwärtige Nutzung	gemäß Befragung	Hauptwohnung? ft. Melde- register	Bauordnungsrechtliche Situation	Wohnraum- zuweisung?	sonstige Dokumen- te?	TF-Nr. 1.1 und 1.2	TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	
		HA (in m²)	HA+NA (in m²)		nach Augen- schein			Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	KWV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochen- endhaus 30/60 m²	BauO- Ge- bäude	Ge- bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -													
Erlenweg 89		821,74	0	0	Keine aktuelle Nutzung er- kennbar.	Liegt derzeit ohne Nutzung brach, kein Stellplatz verpachtet, soll als Weide für Schafe genutzt werden (...)		Erst-/Ursprungsgenehmigung: keine Unterlagen für Geneh- migung einer Hauptanlage gegenwärtige Situation: unverändert			X		
Erlenweg 91		758,66	0	0	Keine aktuelle Nutzung er- kennbar.	Keine Antwort		Keine Unterlagen vorhan- den.			X		
Erlenweg, Flurstück 454		698,96	0	0	Keine aktuelle Nutzung er- kennbar.	Keine Antwort		Keine Unterlagen vorhan- den.			X		
Erlenweg, Flurstück 452		826,53	0	0	Keine aktuelle Nutzung er- kennbar.	Keine Antwort		Keine Unterlagen vorhan- den.			X		
Kanalweg 1		674,45	73	119	Wohnnutzung	Eigennutzung als Hauptwohnung mit Garten (Einfamilienhaus) und zwei PKW- Stellplätzen	X	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Wohn- laube gegenwärtige Situation: unverändert	X	X			X
Kanalweg 2		721,94	139	161	Wohnnutzung	Eigennutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	X	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Einfami- lienhauses gegenwärtige Situation: unverändert				X	
Kanalweg 3		554,33	43	43	Gärtnerische Nutzung; nicht erkennbar, ob Gebäude genutzt wird.	Keine Antwort.		Erst-/Ursprungsgenehmigung: keine Unterlagen für Geneh- migung einer Hauptanlage gegenwärtige Situation: unverändert			X		

1a Grundstück	1b Größe (in m²)	2a Grundfläche (in m²)	2b HA+NA (in m²)	3 Gebäude vorhanden?	4a Gegenwärtige Nutzung	4b gemäß Befragung	5 Hauptwohnung? lt. Melde- register	6 Baurechtsrechtliche Situation	7 Wohnraum- zuweisung ?	8 sonstige Dokumen- te? (1950 – 1989)	9a TF-Nr. 1.1 und 1.2 Wochen- endhaus 30/60 m²	9b TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	9c
Adresse		HA (in m²)	HA+NA (in m²)		nach Augen- schein			Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	KWV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochen- endhaus 30/60 m²	BauO- Ge- bäude	Ge- bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -													
Kanalweg 4	784,12	97	97	x	Wohnnutzung	Eigennutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	x)	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Wo- chenendbungalows. gegenwärtige Situation: unverändert			x		
Kanalweg 5	839,03	110	134	x	Wohnnutzung	Eigennutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	x	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Garten- hauses (Holzlaube) gegenwärtige Situation: Genehmigung für den Aus- und Umbau des Wohnhauses				x	
Kanalweg 6	647,76	26	26	x	Wochenend- haus	Eigennutzung als Garten mit Laube, kein Stellplatz		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Som- merlaube gegenwärtige Situation: Genehmigung eines Stab- pavillons			x		
Kurzer Weg 1	857,05	99	121	x	Wohnnutzung	Eigennutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	x	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Einfami- lienhauses gegenwärtige Situation: unverändert				x	
Kurzer Weg 2	716,52	20	28	x	Gärtnerische Nutzung und Gartenlaube	Verpachtet als Wochenend- grundstück mit Blockhaus und Stellplatz		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Laube gegenwärtige Situation: Genehmigung einer Garten- laube			x		
Kurzer Weg 3	802,56	104	152	x	Lager- und Abstellnut- zung; Nutzung nicht ab- schließend geklärt	Vermietet als Grundstück mit Unterstellraum und Stellplatz		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Wohn- laube gegenwärtige Situation: unverändert			x		

