



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

Montag, den 23.11.2015, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1 **Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

- TOP 2 **Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 23.11.2015**

- TOP 3 **Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung am 12.10.2015**

- TOP 4 **Beantwortung offener Fragen und Arbeitsaufträge**

- TOP 5 **Bericht des Vorsitzenden**

- TOP 6 **Haushalt**

- TOP 6.1 Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Kleinmachnow für das Jahr 2016 **DS-Nr. 132/15**

- TOP 7 **Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün**

- TOP 7.1 Allgemeine mündliche Informationen und Meinungsbildungen

- TOP 8 **Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und bauliche Anlagen**

TOP 8.1 Allgemeine mündliche Informationen

**TOP 9 Information, Diskussion und Beschlussempfehlungen des
Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung**

TOP 9.1 Allgemeine mündliche Informationen

TOP 9.2 Schriftliche Informationen

TOP 9.2.1 Bauleitplanverfahren „Neue Hakeburg“ (16. Änderung des FNP, Aufstellung des B-Planes KLM-BP-025-2), hier: Aktualisierter Stand der Planungen des Grundstückseigentümers (Vortrag durch Eigentümer/Architektin) **INFO 011/15**

TOP 9.3 Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren

TOP 9.3.1 Öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes KLM-BP-044 "Gartensiedlung Kleinmachnow Süd-Ost" (Auslegungsbeschluss) **DS-Nr. 134/15**

TOP 9.3.2 Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Vorentwurf der Bebauungspläne KLM-BP-048-a bis -048-e, Trasse Potsdamer Stammbahn **DS-Nr. 135/15**

TOP 9.3.3 Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Vorentwurf des Bebauungsplanes KLM-BP-019-7 „Förster-Funke-Allee/Rathausmarkt“ **DS-Nr. 136/15**

TOP 9.3.4 Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Vorentwurf des Bebauungsplanes KLM-BP-019-11 "Förster-Funke-Allee/Ring am Feld" **DS-Nr. 152/15**

TOP 9.3.5 Städtebaulicher Entwicklungsbereich „Wohnen und Arbeiten nördlich und südlich der BAB A 115 ...“ sowie angrenzende Flächen, hier: Festlegungen zur weiteren Bebauungsplanung im Bereich beiderseits Stahnsdorfer Damm (B-Plan-Gebiete KLM-BP-006-c-4, -006-e) **DS-Nr. 137/15**

TOP 9.3.6 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-007 „Altes Dorf“ für das Grundstück Zehlendorfer Damm 217 – Bäckemühle (Aufstellungsbeschluss) **DS-Nr. 138/15**

TOP 9.3.7 2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-021 "Dreilinden" für die Grundstücke Rehwinkel 13 und 15 (Aufstellungsbeschluss) **DS-Nr. 147/15**

TOP 10 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 11 Sonstiges

II. Nichtöffentliche Sitzung

**TOP 12 Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am
23.11.2015**

**TOP 13 Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen
Sitzung am 12.10.2015**

**TOP 14 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach
HOAI**

TOP 15 Informationen der Verwaltung

TOP 15.1 Information des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung

TOP 16 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 17 Sonstiges

Kleinmachnow, 16.11.2015

gez. Michael Grubert
Bürgermeister