Gemeinde Kleinmachnow						
Beschlussvorlage		öffentlich				
Datum: 01.02.2018		Einreicher: Der Bürgermeister			DS-Nr. 011/18	
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk:						
☐ Genehmigung		☐ Anzeige		☐ Ankündigung		☐ Veröffentlichung
☐ Bekanntmachung						
☐ Auslage						
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Hauptausschuss				12.02.2018		
Betreff: Vergabe von Garten- und Landschaftsbauarbeiten zur Sanierung und Änderung des Sportplatzes Fontanestraße						
Beschlussvorschlag:						
Nach einer öffentlichen Ausschreibung gemäß § 3 (1) und (2) VOB/A wird die Auftragserteilung für Garten- und Landschaftsbauarbeiten zur Sanierung und Änderung des Sportplatzes Fontanestraße an die Firma:						
Barthel Sportanlagen GmbH Dübener Str. 30 04860 Großwig						
beschlossen.						
Die geprüfte Vergabesumme beträgt 495.971,12 € / Brutto						
<u>Anlagen:</u>						
Anlage 1_VHB B 313 vom 09.01.2018 Anlage 2_Prüfbericht mit Vergabeempfehlung GuB_12.02.2018						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:					Gemeindevertreter	
Beratungsergebnis:		Gremium:			Sitzung am:	
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung:						
Bürgermeister (Endunterschrift)		Bürgermeister			Fachbereichsleiter(in)	

Finanzielle Auswirkungen:	Gemeindehaushalt	☒ ja	☐ nein
	Beteiligungen	☐ ja	☒ nein
	Produktgruppe:		42.40
	Teilhaushalt/Budget:		40.17
	Maßnahmen-Nr:		M-000451
Bereits im laufenden Haushalt veranschlagt:		☒ ja	☐ nein
	EURO:		620.000
Über-/außerplanmäßige Veranschlagung im laufenden Haushalt:	Ergebnis-HH	Jahr	EURO:
	Finanz-HH	Jahr	EURO:
Mittelfristig bereits veranschlagt:		☐ ja	☒ nein
Mittelfristig neu zu veranschlagen:		☐ ja	☒ nein

Problembeschreibung/Begründung:

Die Gemeindevertretung hat in der Sitzung am 01.10.2015 mit der DS 042/15 den Grundsatzbeschluss zur Sanierung des Sportplatzes Fontanestraße gefasst. Im Rahmen dieses Beschlusses wurden Mittel in Höhe von 460.000,- € zur Verfügung gestellt.

Nach Beschlussfassung zum Haushalt 2016 wurden am 17.03.2016 die erforderlichen Planungsleistungen in Auftrag gegeben. Unmittelbar darauf lagen die ersten Entwürfe vor, die in intensiven Gesprächen mit dem RSV als Hauptnutzer abgestimmt und überarbeitet wurden. Das Ergebnis dieser Abstimmung war die erweiterte Entwurfsplanung vom 07.06.2016.

Am 20.07.2016 wurde diese erweiterte Entwurfsplanung mit der DS 068/16 „Errichtungsbeschluss zur Erweiterung der Sanierung des Sportplatzes Fontanestraße“ bestätigt und somit als weitere Planungsgrundlage beschlossen. Zudem wurden weitere 160.000,- € an Mitteln für das Jahr 2017 bewilligt.

Inhaltlich wird an dieser Stelle auf die beiden genannten Drucksachen verwiesen.

In Summe standen somit 620.000,- € für diese Maßnahme bereit.

Der Bauantrag ist bei der Unteren Bauaufsichtsbehörde am 07.10.2016 eingegangen. Leider gestaltete sich in der Folge die Beschaffung von bauaufsichtlich nachgeforderten Unterlagen sehr schwierig und dadurch nahm die Bauantragsbearbeitung einen längeren Zeitraum als üblich in Anspruch. Das führte dazu, dass die Baugenehmigung erst am 03.05.2017 erteilt worden ist.

Die Bauleistung ist sodann umgehend erstmalig im offenen Verfahren nach § 3 (1) u. (2) VOB/A ausgeschrieben worden. Die Bekanntmachung erfolgte im Mai 2017. Veröffentlicht wurde im Ausschreibungsblatt Brandenburg/Berlin, im BI Ausschreibungsblatt, bei www.BI-Medien.de und www.bund.de. Es wurde lediglich ein Angebot abgegeben, dessen Öffnung erfolgte am 01.06.2017. Dieses Angebot wich erheblich von den berechneten Kosten ab und überstieg mit 841.000,- € das o.g. Budget deutlich, so dass die Ausschreibung nach § 17 VOB/A aufzuheben war.

Es wurde dann entschieden, die öffentliche Ausschreibung zu einem Zeitpunkt zu wiederholen, welcher mutmaßlich zu deutlich günstigeren Angeboten führen würde.

Gemäß der engen Abstimmung zwischen der Gemeinde und dem Planungsbüro wurde die Ausschreibung im Winter 2017/2018 wiederholt. Die Bekanntmachung erfolgte 27.11.2017. Veröffentlicht wurde erneut in den o.g. Plattformen.

Die Angebotsunterlagen sind an 12 Unternehmen übermittelt worden. Zum Eröffnungstermin am 09.01.2018 lagen 8 Angebote vor. Alle Angebote gingen fristgerecht, im unversehrten Umschlag und ordnungsgemäß unterzeichnet ein.

Ein Angebot musste wegen fehlender Preisangaben nach § 16 (1) c VOB/A [2009] von der weiteren Wertung ausgeschlossen werden.

Die übrigen 7 Angebote wurden geprüft und bewertet.

Nach fristgemäßer Vorlage der nach § 16 (3) VOB/A [2009] vorgesehenen Nachforderung von Erklärungen und Nachweisen waren die Angebote formell korrekt.

Auch die Eignungsprüfung nach § 16 (2) VOB/A [2009] erbrachte keine Ausschlusskriterien. Die technische und wirtschaftliche Prüfung der Angebote nach § 16 (3 -5) VOB/A [2009] führte zur Vergabeempfehlung:

*Barthel Sportanlagen GmbH
Dübener Str. 30
04860 Großwig*

Die geprüfte Vergabesumme beträgt 495.971,12 € / Brutto.

Die Eignung des Unternehmens ist nachgewiesen. Es hat das wirtschaftlichste Angebot unterbreitet, Ausschlussgründe liegen nicht vor und damit ist der Zuschlag gemäß § 18 (1) VOB/A [2009] zu erteilen. Die Zuschlags- und Angebotsbindefrist endet am 19.02.2018.

Die vereinbarten Ausführungsfristen sehen folgenden Zeitraum vor:

*Beginn: 19.03.2018
Ende: 13.07.2018*

Das Vergabevolumen bewegt sich im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel, so dass das Vorhaben auch haushaltsrechtlich gesichert ist.