1a		1b	2a	2b	3	4a	4b	5	6	7	8	9a	9b	9c
Grund- stück			Grund- fläche		Gebäu- de vor- handen ?	Gegenwärtige Nutzung	4b	Haupt- woh- nung ?	Bauordnungsrechtliche Situa- tion	Wohnraum- zuweisung ?	sonstige Dokumen- te?	TF-Nr. 1.1 und 1.2	TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	
Adresse	Größe (in m²)		HA (in m²)	HA+NA (in m²)		nach Augen- schein	gemäß Befra- gung	lt. Melde- register	Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	KWV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochen- endhaus 30/60 m²	BauO- Ge- bäude	Ge- bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -														
Ringweg 1	1750,21		0	22		Gärtnerische Nutzung	Verpachtet als Kleingarten, Stellplatz vor- handen		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Klein- wohnhauses			X		
Ringweg 2	623,54		65	72	X	Wohnnutzung	Keine Antwort	X	gegenwärtige Situation: kein vorhandenes Gebäude			X		
Ringweg 3	481,47		65	93	X	Wohnnutzung	Keine Antwort.	X	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Klein- wohnhauses				X	
Ringweg 4	870,74		82	82	X	Wochenend- haus (zwei Lauben)	Keine Antwort.		gegenwärtige Situation: unverändert			X		
Ringweg 5	776,42		0	16	X	Gärtnerische Nutzung	Verpachtet als Kleingarten (...) Stellplatz vor- handen		gegenwärtige Situation: Genehmigung für zwei Lau- ben			X		
Ringweg 6	411,59		23	23	X	Gärtnerische Nutzung	Eigennutzung als Garten mit Laube und Stellplatz		gegenwärtige Situation: unverändert			X		
									Erst-/Ursprungsgenehmigung: es liegen keine Unterlagen für die Genehmigung einer Hauptanlage vor					
									gegenwärtige Situation: Ablehnungsbescheid zu der Errichtung Holzbungalow					

1a	1b	2a	2b	3	4a	4b	5	6	7	8	9a	9b	9c
Grundstück		Grundfläche		Gebäude vorhanden?	Gegenwärtige Nutzung		Hauptwohnung?	Bauordnungsrechtliche Situation	Wohnraumzuweisung?	sonstige Dokumente?	TF-Nr. 1.1 und 1.2	TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	
Adresse	Größe (in m²)	HA (in m²)	HA+NA (in m²)		nach Augenschein	gemäß Befragung	lt. Melderegister	Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	KWV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochenendhaus 30/60 m²	BauO-Gebäude	Ge-bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -													
Ringweg 7	1239,83	0	9	X	Kleingarten	Liegt derzeit ohne Nutzung brach; Stellplatz vorhanden		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung Holzlaube			X		
Ringweg 8	716,96	18	40	X	Laube	Eigennutzung als Garten mit Laube und Stellplatz		gegenwärtige Situation: Genehmigung eines Gartenhauses			X		
Ringweg 9	1072,08	45	108	X	Wochenendhaus	Keine Antwort.	X (nur NEW)	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung Gartentraum			X		
Ringweg 10	852,65	19	67	X	Gärtnerische Nutzung	Eigennutzung als Garten mit Laube mit überdachter Terrasse, Geräteschuppen, Garage, PKW-Stellplatz		gegenwärtige Situation: Keine Unterlagen vorhanden.			X		
Ringweg 11	749,34	51	76	X	Wochenendhaus/Laube	Verpachtet als Kleingarten, kein Stellplatz		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung Sommerlaube			X		
Ringweg 12	771,94	20	29	X	Gärtnerische Nutzung	Eigennutzung als Garten mit Kleingartenlaube, kein Stellplatz		gegenwärtige Situation: Genehmigung einer Gartenlaube			X		

1a		1b	2a	2b	3	4a	4b	5	6	7	8	9a	9b	9c
Grundstück	Grundfläche		Gebäude vorhanden?	Gegenwärtige Nutzung	4b	Hauptwohnung?	Bauordnungsrechtliche Situation	Wohnraumzuweisung?	sonstige Dokumente?	TF-Nr. 1.1 und 1.2	TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)			
	Größe (in m²)	HA (in m²)										HA+NA (in m²)		
Adresse	Größe (in m²)		HA (in m²)	HA+NA (in m²)	KVV oder Mietverträge									
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -														
Ringweg 13	734,23	82	82	x	Keine aktuelle Nutzung erkennbar.	Keine Antwort.	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Wohnlaube	gegenwärtige Situation: unverändert	x					
Ringweg 14	843,97	0	0	x	Lager- und Abstellnutzung: Nutzung nicht abschließend geklärt	Keine Antwort	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Gartenhauses (Holzlaube)	gegenwärtige Situation: Genehmigung eines Bungalows	x					
Ringweg 15	748,75	81	159	x	Wohnnutzung	Eigenutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	x	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Kleinhäus	gegenwärtige Situation: Einstellung des Bauordnungsrechtlichen Verfahrens wegen ungenehmigter Umnutzung				x	
Ringweg 16	818,69	154	168	x	Wohnnutzung	Eigenutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	x	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Gartenhauses	gegenwärtige Situation: Genehmigung für den Umbau und die Instandsetzung eines Einfamilienhauses				x	
Ringweg 17	762,17	26	40	x	Gärtnerische Nutzung	Keine Antwort	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Wohnlaube	gegenwärtige Situation: Genehmigung einer Gartenlaube	x					

