

Gemeinde Kleinmachnow						
Beschlussvorlage		öffentlich				
Datum: 12.05.2017		Einreicher: Der Bürgermeister			DS-Nr. 067/17	
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk:						
<input type="checkbox"/> Genehmigung		<input type="checkbox"/> Anzeige		<input type="checkbox"/> Ankündigung		<input type="checkbox"/> Veröffentlichung
<input type="checkbox"/> Bekanntmachung						
<input type="checkbox"/> Auslage						
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Hauptausschuss				15.05.2017		
Gemeindevertretung				01.06.2017		
Betreff: Kauf einer neuen Lkw-Aufbaukehrmaschine						
Beschlussvorschlag:						
Der Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow erwirbt eine Lkw-Aufbaukehrmaschine mit einem netto Auftragsvolumen von 148.244,00 €.						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:						Gemeindevertreter
Beratungsergebnis:		Gremium:			Sitzung am:	
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung:						
Bürgermeister <small>(Endunterschrift)</small>		Bürgermeister			Fachbereichsleiter(in)	
Antragseinreicher						

Finanzielle Auswirkungen:	Gemeindehaushalt	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
	Beteiligungen	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
	Produktgruppe:		
	Teilhaushalt/Budget:		
	Maßnahmen-Nr:		
Bereits im laufenden Haushalt veranschlagt:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
		EURO:	
Über-/außerplanmäßige Veranschlagung im laufenden Haushalt:	Ergebnis-HH	Jahr	EURO:
	Finanz-HH	Jahr	EURO:
Mittelfristig bereits veranschlagt:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Mittelfristig neu zu veranschlagen:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Problembeschreibung/Begründung:

Mit Beschluss DS-Nr. 048/17 vom 4.06.2017 hat die Gemeindevertretung (Kostenschätzung netto 159.663,00 €) die öffentliche Ausschreibung für den Neukauf einer Lkw-Aufbaukehrmaschine beschlossen. Die öffentliche Ausschreibung wurde am 18.04.2017 im Ausschreibungsblatt „B_I ausschreibungsblatt“, Ausgabe Nord/Ost und im „Ausschreibungsblatt Brandenburg/Berlin“ veröffentlicht. 5 Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Zum Abgabetermin am 10.05.2017, 14:00 Uhr lagen 3 Angebote vor. Ein Anbieter hat schriftlich, ein anderer mündlich darüber informiert, dass er kein Angebot abgeben möchte. Die Firma Vemes GmbH, welche ein Angebot abgegeben hat, forderte die Angebotsunterlagen nicht vom Bauhof ab. Die Angebote waren ordnungsgemäß verschlossen und beschriftet. 3 Bieter haben ein Hauptangebot und ein Bieter zusätzlich ein Nebenangebot abgegeben. Nach Prüfung aller Angebote konnte festgestellt werden, dass alle rechtskräftig unterschrieben und vollständig waren. Alle Angebote wurden für die Wertung zugelassen.

