

# TEIL A: PLANZEICHNUNG

Entwurf vom 27.11.2017

Noch nicht rechtsverbindlich!

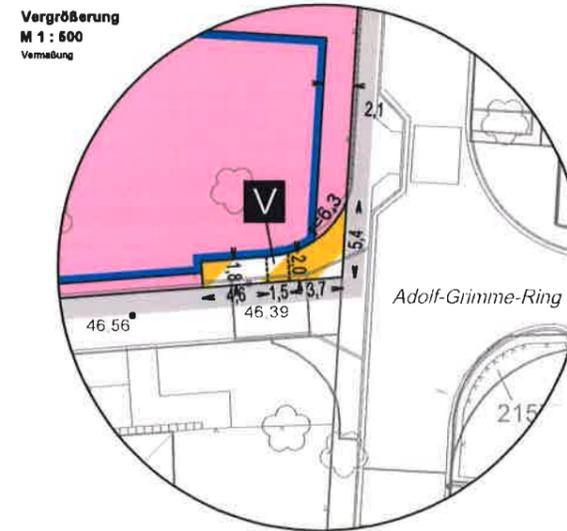
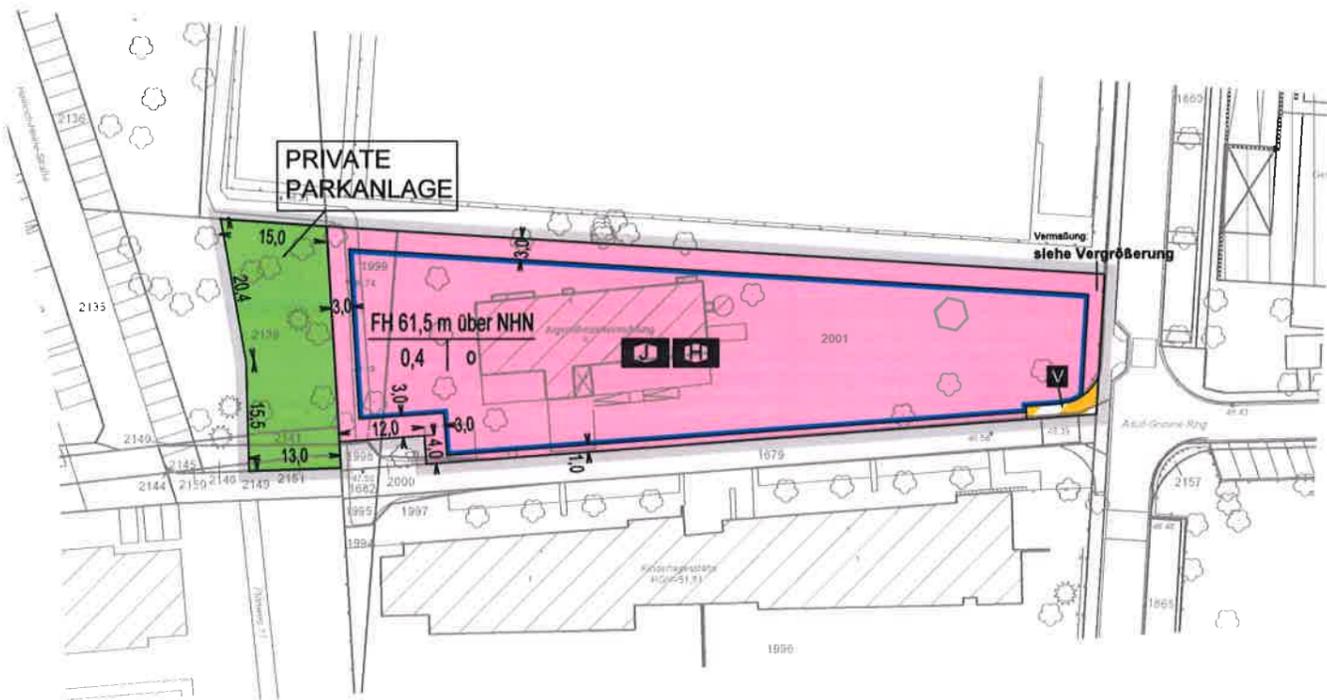
DS-Nr. 034/18

Anlage... 2

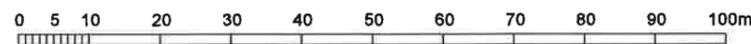
## Gemeinde Kleinmachnow Bebauungsplan KLM-BP-019-12 „Adolf-Grimme-Ring 1“

### Zeichenerklärung Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung	
Flächen für den Gemeinbedarf	
Jugendfreizeiteinrichtung	
Hort	
Maß der baulichen Nutzung	
Grundflächenzahl	z.B. 0,4
Höhe baulicher Anlagen als Höchstmaß	
Firsthöhe	z.B. FH 61,5 m über NHN
Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche	
Offene Bauweise	
Baugrenze	
Verkehrsflächen, Geh-, Fahr- und Leitungsrecht	
Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung	
Verkehrsberuhigter Bereich	
Grünflächen	
	z.B. PRIVATE PARKANLAGE
Sonstige Festsetzungen	
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes	



Maßstab 1 : 1000



019-12

Planunterlage	
Wohn- oder Öffentliches Gebäude	
Wirtschafts-, Industriegebäude oder Garage	
Geländehöhe, Straßenhöhe	z.B. 35.4
Laubbaum, Nadelbaum	
Zaun, Hecke	
Flurstücksgrenze	
Flurstücksnummer; Flurstücksgrenze	z.B. § 10
Grundstücksnummer	z.B. 40A
Mauer, Stützmauer	
Erdkanal	
Baulinie, Baugrenze	
Straßenbegrenzungslinie	