1a	1b	2a	2b	3	4a	4b	5	6	7	8	9a	9b	9c
Grund- stück		Grund fläche		Gebäu- de vor- handen ?	Gegenwärtige Nutzung		Haupt- woh- nung ?	Bauordnungsrechtliche Situa- tion	Wohnraum- zuweisung ?	sonstige Dokumen- te?	TF-Nr. 1.1 und 1.2	TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	
Adresse	Größe (in m²)	HA (in m²)	HA+NA (in m²)		nach Augen- schein	gemäß Befra- gung	lt. Melde- register	Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	KWV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochen- endhaus 30/60 m²	BauO- Ge- bäude	Ge- bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -													
Ringweg 18	781,92	27	47	x	Wochenend- haus und gärtnerische Nutzung	(...) ab 2011 Eigennutzung als Nebenwohnung beabsichtigt, Stellplatz vor- handen		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung Wohnlaube gegenwärtige Situation: Genehmigung einer Laube			x		
Ringweg 19	776,13	38	38	x	Wochenend- haus	Eigennutzung als Wochenend- haus und Wohn- ung, Stellplatz vorhanden		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Wohn- laube gegenwärtige Situation: Genehmigung Laube und eines Holzhauses			x		
Ringweg 20	763,90	6	6	x	Gärtnerische Nutzung	Eigennutzung als Garten mit Laube (6 m²) und Stellplatz		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Garten- hauses gegenwärtige Situation: Genehmigung eines Holzpa- villons			x		
Ringweg 21	977,27	0	25	x	Gärtnerische Nutzung	Keine Antwort.		Erst-/Ursprungsgenehmigung: gegenwärtige Situation: Ablehnender Vorbescheid für den Neubau eines Wohn- hauses; Zurückweisung des Widerspruchs; Klageabwei- sung durch VG Potsdam; Bescheid zur Nutzungsunter- sagung der Gartenlaube auf dem Grundstück			x		
Ringweg 22	671,27	78	143	x	Wohnnutzung	Eigennutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	x	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Wohn- laube gegenwärtige Situation: unverändert			x		

1a	1b	2a	2b	3	4a	4b	5	6	7	8	9a	9b	9c
Grundstück	Größe (in m²)	Grundfläche HA (in m²)	HA+NA (in m²)	Gebäude vorhanden?	Gegenwärtige Nutzung	gemäß Befragung	Hauptwohnung? lt. Melde- register	Bauordnungsrechtliche Situation	Wohnraumzuweisung?	sonstige Dokumente?	TF-Nr. 1.1 und 1.2	TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	
Adresse	Größe (in m²)	HA (in m²)	HA+NA (in m²)		nach Augenschein		lt. Melde- register	Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	KWV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochenendhaus 30/60 m²	BauO- Ge- bäude	Ge- bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -													
Ringweg 23	754,84	37	57	X	Wochenendhaus	Eigennutzung als Garten mit Laube und Stellplatz		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Bungalows			X		
Ringweg 24	855,09	63	93	X	Wochenendhaus	Eigennutzung als Garten mit Laube und Stellplatz		gegenwärtige Situation: unverändert Keine Unterlagen vorhanden.			X		
Ringweg 25	561,72	0	36	X	Kleingarten	Eigennutzung als Garten mit Unterstand für Wohnwagen		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Gartenhauses (Holzlaube) gegenwärtige Situation: unverändert			X		
Ringweg 26	919,56	86	153	X	Wohnnutzung	Vermietet als Wohnstätte, kein Stellplatz	X	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung Wohnlaube gegenwärtige Situation: unverändert	X	X			X
Ringweg 26a	1015,02	112	165	X	Wohnnutzung	Eigennutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	X (HAW u. NEW)	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Nachträgliche Genehmigung Einfamilienwohnhaus gegenwärtige Situation: unverändert				X	
Ringweg 27	962,19	0	0	X	Keine aktuelle Nutzung erkennbar.	Keine Antwort.		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Gartenhäuschens gegenwärtige Situation: Ablehnender Vorbescheid für den Abriss des bestehenden Gebäudes und den Neubau des Einfamilienhaus			X		