Die ausgeschriebene Lkw-Aufbaukehrmaschine ist ein sehr kompliziertes und komplexes Fahrzeug. Bei diesem ist es nicht möglich, letztendlich die Lieferung/Leistung so zu beschreiben, dass alles eindeutig ist. Bei der Erarbeitung des Leistungsverzeichnisses wurde auf die wichtigsten Leistungsparameter besonderes Augenmerk gelegt. Kleine technische Spezifikationen sind jedoch zu berücksichtigen, welche die Leistungsfähigkeit der Kehrmaschine besonders beeinflussen. Diese können in einem Leistungsverzeichnis nicht genau angegeben werden und sind Hersteller spezifisch konstruktiv anders oder gar nicht gelöst. Um eine Ausschreibung überhaupt möglich zu machen, ist es notwendig sich auf die Hauptkriterien festzulegen, ansonsten könnte nur der eine spezielle Anbieter auf den alle Kriterien zutreffen ein Angebot abgeben. Damit wäre eine Ausschreibung eingeschränkt und der Wettbewerb könnte nicht stattfinden. Da der Bauhof bis jetzt keine eigenen Erfahrungen mit Lkw-Aufbaukehrmaschinen hat, wurde ein Erfahrungsaustausch mit anderen Bauhöfen durchgeführt, die bereits Lkw-Aufbaukehrmaschinen haben. Händler und Vertreter von Aufbaukehrmaschinen wurden eingeladen, um einen Einblick in die spezielle Materie zu erhalten. Eine Lkw-Aufbaukehrmaschine vom Typ Faun auf MAN-Basis wurde im März 2017 in Hohen Neuendorf besichtigt. Erfahrungen des Fahrers und der dort tätigen Bauhofleiterin mit diesem Fahrzeug wurden ausgetauscht. Die Lkw-Aufbaukehrmaschine, im Einsatz von Kleinmachnow, muss durchgängig von März bis November die Kehrleistung erbringen. Zur Beurteilung stehen an erster Stelle die Zuverlässigkeit, die Betriebskosten und das Kehrgutbehältervolumen. Selbstverständlich sind das Kehrbild, die Kehrgutaufnahme, die Leistungsfähigkeit, die Minimierung von negativen Einflüssen gegenüber der Umwelt, hinsichtlich der Staubbelastung, Geräuschemission und Abgasemission zu berücksichtigen. Viele dieser Faktoren sind nur subjektiv zu erfassen und können nur im Ensemble aller Komponenten der Lkw-Aufbaukehrmaschine ein gutes Ergebnis liefern. Vor diesem Hintergrund wurden die 3 abgegebenen Angebote gründlich be- und ausgewertet. 2 Bieter wurden zur Übersendung ergänzender Unterlagen per E-Mail aufgefordert. Diese Angaben gingen ein und wurden zur Beurteilung herangezogen. Nachfolgend die hier angebotenen Nettopreise der Anbieter. In der Anlage 1 werden die Vor- und Nachteile der einzelnen Anbieter separat für das Lkw-Fahrgestell und die Kehrmaschine aufgelistet, um so eine objektive

Bewertung zu ermöglichen.

	FAUN Umwelttechn. GmbH & Co. KG	Aebi Schmidt Deutschland	Vemes GmbH
Angebotssumme in € (netto)	153.325,00	142.854,14	146.010,00
1. Nebenangebot Angebotssumme in € (netto)	148.244,00		

Fazit:

Die erfolgten Gespräche von Herrn Brinkmann mit BSR, welche als Referenz von Vemes GmbH angegeben wurde ergab, dass Kehrgeräte von Johnston bei der BSR nicht eingesetzt werden. Es gab die Empfehlung, nicht auf den Preis zu achten und solide Technik zu kaufen, da die Wartung und Unterhaltungskosten einen evtl. höheren Kaufpreis rechtfertigen. Besonders wichtig ist ein guter Service, genannt wurde hier die Firma FAUN und BROCK. Ein Gespräch mit dem zuständigen Meister bei der STEP in Potsdam ergab, dass der Kehraufbau der Firma Johnston gar nicht zu empfehlen ist. Die Reparaturkosten und -zeiten sind unendlich lang. Er empfiehlt die Firma FAUN, mit dieser ist er sehr zufrieden.

All diese Auskünfte, Erfahrungen, technischen Bewertungen ergeben eine klares Bild, dass der Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow mit dem Anbieter FAUN und MAN die beste Kehrmaschine dieser Größenordnung erwerben kann. Der Mehrpreis ist durch die vielen Vorzüge gerechtfertigt und sollte investiert werden. Dann könne die Unterhaltungs-, Bedien-, Wartungs- und sonstige Nebenkosten gering sein. Diese Kosten sind letztendlich die ausschlaggebenden Kosten, bei der Umlage der Straßenreinigungskehrleistung auf die Bürger.

Das eingereichte Nebenangebot der Firma FAUN GmbH, eine Vorführmaschine mit 500 km Kehrleistung zu erwerben, ist wirtschaftlich sehr attraktiv. Die Einsparung von 5.081,00 € netto ergibt einen Preisnachlass brutto von 6.046,39 €. Auf dieses Nebenangebot soll der Zuschlag erteilt werden.