1a	1b	2a	2b	3	4a	4b	5	6	7	8	9a	9b	9c
Grundstück	Adresse	Grundfläche	HA+NA (in m²)	Gebäude vorhanden?	Gegenwärtige Nutzung	gemäß Befragung	Hauptwohnung? lt. Melde- register	Bauordnungsrechtliche Situation	Wohnraumzuweisung?	sonstige Dokumente?	TF-Nr. 1.1 und 1.2	TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	
		HA (in m²)	HA+NA (in m²)		nach Augenschein		lt. Melde- register	Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	KWV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochenendhaus 30/60 m²	BauO- Ge- bäude	Ge- bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -													
Ringweg 29 und 29a	729,53	95	95	X	Gärtnerische Nutzung	Eigennutzung als Garten mit einer Kleingartenlaube, kein Stellplatz		Parzelle wurde geteilt; Erst-/Ursprungsgenehmigung: es liegen keine Unterlagen für die Genehmigung einer Hauptanlage vor			X		
Ringweg 30	878,03	0	0		Keine aktuelle Nutzung erkennbar.	Keine Antwort.		gegenwärtige Situation: unverändert			X		
Ringweg 31	748,79	34	66	X	Gärtnerische Nutzung	Eigennutzung als Garten mit Laube und Stellplatz (unbefestigt, nicht überdacht).		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Ablehnender Bescheid für die Errichtung einer Wohnlaube u. einer Waschküche			X		
Ringweg 32/34	1485,28	69	101	X	Wohnnutzung	Eigennutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	X	gegenwärtige Situation: Genehmigung einer Laube			X		
Ringweg 33	782,09	88	140	X	Dauerwohnen	Eigennutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	X	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Wohnlaube				X	

1a	1b	2a	2b	3	4a	4b	5	6	7	8	9a	9b	9c
Grundstück		Grundfläche		Gebäude vorhanden?	Gegenwärtige Nutzung		Hauptwohnung?	Bauordnungsrechtliche Situation	Wohnraumzuweisung?	sonstige Dokumente?	TF-Nr. 1.1 und 1.2	TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	
Adresse	Größe (in m²)	HA (in m²)	HA+NA (in m²)		nach Augenschein	gemäß Befragung	lt. Melderegister	Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	KWV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochenendhaus 30/60 m²	BauO-Gebäude	Ge-bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -													
Ringweg 35	912,44	0	0		Gärtnerische Nutzung	Keine Antwort.		Keine Unterlagen vorliegend			X		
Ringweg 36	828,81	144	200	X	Wohnnutzung	Keine Antwort.	X	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung Gartenhaus gegenwärtige Situation: Zurückweisung eines Antrags auf Umbau und Umnutzung eines Cafés mit Imbiss; Nutzungsuntersagung der Nutzung des Nebengebäudes für gewerbliche Zwecke			X		
Ringweg 37	858,62	67	85	X	Wochenendhaus	Eigenutzung als Hauptwohnung mit Garten und Stellplatz	X	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung Wohnlaube gegenwärtige Situation: unverändert			X		
Ringweg 38	849,47	98	112	X	Wohnnutzung	Vermietet als Wohnstätte mit Stellplatz	X	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Gartenhäuschens gegenwärtige Situation: Ablehnungsbescheid für Umbau des Einfamilienhauses			X		
Ringweg 39	812,38	42	79	X	Aufgelassener Kleingarten (verwildert)	Eigenutzung als Garten mit Laube und Stellplatz		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung eines Schuppens gegenwärtige Situation: unverändert			X		
Ringweg 40	960,09	77	77	X	Aufgelassener Kleingarten / keine aktuelle Nutzung erkennbar.	Keine Antwort.		Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Wohnlaube gegenwärtige Situation: unverändert			X		

1a	1b	2a	2b	3	4a	4b	5	6	7	8	9a	9b	9c
Grundstück	Größe (in m²)	Grundfläche (in m²)	HA+NA (in m²)	Gebäude vorhanden?	Gegenwärtige Nutzung	gemäß Befragung	Hauptwohnung? lt. Melde- register	Bauordnungsrechtliche Situation	Wohnraumzuweisung?	sonstige Dokumente?	TF-Nr. 1.1 und 1.2	TF-Nr. 1.3 (Dauerwohnen)	
Adresse	Größe (in m²)	HA (in m²)	HA+NA (in m²)		nach Augenschein		lt. Melde- register	Auswertung nach vorliegenden Unterlagen	KWV oder Mietverträge	Hausbuch, Steuer (1950 – 1989)	Wochenendhaus 30/60 m²	BauO- Gebäude	Ge- bäude Bestand
- ausführlichere Erläuterungen auf Seite 1 im Tabellenkopf -													
Ringweg 41 (vormals „Ringweg 1“)	710,91	46	76	X	Wohnnutzung	Verpachtet als Hauptwohnung mit Garten, kein Stellplatz (In der Befragung wird angegeben, dass das Wohnhaus seit der Erstellung 1931 durchgehend bewohnt gewesen sei. Das heute bestehende Haus entspricht weitgehend dem angehängten Erweiterungsplan vom Mai 1939)	X	Erst-/Ursprungsgenehmigung: Genehmigung einer Wohnlaube gegenwärtige Situation: unverändert			X		